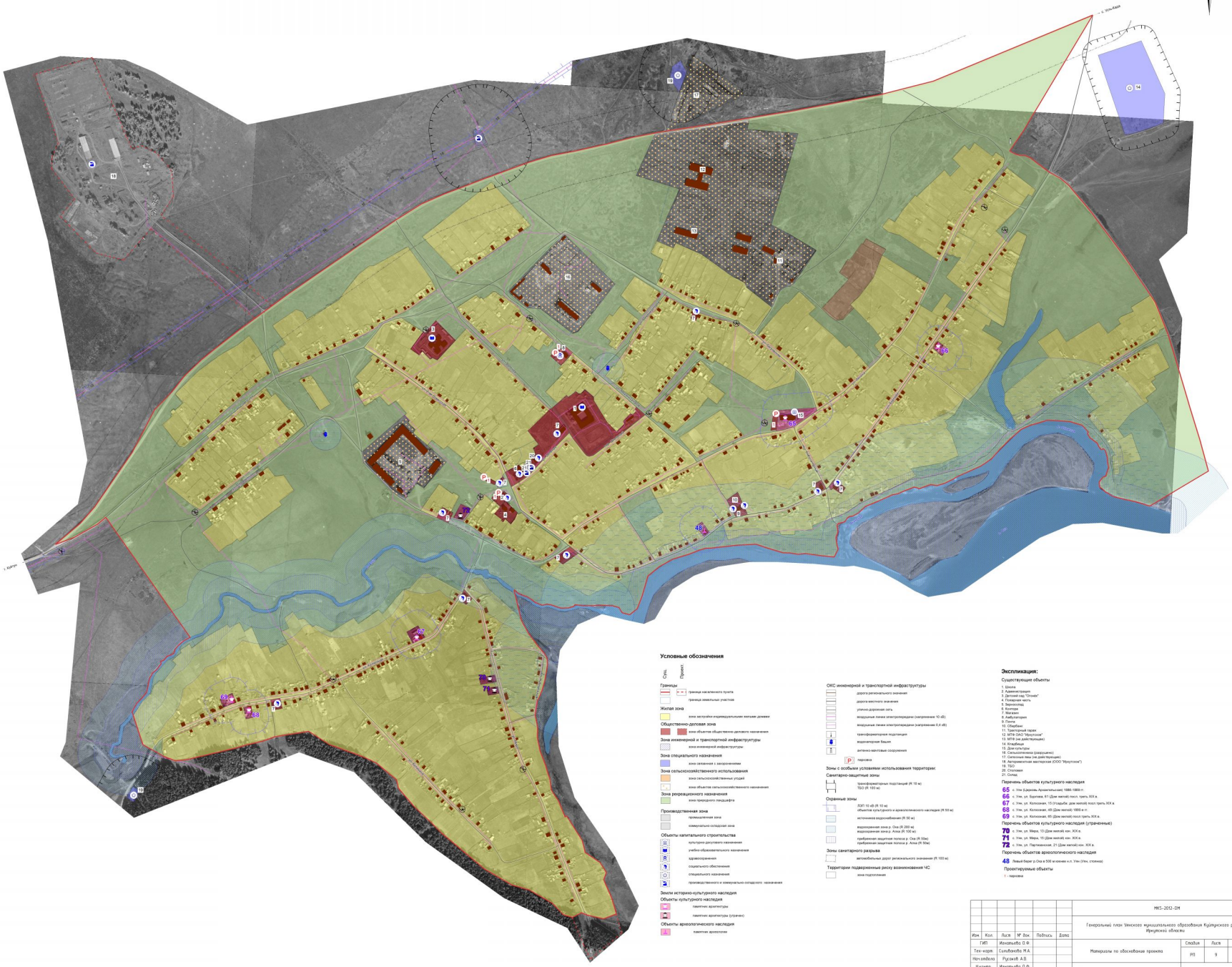
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Уянского муниципального образования

Куйтунского района Иркутской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения с. Уян (М: 1:5 000)



Условные обозначения

Сущ. Проект

Границы
- граница населенного пункта
- граница земельных участков

Жилая зона
- зона застройки индивидуальными жилыми домами

Общественно-деловая зона
- зона объектов общественно-делового назначения

Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
- зона инженерной инфраструктуры

Зона специального назначения
- зона связанная с захоронениями

Зона сельскохозяйственного использования
- зона сельскохозяйственных угодий
- зона объектов сельскохозяйственного назначения

Зона рекреационного назначения
- зона городского ландшафта

Производственная зона
- промышленная зона
- коммунально-складская зона

Объекты капитального строительства
- культурно досугового назначения
- учебно-образовательного назначения
- здравоохранения
- социального обеспечения
- специального назначения
- производственного и коммунально-складского назначения

Земли историко-культурного наследия

Объекты культурного наследия
- памятник архитектуры
- памятник архитектуры (утрачен)

Объекты археологического наследия
- памятник археологии

ОКС инженерной и транспортной инфраструктуры
- дорога регионального значения
- дорога местного значения
- улично-дорожная сеть
- воздушные линии электропередачи (напряжение 10 кВ)
- воздушные линии электропередачи (напряжение 0,4 кВ)
- трансформаторная подстанция
- водонапорная башня
- антенно-мачтовые сооружения
- парковка

Зоны с особыми условиями использования территории:

Санитарно-защитные зоны
- трансформаторные подстанций (R 15 м)
- ТБО (R 100 м)

Охранные зоны
- ЛЭП 10 кВ (R 10 м)
- объектов культурного и археологического наследия (R 50 м)
- источников водоснабжения (R 50 м)
- водоохранная зона р. Ока (R 200 м)
- водоохранная зона р. Алка (R 100 м)
- прибрежная защитная полоса р. Ока (R 50м)
- прибрежная защитная полоса р. Алка (R 50м)

Зоны санитарного разрыва
- автомобильных дорог регионального значения (R 100 м)

Территории подверженные риску возникновения ЧС:
- зона подтопления

Экспликация:

Существующие объекты

1. Школа
2. Администрация
3. Детский сад "Огонек"
4. Почтовая часть
5. Библиотека
6. Контора
7. Магазин
8. Амбулаторий
9. Почта
10. Сбербанк
11. Кладбищенский парк
12. МТФ ОАО "Иркутское"
13. МТФ (не действующая)
14. Кладбище
15. Дом культуры
16. Сельхозтехника (разрушено)
17. Сельские лавы (не действующие)
18. Автомеханическая мастерская (ООО "Иркутское")
19. ТБО
20. Столовая
21. Склад

Перечень объектов культурного наследия

65 с. Уян, Адрианы Архипельевны, 1886-1889 гг.

66 с. Уян, ул. Ерделях, 61 (Дом жилой) посл. треть XIX в.

67 с. Уян, ул. Колхозная, 15 (Усадьба: дом жилой) посл. треть XIX в.

68 с. Уян, ул. Колхозная, 49 (Дом жилой) 1898 г.

69 с. Уян, ул. Колхозная, 65 (Дом жилой) посл.треть XIX в.

Перечень объектов культурного наследия (утраченные)

70 с. Уян, ул. Мира, 13 (Дом жилой) кон. XIX в.

71 с. Уян, ул. Мира, 15 (Дом жилой) кон. XIX в.

72 с. Уян, ул. Пархоменская, 21 (Дом жилой) кон. XIX в.

Перечень объектов археологического наследия

48 Левый берег р.Ока в 500 м южнее н.п. Уян (Уян, стоянка)

Проектируемые объекты

1 - парковка

						МКС-2012-ОМ	
						Генеральный план Уянского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области	
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП		Исмаильов О.Ф.				Материалы по обоснованию проекта	Стадия: РП; Лист: 9; Листов: 13
Тех.-корд.		Сапожкова М.А.					
Нач.отдела		Русаков А.В.					
Н.контр.		Исмаильов О.Ф.				Карта планируемого размещения объектов местного значения с. Уян (М 1:5000)	ООО "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО"

Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № | Подпись | Подп. и дата