**Извещение № 22000078540000000013**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 31.01.2023

Дата создания

31.01.2023 18:40 (МСК+5)

Дата публикации

31.01.2023 18:41 (МСК+5)

Дата изменения

31.01.2023 18:41 (МСК+5)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Форма проведения

Электронный аукцион

Дополнительный сервис по проведению электронных торгов во взаимодействии с электронными площадками

Наименование процедуры

Аукцион в открытой форме на право заключения договоров аренды земельных участков

Электронная площадка

[РТС-тендер](http://www.rts-tender.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200007854

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Муниципальное образование Куйтунский район

Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКИЙ РАЙОН"

ИНН

3814009128

КПП

381401001

ОГРН

1053814001790

Юридический адрес

665302, ОБЛ. ИРКУТСКАЯ,Р-Н Куйтунский,РП. Куйтун,УЛ. КАРЛА МАРКСА д. Д. 18, кв. ОФИС 1

Фактический/почтовый адрес

665302, ОБЛ. ИРКУТСКАЯ,Р-Н Куйтунский,РП. Куйтун,УЛ. КАРЛА МАРКСА д. Д. 18, кв. ОФИС 1

Контактное лицо

Пытко Юрий Михайлович

Телефон

83953651973

Адрес электронной почты

kumi\_kuitun@mail.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200007854

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Муниципальное образование Куйтунский район

Полное наименование

МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКИЙ РАЙОН"

ИНН

3814009128

КПП

381401001

ОГРН

1053814001790

Юридический адрес

665302, ОБЛ. ИРКУТСКАЯ,Р-Н Куйтунский,РП. Куйтун,УЛ. КАРЛА МАРКСА д. Д. 18, кв. ОФИС 1

Фактический/почтовый адрес

665302, ОБЛ. ИРКУТСКАЯ,Р-Н Куйтунский,РП. Куйтун,УЛ. КАРЛА МАРКСА д. Д. 18, кв. ОФИС 1

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

земельный участок с кадастровым номером 38:10:141109:705 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, общей площадью 21192 кв.м. Срок аренды – 5 (пять) лет. Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский муниципальный район, Иркутское муниципальное образование, в 210 м по направлению на запад от п. Харик.

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

земельный участок с кадастровым номером 38:10:141109:705 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, общей площадью 21192 кв.м. Срок аренды – 5 (пять) лет. Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский муниципальный район, Иркутское муниципальное образование, в 210 м по направлению на запад от п. Харик.

Описание лота

земельный участок с кадастровым номером 38:10:141109:705 из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, общей площадью 21192 кв.м. Срок аренды – 5 (пять) лет.Местоположение – Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский муниципальный район, Иркутское муниципальное образование, в 210 м по направлению на запад от п. Харик.Целевое назначение земельного участка – производственная деятельность.

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://i.rts-tender.ru/main/auction/Trade/Privatization/View.aspx?Id=112836&Guid=9f45867f-875c-4aa0-b3e7-1cfdd59518c0#241765)

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Начальная цена

138 330,78 ₽

Шаг аукциона

4 149,92 ₽

Размер задатка

27 666,16 ₽

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

ООО "РТС-тендер"

ИНН

7710357167

КПП

773001001

Наименование банка получателя

Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк"

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810512030016362

Лицевой счет

—

БИК

044525360

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810445250000360

Назначение платежа

Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Без НДС.

Срок и порядок внесения задатка

В целях исполнения требований о внесении задатка для участия в аукционе Заявитель обеспечивает наличие денежных средств на счёте Оператора электронной площадки в размере, не менее суммы задатка, указанного в разделе 2 Извещения. Перечисление денежных средств на счёт Оператора электронной площадки производится в соответствии с Регламентом и Инструкциями. Денежные средства в размере, равном задатку, блокируются Оператором.

Порядок возврата задатка

- для Заявителя, отозвавшего Заявку до окончания срока приема Заявок – в течение 3 рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве Заявки; для Заявителя, не допущенного к участию в аукционе–в течение 3 рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе; для участников аукциона, участвовавших в аукционе, но не победивших в нем–в течение 3 рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах аукциона;

Субъект местонахождения имущества

Иркутская область

Местонахождение имущества

Российская Федерация, Иркутская область, Куйтунский муниципальный район, Иркутское муниципальное образование, в 210 м по направлению на запад от п. Харик.

Категория объекта

Земли специального назначения

Форма собственности

Иная собственность

Срок заключения договора

в течение 30 дней со дня направления договора

Вид договора

договор аренды земельного участка

Срок аренды

5 лет

Льгота по арендной плате

не установлена

Права на земельный участок

Аренда Государственная собственность не разграничена

Ограничения прав на земельный участок

нет

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

38:10:141109:705

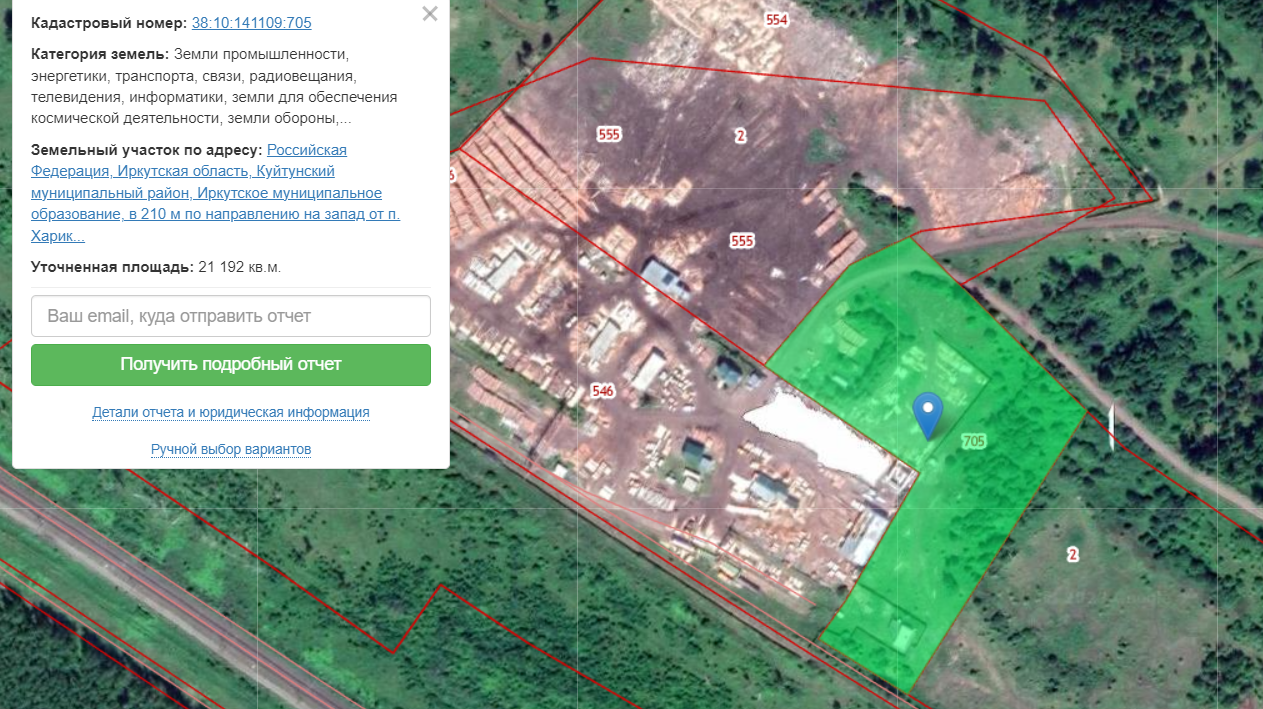
Площадь земельного участка

21 192 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Производственная деятельность

**Изображения лота**



**Документы лота**

705 Харик.pdf

257.67 Кб31.01.2023

Иное

Извещение 27.01.2023.doc

198.00 Кб31.01.2023

Документация лота

Распоряжение о проведении открытого аукциона от 27.01.2023 №7.docx

29.64 Кб31.01.2023

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Заявителем на участие в аукционе может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения или гражданин, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующий(ие) на заключение договора аренды Земельного участка, имеющие электронную подпись, и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора.

Перечень документов

см. пункт 7 Извещения

Требования к документам

Заявка заполненная Заявителем в электронной форме с приложением указанных документов в форме электронных документов или электронных образов документов, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов. Не допускается раздельного направления Заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи Заявки или замена ранее направленных документов без отзыва Заявки

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

01.02.2023 09:00 (МСК+5)

Дата и время окончания подачи заявок

28.02.2023 17:00 (МСК+5)

Дата рассмотрения заявок

01.03.2023

Дата и время начала проведения аукциона

03.03.2023 15:00 (МСК+5)

Порядок проведения аукциона

Проведение аукциона обеспечивается Оператором электронной площадки. В аукционе могут участвовать только Заявители, допущенные к участию в аукционе и признанные Участниками. Аукцион проводится путем повышения Начальной цены Предмета аукциона на «шаг аукциона». Победителем признается Участник, предложивший наибольшую цену Предмета аукциона. Если в течение 1 часа со времени начала проведения процедуры аукциона не поступило ни одного предложения о цене Предмета аукциона, аукцион завершается.

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**Документы**

Извещение 27.01.2023.doc

198.00 Кб31.01.2023

Документация аукциона

Распоряжение о проведении открытого аукциона от 27.01.2023 №7.docx

29.64 Кб31.01.2023

Документация аукциона

Извещение о торгах.json