

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

«29» апреля 2020 г. р.п. Куйтун № 368-п.

О внесении изменений в муниципальную программу «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования Куйтунский район на 2019-2022 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район от 22 августа 2018г. № 435-п

В целях актуализации генеральных планов и правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Куйтунский район, осуществления государственного кадастрового учета границ населенных пунктов сельских поселений, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь частью 4 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ
«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «Порядком разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Куйтунский район», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район 18.04.2014 г. № 265-п, статьями 37, 46 Устава муниципального образования Куйтунский район, администрация муниципального образования Куйтунский район

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования Куйтунский район «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования Куйтунский район на 2019-2022 годы», утвержденную постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район от 22 августа 2018г. № 435-п следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к постановлению администрации муниципального образования Куйтунский район Муниципальная программа «Развитие градостроительной деятельности и управление земельными ресурсами на территории муниципального образования Куйтунский район на 2019-2022 годы» изложить в новой редакции (Приложение 1).

2. Начальнику организационного отдела администрации муниципального образования

Куйтунский район Рябиковой Т.А.:

- опубликовать настоящее постановление в газете "Отчий край" и разместить на официальном сайте муниципального образования Куйтунский район в сети «Интернет»;

 - внести информационную справку на сайте о внесении изменений.

3. Архивному отделу администрации муниципального образования Куйтунский район (Хужеева Е.В.) внести информационную справку в оригинал постановления администрации муниципального образования Куйтунский район от 22 августа 2018 года № 435-п о внесении изменений.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя мэра по вопросам жизнеобеспечения администрации муниципального образования Куйтунский район Непомнящий А.А.

Мэр муниципального образования

Куйтунский район А.П.Мари

Приложение 1

к постановлению администрации

муниципального образования Куйтунский район

 от «29» апреля 2020 года № 368-п..

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«РАЗВИТИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И УПРАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКИЙ РАЙОН НА 2019-2022 ГОДЫ».

# 1.ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование характеристик муниципальной программы | Содержание характеристик муниципальной программы |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Правовое основание разработки муниципальной программы | Постановление Правительства Иркутской области от 8 февраля 2018 г. № 82-пп «Об утверждении Положения о предоставлении и расходовании субсидии из областного бюджета местным бюджетам в целях со финансирования расходных обязательств муниципальных образований Иркутской области на актуализацию документов территориального планирования, субсидии на подготовку документации по планировке территории и субсидии на проведение работ в отношении постановки на кадастровый учет границ населенных пунктов Иркутской области»;Порядок разработки, реализации и оценки эффективности реализации муниципальных программ муниципального образования Куйтунский район, утвержденный постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район от 18 апреля 2014 г. № 265-п. |
| 2 | Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация муниципального образования Куйтунский район |
| 3 | Соисполнители муниципальной программы | Отдел архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район |
| 4 | Цель муниципальной программы | Приведение в соответствие с градостроительным законодательством документов территориального планирования и градостроительного зонирования |
| 5 | Задачи муниципальной программы | Создание благоприятных градостроительных условий для развития муниципальных образований Куйтунского района  |
| 6 | Подпрограммы муниципальной программы  | - |
| 7 | Сроки реализации муниципальной программы | Муниципальная программа реализуется в один этап. Сроки реализации 2019-2022 годы. |
| 8 | Объемы и источники финансирования муниципальной программы | Общий объем финансирования муниципальной программы составит 1 197 000.0 руб. из средств муниципального образования Куйтунский район. |
| 9 | Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования всех сельских поселений муниципального образования Куйтунский район и осуществление государственного кадастрового учета границ населенных пунктов сельских поселений муниципального образования Куйтунский район |

# 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ТЕКУЩЕГО СОСТОЯНИЯ СФЕРЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Текущее состояние сферы реализации муниципальной программы характеризуется следующими проблемами:

1) Генеральные планы сельских поселений Куйтунского района были разработаны на основании муниципального контракта № 5МК/12 от 29 июня 2012г. и утверждены в четвертом квартале 2013 года. За прошедший период изменения не вносились.

За шестилетний период их реализации выявлен ряд проблем:

- пересечения границ большинства населенных пунктов с границами земель лесного фонда, отсюда главная проблема - невозможно осуществить государственный кадастровый учет границ населенных пунктов. На сегодняшний день, поставлено всего двенадцать населенных пунктов: с.Каразей, с.Амур, с.Кундуй, п.Степной, д.Харчев, п.Харик, п.Сосновский, д.Листвянка, п.Ахтинский, п.Садовый, п.Уховский, с.Чеботариха.

- генеральные планы 2013 г., по своей сути, зафиксировали исходную социально-экономическую ситуацию, актуальную на момент разработки. На сегодняшний день, эта ситуация не соответствует действительности и требуется внести изменения в части иного планирования функциональных и территориальных зон сельских поселений: в границах населенных пунктов очень много территорий отнесено к зоне природного ландшафта, не предусматривающей массовой застройки. За границами населенных пунктов тоже обозначены территории природного ландшафта, а должно быть разграничение по категориям земель;

- изменения, внесенные в Градостроительный кодекс, расширяют требования к содержанию генеральных планов и правил землепользования и застройки поселений;

- в 2019 - 2020г. Министерством природных ресурсов и экологии Иркутской области проводятся работы по установлению зон затопления на территории муниципального образования Куйтунский район в отношении: Андрюшинского, Барлукского, Усть-Кадинского, Ленинского, Карымского и Уянского сельских поселений. Данные территории должны быть отображены в генеральных планах и правилах землепользования и застройки поселений.

2) Существующие изменения в программах социально-экономического развития сельских поселений не отражены и в документах территориально планирования, что делает невозможным реализацию данных программ.

3. ЦЕЛЬ, ЗАДАЧИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью муниципальной программы является приведение в соответствие с градостроительным законодательством документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Задачей муниципальной программы является создание благоприятных градостроительных условий для развития сельских поселений муниципального образования Куйтунский район, в том числе выполнения мероприятий по социально-экономическому развитию в части размещения объектов капитального строительства связанных с жизнедеятельностью населения:

- индивидуальной жилой застройки,

- объектов социальной сферы,

- производственных и коммунальных объектов,

- линейных сооружений.

# 4. СИСТЕМА МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

 Система программных мероприятий представляет собой комплекс взаимоувязанных мер, направленных на решение основной цели и задач программы, согласно приложению 1 к настоящей Программе.

# 5. ОБЪЕМ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Объемы финансирования мероприятий программы за счет средств бюджета муниципального образования Куйтунский район.

Отдел архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – ответственный исполнитель программы осуществляет управление реализацией программы, в том числе несет ответственность за подготовку и реализацию программы в целом, включая подготовку проектов решений об утверждении программы, внесении в нее изменений, досрочном прекращении реализации программы, согласовании с заинтересованными органами исполнительской власти и представление информации в Министерства Иркутской области, а также подготовку доклада о ходе реализации программы.

Общий объем финансирования программы приведен в таблице 1.

 Таблица 1.

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансирования | Объем финансирования, руб. |
| за весь период реализации муниципальной программы | в том числе по годам |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Муниципальная программа |
| Бюджет муниципального образования Куйтунский район | 1 197 000.0 | 0 | 485 100.0 | 560 700.0 | 151 200.0 |

# 6. ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Показатели результативности муниципальной программы представлены в приложении 2 к настоящей программе.

Результатом реализации муниципальной программы является актуализация документов территориального планирования и документов градостроительного зонирования всех сельских поселений муниципального образования Куйтунский район и постановка на государственный кадастровый учет границ всех населенных пунктов сельских поселений Куйтунского района.

Приложение 1

муниципальной программы «Развитие градостроительной

деятельности и управление земельными ресурсами

на территории муниципального образования

Куйтунский район на 2019-2022 годы»

Система мероприятий программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование основных мероприятий | Ответственный исполнитель и соисполнители | Период реализации | Источники финансирования | Объем финансирования всего, тыс. руб. | в том числе по годам | Связь с показателями результа-тивности программы |
| 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | Актуализация документов территориального планирования и выполнение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов: |  ОАС | 2020г. | МБ | 485 100.0 | 0 | 485 100.0 |  |  |  |
| 1.1. | поселений, пострадавших в результате ЧС в июне-июле 2019г.:Андрюшинского МОБарлукского МОУсть-Кадинского МОЛенинского МОКарымского МОУянского МО  |  | 2020г. |  | 281 400.0 |  | 281 400.0 |  |  |  |
| 1.2. | Алкинского МОИркутского МОКаразейского МОТулюшского МО |  | 2020г.. |  | 203 700.0 |  | 203 700.0 |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 2 | Актуализация документов градостроительного зонирования и выполнение работ по постановке на кадастровый учет границ территориальных зон: |  | 2021г. | МБ | 207 900.0 |  |  | 207 900.0 |  |  |
| 2.1. | поселений, пострадавших в результате ЧС в июне-июле 2019г.:Андрюшинского МОБарлукского МОУсть-Кадинского МОЛенинского МОКарымского МОУянского МО |  | 2021г. |  | 120 600.0 |  |  | 120 600.0 |  |  |
| 2.2. | Алкинского МОИркутского МОКаразейского МОТулюшского МО |  | 2021г. |  | 87 300.0 |  |  | 87 300.0 |  |  |
| 3 | Актуализация документов территориального планирования и выполнение работ по постановке на кадастровый учет границ населенных пунктов : |  | 2021г. | МБ | 352 800.0 |  |  | 352 800.0 |  |  |
| 3.1. | Большекашелакского МОКундуйского МОЛермонтовского МОУховского МОХарикского МОЧеботарихинского МОМингатуйского МОНовотельбинского СМОПанагинского МО |  | 2021г. |  | 352 800.0 |  |  | 352 800.0 |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 4 | Актуализация документов градостроительного зонирования и выполнение работ по постановке на кадастровый учет границ территориальных зон: |  | 2022г. | МБ | 151 200.0 |  |  |  | 151 200.0 |  |
| 4.1. | Большекашелакского МОКундуйского МОЛермонтовского МОУховского МОХарикского МОЧеботарихинского МОМингатуйского МОНовотельбинского СМОПанагинского МО |  | 2022г. | МБ | 151 200.0 |  |  |  | 151 200.0 |  |
| **Итого по программе** |  |  |  |  |  |
| **Бюджет муниципального образования** **Куйтунский район** |  | **1 197 000.0** | **0** | **485 100.0** | **560 700.0** | **151 200.0** |  |

Приложение 2

муниципальной программы «Развитие градостроительной

деятельности и управление земельными ресурсами

на территории муниципального образования

Куйтунский район на 2019-2022 годы»

Показатели результативности муниципальной программы

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование показателя результативности | Ед. изм. | Базовое значение показателя результативности за 2018 год | Значение показателя результативности по годам реализации муниципальной программы |
| 2019год | 2020 год | 2021 год  | 2022 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Количество актуализированных генеральных планов сельских поселений | шт. | 0 | 0 | 10 | 9 | 0 |
| 2. | Количество актуализированных правил землепользования и застройки сельских поселений | шт. | 0 | 0 | 0 | 10 | 9 |
| 3 | Количество населенных пунктов, границы которых поставлены на кадастровый учет  | шт. | 4 | 8 | 0 | 29 | 25 |