



**Научно-проектный институт
пространственного планирования
«ЭНКО»**

**Генеральный план
Харикского муниципального образования
Куйтунского муниципального района
Иркутской области
(актуализированная редакция)
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**



Генеральный директор ООО НПИ «ЭНКО»

Н.А. Николаевская

Главный архитектор проекта

А.Г. Немчинова

**Санкт-Петербург
2024**

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

| Должность | Фамилия, инициалы |
|---|--|
| Генеральный директор | Николаевская Н.А. |
| Руководитель проекта | Петина О.В. |
| Главный архитектор проекта | Грехнёва Е.А. |
| Архитектурно-планировочные разделы | Грехнёва Е.А. |
| Градостроительная экономика (демография, экономическая база, жилищный фонд, объекты обслуживания населения) | Беспалова Д.С. |
| Природные условия и ресурсы | Козлов Г.А. |
| Экологическое состояние и природоохранные мероприятия | Асташова А.Б. |
| Земельные ресурсы | Грехнёва Е.А. |
| Транспортная инфраструктура | Фрузенкова А.В. |
| Инженерная инфраструктура | Боблак О.М., Малаева А.Р. |
| Чрезвычайные ситуации | Панкратов Н.В. |
| Специалисты в области ГИС и картографии | Касс Д.Ю., Кошкина Е.С., Шапкина Л.Г. |
| Кадастровый инженер | Бледнова Т.А. |

СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

| № п/п | Наименование документа | Масштаб |
|---------------------------------|--|----------|
| Генеральный план | | |
| <i>Текстовые материалы</i> | | |
| 1 | Положение о территориальном планировании | - |
| <i>Графические материалы</i> | | |
| 2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | 1:25 000 |
| 3 | Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения | 1:25 000 |
| 4 | Карта функциональных зон поселения | 1:25 000 |
| Материалы по обоснованию | | |
| <i>Текстовые материалы</i> | | |
| 1 | Материалы по обоснованию генерального плана | - |
| <i>Графические материалы</i> | | |
| 2 | Карта категорий земель. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения | 1:25 000 |
| 3 | Карта современного использования территории с отображением: границ поселения, зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства, объектов культурного наследия | 1:25 000 |
| 4 | Карта современного использования территории с отображением: границ поселения, зон с особыми условиями использования территории, местоположения существующих и строящихся объектов капитального строительства, объектов культурного наследия. Фрагменты | 1:5000 |
| 5 | Карта с отображением предложений по территориальному планированию (сводная карта развития территории поселения) | 1:25 000 |
| 6 | Карта с отображением предложений по территориальному планированию (сводная карта развития территории поселения). Фрагменты | 1:5000 |
| 7 | Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера | 1:25 000 |

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----|
| ВВЕДЕНИЕ..... | 7 |
| РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ..... | 10 |
| РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ | 11 |
| 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ | 11 |
| 2. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ ТЕРРИТОРИИ И РЕСУРСЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ..... | 12 |
| 2.1. Климат | 12 |
| 2.2. Гидрографические и гидрогеологические условия..... | 12 |
| 2.3. Рельеф и инженерно-геологические условия | 13 |
| 2.4. Геологическая характеристика | 14 |
| 2.5. Гидрогеологические условия | 15 |
| 2.6. Минерально-сырьевые ресурсы..... | 16 |
| 2.7. Лесные ресурсы | 18 |
| 3. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА | 21 |
| 3.1. Современное состояние | 21 |
| 3.2. Основные направления развития | 22 |
| 4. НАСЕЛЕНИЕ. ЗАНЯТОСТЬ. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ | 22 |
| 4.1. Современная демографическая ситуация | 22 |
| 4.2. Демографический прогноз | 25 |
| 5. ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА..... | 26 |
| 5.1. Современное состояние | 26 |
| 5.2. Перспективы развития | 27 |
| 6. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ | 27 |
| 6.1. Планировочная организация территории | 27 |
| 6.2. Перечень функциональных зон и их параметры..... | 28 |
| 6.3. Земельный фонд. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ..... | 32 |
| 7. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ И ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ | 38 |
| 7.1. Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания..... | 38 |
| 7.2. Образовательные организации..... | 43 |

| | |
|--|----|
| 7.3. Организация здравоохранения..... | 44 |
| 7.4. Объекты физической культуры и массового спорта..... | 44 |
| 7.5. Объекты культуры и досуга | 45 |
| 7.6. Социальная защита населения | 46 |
| 7.7. Предприятия сферы услуг и объекты розничной торговли и общественного питания, некоммерческие организации | 46 |
| 7.8. Объекты ритуальных услуг | 47 |
| 8. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ | 47 |
| 8.1. Внешний транспорт..... | 47 |
| 8.2. Улично-дорожная сеть..... | 48 |
| 9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА..... | 50 |
| 9.1. Водоснабжение | 50 |
| 9.2. Водоотведение | 52 |
| 9.3. Теплоснабжение | 53 |
| 9.4. Газоснабжение | 53 |
| 9.5. Электроснабжение..... | 55 |
| 9.6. Связь и информация..... | 56 |
| 9.7. Инженерная подготовка и защита территории..... | 57 |
| 10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ | 59 |
| 11. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ..... | 60 |
| 11.1. Особо охраняемые природные территории | 60 |
| 11.2. Охрана окружающей среды..... | 60 |
| 12. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ..... | 66 |
| РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ | 81 |
| РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА | 83 |
| 1. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА..... | 83 |
| 2. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА | 87 |
| 3. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА | 90 |
| 4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. СИЛЫ И СРЕДСТВА ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ..... | 90 |
| РАЗДЕЛ 5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО И | |

| | |
|---|----|
| РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА | 93 |
| РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА.... | 96 |
| ПРИЛОЖЕНИЕ | 99 |

ВВЕДЕНИЕ

Внесение изменений в Генеральный план Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области производится на основании и постановления администрации муниципального образования Куйтунский район от 29.12.2021 № 1773-п «О подготовке проектов по актуализации документов территориального планирования (внесение изменений в генеральные планы) Харикского муниципального образования, Большекашелакского муниципального образования, Иркутского муниципального образования, Каразейского муниципального образования, Кундуйского муниципального образования, Лермонтовского муниципального образования, Мингатуйского муниципального образования, Новотельбинского муниципального образования, Панагинского муниципального образования, Тулюшского муниципального образования, Уховского муниципального образования, Харикского муниципального образования, Чеботарихинского муниципального образования муниципального образования Куйтунский район».

Настоящий документ разработан Обществом с ограниченной ответственностью Научно-проектный институт пространственного планирования «ЭНКО» в 2022 г. на основании муниципального контракта от 25.10.2022 № 9МК-09/22 на выполнение работ по актуализации документов территориального планирования (внесения изменений в генеральные планы).

Действующий на дату заключения указанного муниципального контракта Генеральный план Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области (далее – генеральный план) утвержден решением Думы Харикского сельского поселения от 29.11.2013 № 23 (УИН в системе ФГИС ТП 256224580201032014082728). Внесение изменений в генеральные планы ранее не осуществлялось. Проект внесения изменений в генеральный план разработан в 2017 г. ООО «Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План» (УИН старый 1725177322), утверждение проекта не состоялось.

В соответствии со статьей 1 Устава Харикского муниципального образования наименование муниципального образования – Харикское сельское поселение Куйтунского муниципального района Иркутской области. Сокращенное наименование – Харикское муниципальное образование.

Сокращенное наименование может использоваться наравне с наименованием муниципального образования. Далее в настоящем документе применяется сокращенное наименование муниципального образования.

Границы Харикского муниципального образования утверждены областным законом от 16.12.2004 № 92-оз «О статусе и границах муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области». Этим же законом Харикское муниципальное образование наделено статусом сельского поселения.

Необходимость внесения изменений в генеральный план определяется многократными изменениями схем территориального планирования Российской Федерации и Иркутской области, изменением схемы территориального планирования Куйтунского муниципального района, внесение изменений в которую осуществлено в 2021 г.¹

Основанием для внесения изменений в генеральные планы поселений является размещение на территории поселения планируемых к размещению, планируемых к реконструкции объектов федерального значения, объектов регионального значения или

¹ Утверждены решением Думы муниципального образования Куйтунский район от 24.02.2021 № 109 (УИН в системе ФГИС ТП документ территориального планирования 2562200002010301202103012).

объектов местного значения муниципального района, запланированных новыми действующими редакциями перечисленных документов территориального планирования.

Кроме того, областным законом от 10.01.2022 № 15-ОЗ утверждена Стратегия социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года, решением Думы муниципального образования Куйтунский район от 20.11.2018 № 302 утверждена Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Куйтунский район на 2018 - 2030 годы. Приняты новые государственные и муниципальные программы, программы естественных монополий, в которых определены мероприятия по строительству и реконструкции объектов на территории муниципального образования.

В соответствии с Техническим заданием выполняется новая редакция генерального плана. Расчетный срок новой редакции генерального плана – 2044 г.

Для разработки новой редакции генерального плана использована нормативная правовая база, включающая следующие законы, постановления и приказы с последующими изменениями по состоянию на день утверждения генерального плана:

- Водный кодекс Российской Федерации;
- Воздушный кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;
- Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 18.04.2014 № 360 «Об определении границ зон затопления, подтопления»;
- приказы Минэкономразвития России в области территориального планирования и разработки генеральных планов поселений и городских округов;
- областной закон от 21.06.2010 № 49-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Иркутской области»;
- областной закон от 16.12.2004 № 92-оз «О статусе и границах муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области»;

- областной закон от 03.11.2016 № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденные постановлением Правительства Иркутской области от 30.12.2014 № 712-пп;
- СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и другие своды правил, применяемые в территориальном планировании и градостроительном проектировании.

РАЗДЕЛ 1. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

В утвержденных документах стратегического планирования Российской Федерации, Иркутской области, Куйтунского района, национальных проектах, инвестиционных программах субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса создание объектов местного значения на территории Харикского муниципального образования не предусмотрено.

Стратегией социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года (утверждена областным законом от 10.01.2022 № 15-ОЗ) для муниципальных образований Куйтунского муниципального района предусмотрено следующее:

- 1) перспективная экономическая специализация территории района: обработка древесины и производство изделий из дерева и пробки, кроме мебели, производство изделий из соломки и материалов для плетения; сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство; деятельность в области спорта, отдыха и развлечений;
- 2) муниципальные образования продолжают специализироваться на производстве сельскохозяйственной продукции и обрабатывающих производствах, развитии туристических услуг.

Стратегия социально-экономического развития муниципального образования Куйтунский район на 2018 - 2030 годы не предусматривает создания объектов местного значения на территории Харикского муниципального образования. Мероприятия по социально-экономическому развитию реализуются через муниципальные программы муниципального образования Куйтунский район. Муниципальной программой «Комплексное развитие муниципального образования Куйтунский район Иркутской области на 2021 – 2027 годы», утвержденной постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район от 13.11.2020 № 901-п (в редакции постановления от 01.06.2023 № 458-п) предусмотрено:

- строительство (приобретение) жилья для специалистов в п. Харик;
- приобретение для специалистов, граждан в п. Харик

Таким образом, на территории муниципального образования создание (строительство) объектов местного значения предусматривается в отношении объекта образования – объект местного значения муниципального района и объекта инженерной инфраструктуры.

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Харикского сельского поселения на 2023-2025 годы», утвержденная постановлением администрации Харикского сельского поселения от 27.01.2023 № 05, предусматривает реконструкцию уличного освещения: с. Харик, д. Аршан, д. Ханхатуй в 2023 – 2025 гг. Другими муниципальными программами Харикского муниципального образования мероприятия по размещению (строительству) или реконструкции объектов местного значения не предусматриваются. Действующие редакции программ включают только мероприятия по обеспечению функционирования, сохранению, капитальному ремонту объектов местного значения.

Сведения об объектах местного значения муниципального района, предусмотренных в схеме территориального планирования муниципального образования Куйтунский район, утвержденной решением Думы муниципального образования Куйтунский район от 24.12.2013 № 340 (в редакции решения от 24.02.2021 № 109 – в системе ФГИС ТП имеет УИН 2562200002010301202103012), приведены в разделе 5.

РАЗДЕЛ 2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ ЕЕ РАЗВИТИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ

Харикское муниципальное образование расположено в юго-восточной части Куйтунского района Иркутской области. Территория Харикского муниципального образования составляет 14 тыс. га. На севере оно граничит с Иркутским муниципальным образованием, на юго-востоке – с Ленинским муниципальным образованием, на юге – с Большекашелакским муниципальным образованием, на западе – с Лермонтовским муниципальным образованием.

Населенные пункты, входящие в состав Харикского муниципального образования – с. Харик, д. Аршан, д. Ханхатуй. Численность населения по данным Росстата на начало 2022 г. составила 652 человека, из которых примерно 89 % проживают в с. Харик.

Внешние транспортные связи осуществляются автомобильным транспортом по автомобильной дороге Харик – Аршан, Харик - Большой Кашелак.

К вопросам местного значения сельского поселения относятся вопросы, предусмотренные пунктом 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». Областным законом от 03.11.2016 № 96-ОЗ «О закреплении за сельскими поселениями Иркутской области вопросов местного значения» за Харикским муниципальным образованием также закреплены полномочия по пунктам 4, 5, 11, 18 и 22 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», а именно:

- пункт 4 - организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;
- пункт 5 - дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов поселения, организация дорожного движения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- пункт 11 - организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения;
- пункт 18 - участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;
- пункт 22 - организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения.

2. Ошибка! Закладка не определена.

2.1. Климат

Согласно схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства СП 131.13330.2020 Строительная климатология, территория Харикского муниципального образования входит в I строительно-климатический район, подрайон I-B.

Ближайшие метеостанции расположены в г. Зима и в г. Култук за пределами территории. Ближайший метеорологический пост расположен в пгт. Тулун в 90 км к западу от п. Харик.

Климат района резко континентальный с продолжительной, суровой зимой и коротким жарким летом. Среднегодовая температура воздуха отрицательная, и составляет $-3,2$ °С. По данным за 2021 г., наиболее жаркий месяц - июль со средней температурой воздуха $25,5$ °С, наиболее холодный месяц – январь, со средней температурой $-15,7$ °С. Максимальная температура воздуха летом достигает $+35$ °С, минимальная зимой -45 °С. Vegetационный период продолжается 157 дня. Период со среднесуточной температурой выше 10 °С составляет 122 дня. Амплитуда годовых колебаний достигает 80 °С. Заморозки являются весьма распространенными на протяжении всего лета. Глубина сезонного промерзания почвы составляет 1-3 м. Мощность промерзающего слоя достигает 0,4-0,5 м. Отрицательная среднегодовая температура способствует сохранению сезонной мерзлоты до конца лета и локальному развитию многолетней мерзлоты.

Наиболее дождливым месяцем является июль с максимальными осадками в 44 мм, наиболее сухим месяцем является февраль с 7 мм осадков. Так называемое начало сезона дождей для территории муниципального образования наступает в мае, на который в среднем приходится 11 дождливых дней и 22,8 мм осадков. Максимальное количество дней с осадками за год наблюдается в июле (14 дней). Конец сезона дождей отмечается в августе, когда заканчиваются сильные осадки с нормой 31,3 мм. Осенний и зимний сезон преимущественно сухие. Этим обусловлено незначительное количество снегового покрова от 0,3 до 0,5 м. Среднегодовая величина атмосферных осадков варьирует от 190,0 до 450,2 мм. Из них в период вегетации выпадает в среднем 247,2 мм осадков. По розе ветров преобладает северо-западное, западное и юго-восточное направления ветра. Усредненная скорость ветра зимой 1 м/с (3,6 км/ч), летом 2 м/с (7,2 км/ч).

Климатические факторы, отрицательно влияющие на рост и развитие древесной растительности:

- поздние весенние заморозки;
- ранние осенние заморозки при отсутствии снежного покрова;
- сильные ветры в весенне-летний период;
- промерзание почвы на достаточно значительную глубину.

В целом, климат данной территории благоприятен для успешного произрастания следующих древесных и кустарниковых пород: кедр, сосна, лиственница, ель, пихта, береза, осина, ива, рябина, жимолость, ольховник, можжевельник, шиповник.

2.2. Гидрографические и гидрогеологические условия

Крупные водоемы и водотоки в пределах Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области отсутствуют. Всего в границах муниципального образования протекает три мелких речки, а также имеется 8 прудов.

Наиболее крупная из них, р. Харик, протекает в юго-восточном направлении в северо-восточной части муниципального образования. Учтена Государственным водным

реестром. Имеет протяженность 37 км, из которых на площадь муниципального образования приходится около 10 км. Относится к бассейну р. Ангара, впадает в р. Кимильтей. Данные о площади водосбора отсутствуют. Выше п. Харик интенсивно меандрирует, имеет широкую (до 120 м) заболоченную долину, которая включает заболоченные старицы и мелкие озера. Дно реки песчано-глинистое, галечно-песчаное, реже глинистое. Ширина реки варьирует от 1 - 2 м до 5 м ниже п. Харик. В половодье ширина значительно увеличивается.

Речка Ангой протекает в восточном направлении южнее п. Харик. Она и ряд других безымянных водотоков не учитываются государственным водным реестром. Ангой – типичный таежный малый водоток с незначительным уклоном и медленным течением с неширокими заболоченными долинами, протяженностью в пределах муниципального образования от не более 8 км. Ширина реки незначительна, не более 1 - 5 м при незначительной глубине, значительно увеличивающейся в половодье. Дно рек глинистое, илисто-глинистое, песчано-глинистое, реже галечно-песчаное.

Питание рек района преимущественно смешанное, с преобладанием снегового, над дождевым и грунтовым, при доли последних более 10 %. Минимальные расходы рек наблюдаются в период с ноября по март. Реки и ручьи района замерзают в октябре и раскрываются в апреле-мае. Паводки проходят в мае-июне, незначительно позже периода снеготаяния и не велики по масштабам ввиду небольшой площади водосбора и среднегодового количества осадков, а также развитой системы водохранилищ и прудов. Среднегодовой расход рек территории варьирует от 0,05 до 1,2 м³/сек.

Водоёмы территории имеют искусственное происхождение и образованы дамбами на водотоках территории. В пределах п. Харик это три пруда на р. Харик, Ангой и безымянного левого притока р. Харик, площадью 1,5, 3,0 и 1,6 га. Два искусственных пруда р. Ангой расположены на восточной и южной границах с. Харшан площадью 1,2 и 0,96 га. Два пруда в районе п. Ханхатуй расположены на восточно и юго-западной окраинах поселка в русле безымянных водотоков. Они имеют площадь менее 1 га. Наконец, восьмой пруд расположен на южной границе муниципального образования, на небольшому ручье, к западу от автодороги Харик – Большой Кашелак – Игмино при площади менее 1 га. Берега прудов слабо заболочены, дно илисто-глинистое, песчано-глинистое.

2.3. Рельеф и инженерно-геологические условия

Территория Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области расположена в южной части Сибирского плоскогорья, Средне-Сибирской возвышенности в междуречье рек Ока и Ия, характеризуется слаборасчлененным рельефом, обилием заболоченных выположенных участков. Территория представляет собой слабо всхолмленную равнину, с превышениями 500-560 м (максимально 580 м) и осложняющими ее строение положительными и отрицательными морфоструктурами (так называемы Тулунски вал, Ангарской мелкосводовой системы, протягивающийся в северо-восточном направлении через территорию муниципального образования). Рельеф имеет в основном эрозионное происхождение, аккумулятивные формы рельефа представлены в районе широкими современными речными долинами с выровненными профилями с остатками древних высоких террас.

В центральной части территории преобладает зона полого-холмистого рельефа, представляющая собой относительно низкую орографическую ступень с полого-холмистыми положительными формами, включая речные долины. Превышения изогипс водораздельных поверхностей над руслами долин варьирует от 20 до 70 м.

Холмисто-увалистый рельеф развит в южной части территории муниципального образования в долине р. с вертикальным расчленением от 100 до 150 м, в долине р. Минагутй а также на северо-востоке площади, в долине р. Када.

Аккумулятивный тип рельефа распространен в речных долинах, наиболее крупной из которых является долина р. Када. В ней выделяются пойменная, низкая надпойменная, комплекс средних надпойменных террас и комплекс высоких террас, суммарной мощностью отложений от 5 до 35 м.

Современные физико-геологические явления не имеют широкого развития на площади МО. Эрозионные процессы развиты в основном в долине рек Када, Мингатуй, а также других притоков р. Ока и выражены размывом коренных берегов и аллювиальных террасовых образований. Оползневые процессы локально наблюдаются в южной части муниципального образования и связаны с оползанием раннепалеозойских песчано-глинистых образований в пределах незначительно возвышенной территории в юго-восточной части площади (фланги Тулунского вала). Многолетняя мерзлота отмечена фрагментарно, развита на глубинах от 2 до 7 м. На водораздельных поверхностях долины р. Када наблюдаются локальные просадки на лессовидных грунтах в виде одиночных западин или участками их развития диаметрами не более 6-10 м, при относительной глубине 0,5 – 1,5 м.

В целом, большая площадь северной части муниципального образования интенсивно заболочена, из-за чего сокращаются посевные площади под приусадебными участками. Процессы заболачивания развиты по долинам р. Када и её притоков, а также цоколях многих мелких падей и балок. Наиболее заболоченной является северная часть территории муниципального образования

Почвенный покров Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области довольно разнообразен. На территории поселения почвы представлены дерново-подзолистыми и дерновыми лесными, формирующиеся под разреженными хвойно-мелколиственными травянистыми лесами. Их мощность может достигать 40 см, а содержание гумуса до 3 %. В границах поселения преобладают серые и темносерые лесные почвы, которые сформировались на продуктах выветривания юрских песчаников и аргиллитов под травянистыми светлохвойными лесами. По механическому составу они супесчаные или суглинистые с содержанием гумуса от 2.5 до 7.0 %; высокие показатели содержания гумуса характерны для темно-серых лесных почв, мощность которых также повышенная (до 45 - 50 см). Серые лесные и темно-серые лесные почвы составляют своеобразную основу пахотных угодий.

Согласно СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», Актуализированная редакция СНиП II-7-81 «Карты общего сейсмического районирования территории Российской Федерации – ОСР-2015», территория Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области входит в границы зоны фоновой сейсмической интенсивности (для средних грунтовых условий):

- А (10 % в течение 50 лет) – 6 баллов;
- В (5 % в течение 50 лет) – 7 баллов;
- С (1 % в течение 50 лет) – 7 баллов.

2.4. Геологическая характеристика

По данным объяснительной записки к Государственной геологической карте Российской Федерации масштаба 1: 200 000 листов N-47-XII, 1-го поколения и объяснительной записки к Государственной геологической карте Российской Федерации масштаба 1:1 000 000 листа N-47 3-го поколения, территория Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области приурочена к юго-восточной части Восточно-Сибирской платформы, к центральной части Прибайкальской моноклизы и характеризуется простым геологическим строением.

В нем принимают участие терригенно-карбонатные и карбонатно-глинистые стратифицированные отложения раннего палеозоя и несогласно перекрывающие их

среднеюрские терригенные и прибрежно-морские отложения, а также разнообразные по составу четвертичные отложения.

Наиболее древними в пределах территории являются верхнекембрийские отложения илинской свиты, не формирующие коренных выходов, вскрываясь скважинами на сопредельной площади на глубинах от 50 до 350 м, выходящих в коренном залегании в 10 км восточнее площади муниципального образования, в долине р. Кимильтей у одноименного поселка. Породы представлены существенно карбонатными аргиллитами с прослоями алевролитов, песчаников, мергелей с прослоями гипса и ангидрита. Породы разбурены скважинами на первые метры, мощность в пределах территории не определена.

Юрские отложения занимают значительную часть юга ГП и представлены мощными толщами нижней, средней и верхней подсвит черемховской свиты ранней юры. В её составе преобладают песчаники с прослоями алевролитистых песчаников, алевролитов и аргиллитов, в нижней части конгломератов, гравелитов с каолиновыми и высокоглиноземистыми аргиллитами. В средней части встречаются прослой углей бурых, мощностью до 6.6 м, в верхней части распространены каменные и бурые угли, реже линзы туффитов. Суммарная мощность свиты в пределах муниципального образования достигает 350 м. Породы могут быть использованы в качестве строительных материалов.

Четвертичные отложения представлены в основном нерасчленёнными современными образованиями и голоценовым аллювием рек Ханхатуй и Харик. Голоценовые отложения представлены аллювием низкой и высокой поймы: валунно-галечными отложениями, валунниками, галечниками, песчаниками, супесью, суглинками и илами, мощностью от 5 до 30 м. Делювиальные и солифлюкционные отложения развиты преимущественно на заболоченных склоновых отложениях долин реки с крутизной 8 - 10° и представлены несортированными суглинками с дресвой и щебнем юрских отложений, мощностью до 10 м. Делювиальные образования развиты на пологих склонах, крутизной от 2 - 4 до 8 м Представлены щебнем, дресвой, супесями, суглинками, глиной с дресвой и щебнем мощностью 1 - 5 до 10 м. Элювиальные образования развиты в верхних частях водоразделов на выположенных поверхностях и представлены глыбово-щебнистыми отложениями, супеси с дресвой, щебнем и желто-бурыми суглинками, супесями, реже коричневато-бурыми глинами мощностью 3 м. Породы могут быть использованы в качестве строительных материалов.

2.5. Гидрогеологические условия

По данным объяснительной записки к Государственной геологической карте Российской Федерации масштаба 1: 200 000 листа N-47-XVIII 1-го поколения и объяснительной записки к Государственной геологической карте Российской Федерации масштаба 1: 1 000 000 листа N-47 3-го поколения территория Харикского муниципального образования относится к территории Иркутского артезианского бассейна II порядка. В пределах территории установлены следующие типы подземных вод:

- пластово-трещинные воды верхнекембрийских отложений;
- пластово-трещинные воды раннеюрских отложений;
- грунтовые воды четвертичных отложений.

Пластово-трещинные воды верхнекембрийских отложений распространены в карбонатно-глинистых породах илинской свиты и Наибольшая обводненность пород характерна для верхнего интервала разреза, являющегося наиболее трещиноватым, с глубины 100 - 200 м от кровли свиты водообильность и водопроницаемость значительно падают. Воды преимущественно напорные, водонапорность не постоянна в пределах территории и уменьшаются к участкам речных долин. На водораздельных поверхностях величина напора варьирует от 100 до 140 м. По данным опробования вод и скважин у пос. Александров-Невский Завод в 50 км к северу от площади муниципального образования,

воды данного уровня гидрокарбонатно-сульфатные и сульфатные, с минерализацией преимущественно от 0 до 1 г/л, локально отмечаются сульфатные магниевые-кальциевые воды с минерализацией до 1,65 г/л. Минерализация вод увеличивается с глубиной. Питание горизонта инфильтрационное. Для промышленных или хозяйственных нужд не используются.

2. Пластово-трещинные воды раннеюрских отложений широко распространены в пределах территории. Водовмещающими выступают трещиноватые песчаники с высокой водопроницаемостью. В пределах Харикского муниципального образования они изучены по данным опробования четырех скважин у н.п. Аршан, Ханхатуй и Харик, каждой из которых вскрыт 1 водоносный горизонт. Дебит вод варьирует от 1,3 до 2,1 л/сек, при понижении 2,5 – 7,0 м. Глубина установившегося уровня вод незначительно варьирует от 15 м в северо-западной части муниципального образования, до 17 м на юге и 13 м на востоке. Минерализация вод составляет от 0,5 - 0,7 до 1,3 г/л. Воды безнапорные, на юге и юго-западе слабо напорные. Воды горизонта, вскрытые скважинами у н.п. Ханхатуй и Аршан существенно гидрокарбонатные, у с. Харик натриево-кальциево-магниевые, смешанного катионного состава. Большая часть площади на водоразделах рек Харик, Ханхатуй и их притоков безводны, выше гипсометрических отметок 540 м. Для промышленных или хозяйственных нужд не используются. Питание горизонта как инфильтрационное, так и перетекающее. Воды горизонта пригодны для питьевых и технических целей.

Грунтовые воды территории представлены аллювиальными водоносными комплексами, распространенными в большинстве притоков реки Кимильей и мелким падам. Обводненными выступают преимущественно отложения поймы и средних надпойменных террас. Глубины залегания подземных вод колеблется от 0,5 - 1,0 м до 5,0 м. Водоносны как правило наиболее грубозернистые отложения (пески, галечники). Водопроницаемость пород варьирует от 1 - 10 м/с.

Водоносность эллювиально-деллювиальных и других четвертичных образований незначительна. По химическому составу грунтовые воды разнообразны, преимущественно гидрокарбонатно-кальциевые и магниевые-кальциевые с минерализацией до 1 г/л, увеличивающейся к юго-востоку к долине р. Кимильей. Питание вод как инфильтрационное, так и обусловлено подпиткой из нижележащих отложений. В целом, воды пригодны для питьевых и хозяйственных нужд.

В пределах территории централизованной добычи вод на месторождениях, учтенных государственным реестром объектов минерально-сырьевой базы (МСБ) и контуров государственных лицензий и участков недр не ведется.

2.6. Минерально-сырьевые ресурсы

Проявления и месторождения полезных ископаемых локально распространены в пределах поселения и относятся к различным генетическим и геолого-промышленным типам. Многие из них не фигурируют в качестве объектов учета минерально-сырьевой базы и не учитывается Государственным балансом запасов (далее ГБЗ), отмечаясь на картах полезных ископаемых масштаба 1:200 000 и 1:1 000 000 различных поколений. Кроме того, в пределах территории имеется ряд действующих лицензий на поиски, разведку и добычу различных видов полезных ископаемых. На карте современного использования территории обозначены границы лицензионных участков недр, а также месторождений и проявлений полезных ископаемых, контуры которых учитываются ГБЗ и кадастром объектов учета минерально-сырьевой базы (МСБ). В пределах площади поселения к таким объектам относится 3.

Территория развития юрских отложений в южной части территории муниципального образования входит в контуры Каранцайского угольного района Иркутского угольного бассейна, представленного своей южной продуктивной частью.

Харикская угленосная площадь (Среднее непромышленное месторождение Харикское) занимают большую часть территории муниципального образования, и представлено своей северо-западной частью. В пределах площади угленосность связана с отложениями раннеюрского возраста и представлена четырьмя пластами, из которых промышленную мощность имеют 2 («Первый», «Второй»). Мощность пластов варьируют от 0.2-1.3 м, до 3.8 м. Строение нижнего пласта сложное, с частым расщеплением тел и невыдержанной мощностью, верхний пласт более выдержан, строение его простое. По степени катагенетического преобразования, угли относятся к каменным углям, категории Д (длиннопламенные). Запасы угля по категории С₁ составляют 1 317 тыс т, что соответствует рангу среднего месторождения. Государственным балансом запасов не учтены. В кадастре РФ фигурирует в качестве Илийского участка куйтунской площади. Занимает площадь 67.7 км².

Каранцайское крупное месторождение угля (участки 1-36) занимает южную часть территории муниципального образования, южнее широты с. Станица 3-я. Оно изучено поисковыми и разведочными работами, приурочено к раннеюрским отложениям черемховской свиты, включающей, преимущественно в центральной части, от 6-9 до 40 линзовидных пластов и пропластков, преимущественно сложной формы, мощностью от 0.9 до 15.65 м, вскрываемых на глубинах от 5.0 до 162.3 м. Падение пластов пологою юго-западное, моноклиналиное. В пределах муниципального образования представлена своей южной частью. Угли месторождения относятся к категории каменных углей, марке Д (длиннопламенные), в меньшей степени, в верхних частях вмещающего разреза, к бурым углям марки Б. Показатели качества углей: зольность сред. 13.19%; влажность аналит: 12.55%; выход летучих: в среднем 48.3%; массовая доля (S¹об) 1.2%; удельная теплота сгорания: 7307-7808 ккал/кг; Угли могут быть использованы в качестве энергетического топлива и для газификации. Запасы месторождения составляют А+В+С₁ – 3080.9 млн т, С₂ – 3031,9 млн т, Забалансовые запасы – 7602.8 млн т, на 01.01.2008 г. Прогнозные ресурсы категорий Р₁, Р₂, Р₃ составляют 19680 млн т на 01.01.2008 г. На площади муниципального образования оконтурены участки месторождения (проявления) Аршанский (площадью 281.16 га) и Ханхатуйский (971.17 га). Контурные месторождения отмечены на карте современного использования территории. Площадь месторождения на карте составляет 342.6 км².

Строительные полезные ископаемые представлены в пределах территории месторождением глин и суглинков кирпичных.

Малое месторождение Харикское расположено в 3 км к востоку от с. Харик близ трассы Харик-Аршан. Представлено обломочным и породами ранней юры, которые по составу могут быть использованы в качестве песчано-гравийной смеси. Галька имеет в основном известковый, кремнистый и магматический состав. Мощность продуктивного слоя до 3.0 м. Объект не разрабатывался, детально не изучен. Учитывается кадастром РФ. Площадь месторождения в пределах поселения составляет 2.9 км²

Также в пределах площади муниципального образования входит своей юго-западной частью участок недр ИРК02348НР (участок Средне-Окинский), предоставленный для геологического изучения, включающего поиски и оценку месторождений полезных ископаемых, разведки и добычи полезных ископаемых (углеводородное сырьё). Держатель лицензии – ООО «Авангард».

2.7. Лесные ресурсы

В соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ от 18.08.2014 г. № 367 «Об утверждении Перечня лесорастительных зон РФ и Перечня лесных районов РФ» (с изменениями и дополнениями) территория муниципального образования относится к Среднесибирскому подтаежно-лесостепному району, и к таёжной растительной зоне Среднеангарскому таёжному лесному району (таблица 2.1).

Распределение видов-индикаторов по ключевым биотопам и объектам в
Куйтунском лесничестве.

| Ключевые биотопы | Перечень видов-индикаторов |
|---|--|
| 1. Заболоченные участки леса в бессточных понижениях | Лиственница сибирская, ель сибирская, береза повислая, береза плосколистная, осина, ольховник кустарниковый, ивы, багульник болотный, голубика, сибирский углозуб, сибирская лягушка, гадюка, поручейник, бекас, желтоголовая трясогузка, бурая пеночка, полевкаэкономка. |
| 2. Участки леса на окраинах болот | Лиственница сибирская, береза повислая, береза плосколистная, осина, ольховник кустарниковый, ивы, багульник болотный, голубика, сибирский углозуб, сибирская лягушка, гадюка, бекас, полевой лунь, болотная сова, желтоголовая трясогузка, сибирский жулан, певчий сверчок, бурая пеночка, черноголовый чекан, дубровник, полевка-экономка. |
| 3. Участки леса вокруг постоянных и временных водных объектов | Лиственница сибирская, ель сибирская, сосна обыкновенная, тополь лавролистный, тополь душистый, осина, береза повислая, береза плосколистная, смородина черная, смородина красная, яблоня ягодная, ольховник кустарниковый, ивы, живородящая ящерица, красноухая овсянка, водяная нощница, кабарга |
| 4. Участки леса на каменистых россыпях и скальных обнажениях | Лиственница сибирская, сосна обыкновенная, сосна кедровая, осина, береза повислая, береза плосколистная, таволга средняя, таволга извилистая, шиповник иглистый, живородящая ящерица, красноухая овсянка, водяная нощница, кабарга |
| 5. Участки леса на крутых склонах и обрывах | Лиственница сибирская, сосна обыкновенная, сосна кедровая, осина, береза повислая, береза плосколистная, можжевельник сибирский, барбарис сибирский, смородина темнопурпуровая, живородящая ящерица. |
| 6. Участки темно-хвойных лесов среди светлохвойных и лиственных | Ель сибирская, пихта сибирская, сосна кедровая, сибирский углозуб, воробьиный сычик, корольковая пеночка, трехпалый дятел, клест-еловик, серый снегирь, мухоловкамугимаки, сибирский дрозд, пестрый дрозд. |
| 7. Участки леса на карстовых образованиях | Сибирский углозуб, |

Лесной фонд в границах Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области находится в ведении Куйтунского лесничества, Куйтунского участкового лесничества, в составе 3-х технических участков

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») занимает большую часть площади муниципального образования, представлен своей северо-восточной частью. Леса участка относятся к зоне лесосеменного районирования Сосна – 16; Ель – 10; Лиственница – 10; Кедр – 6. В пределах территории расположены следующие кварталы участка: 1-17, 20-26, 33.

Технический участок №5 (совхоз «Иркутский») занимает незначительную площадь территории муниципального образования близ его северо-восточной границы. Леса участка относятся к зоне лесосеменного районирования Сосна – 16; Ель – 10; Лиственница – 10; Кедр – 6. В пределах территории расположены следующие части кварталов: 29, 30, 32, 33.

Технический участок №12 (совхоз «Лермонтовский») занимает незначительную по размеру площадь муниципального образования в западной части. Леса участка относятся к зоне лесосеменного районирования Сосна – 16; Ель – 10; Лиственница – 10; Кедр – 6. В пределах территории расположены следующие части кварталов: 28, 34, 37.

Далее в тексте раздела площадь по дачам по некоторым видам использования не приводится по причине отсутствия достоверных данных из-за давности материалов лесоустройства. По вышеприведенной таблице необходимо привести некоторые пояснения. В соответствии с частью 2 статьи 16 Лесного кодекса Российской Федерации заготовка древесины осуществляется не только в спелых и перестойных лесных насаждениях, но и в насаждениях других возрастных групп. В этих случаях заготовка древесины осуществляется в порядке рубок ухода, проведения санитарно-оздоровительных мероприятий, при рубках насаждений на лесных участках, предназначенных для строительства, реконструкции и эксплуатации объектов, предусмотренных статьями 13, 14, 21 Лесного кодекса Российской Федерации. Таким образом, отнесение лесных кварталов к участкам, в которых разрешена заготовка древесины, не означает, что там автоматически допускается рубка спелых и перестойных лесных насаждений.

В соответствии с приложением 19 к Приказу министерства лесного комплекса Иркутской области от 28.01.2022 № 91-7-мпр; Приказом министерства лесного комплекса Иркутской области от 11.10.2018 № 78-мпр» лесные ресурсы территории Куйтунского участкового лесничества в пределах Харикского муниципального образования Куйтунского района Иркутской области по целевому назначению и категориям защитных лесов относятся к следующим типам:

I. Защитные леса в том числе:

1. Леса, выполняющие функции защиты природных и иных объектов в том числе: зелёные зоны: 1 216.2 га;

2. Ценные леса, в том числе: Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах: 6 847.15 га;

II Эксплуатационные леса: 5 826.58 га.

Для территории лесных дач и технических участков территории Куйтунского лесничества, Куйтунского участкового лесничества установлен следующий перечень видов использования лесов в соответствии со статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации:

1. Заготовка древесины (Покрытые лесной в том числе: растительностью земли):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов: 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – Кварталы 1-17, 20-26, 33.

2. Заготовка живицы (Площадь спелых и перестойных сосновых насаждений эксплуатационных лесов, включённые в расчёт пользования по сплошнолесосечным рубкам):

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – Части кварталов 1, 5, 6, 9-12, 14, 16, 20-25, 33;

Технический участок №12 (совхоз «Лермонтовский») – часть квартала: 37

3. Заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (покрытые лесной растительностью земли, вырубки, болота):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – части кварталов 1-17, 20-26, 33.

4. Заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (лесные земли и болота):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;
Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – части кварталов 1-17, 20-26, 33

5. Осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства²:

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-6; части кварталов 8-17, 20-26, 33.

6. Ведение сельского хозяйства³:

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-6; 8-17, 20-26, 33.

7. Осуществление рыболовства, за исключением любительского рыболовства

(Данные уточняются при возникновении потребности):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-6; 8-17, 20-26, 33.

8. Осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности:

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

9. Осуществление рекреационной деятельности:

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

10. Создание лесных плантаций, их эксплуатация (Непокрытые лесной растительностью земли в эксплуатационных лесах (за исключением несомкнувшихся лесных культур, естественных редин):

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – Кварталы: 1, 5, 6, 9-12, 14, 16, 20-25, 33.

11. Выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений (Непокрытые лесной растительностью земли в эксплуатационных лесах (за исключением несомкнувшихся лесных культур, естественных редин):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

12. Создание лесных питомников и их эксплуатация (лесные питомники, плантации и фонд лесовосстановления)

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;

Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

13. Осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых:

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 30, 32, 33;

² В лесах, расположенных в зелёных зонах, запрещается (часть 4 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства.

³ В лесах, расположенных в зелёных зонах, запрещается (часть 4 статьи 114 Лесного кодекса Российской Федерации) ведение сельского хозяйства, за исключением сенокошения и пчеловодства, а также возведение изгородей в целях сенокошения и пчеловодства.

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;
Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-6, 8-17, 20-26, 33.

14. Строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений (данные уточняются при возникновении потребности):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;
Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;
Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

15. Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (данные уточняются при возникновении потребности):

Технический участок № 5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;
Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;
Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

16. Создание и эксплуатация объектов лесоперерабатывающей инфраструктуры:

Технический участок № 12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 34, 37;
Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1, 5, 6, 9-12, 14, 16, 20-25, 33.

17. Осуществление религиозной деятельности:

Технический участок №5 (совхоз «Иркутский») – части кварталов 29, 30, 32, 33;
Технический участок №12 (совхоз «Лермонтовский») – части кварталов 28, 34, 37;
Технический участок № 13 (совхоз «Харикский») – кварталы 1-17, 20-26, 33.

3. ЭКОНОМИЧЕСКАЯ БАЗА

3.1. Современное состояние

Основной функциональный профиль Харикского муниципального образования - сельское хозяйство. В стратегии социально-экономического развития муниципального образования Куйтунский район на 2018 – 2030 годы, на основе комплексной оценки экономического развития, муниципальные образования района были разделены на 3 группы. Харикское муниципальное образование было отнесено к 3 группе территории, которые требуют переориентации экономического развития и имеются предприятия, которые из-за недостатка собственных оборотных средств работают не на полную мощность. Основу экономики этих муниципалитетов формируют малые предприятия и индивидуальные предприниматели. Сельское хозяйство Харикского муниципального образования представлено 3 крестьянско-фермерскими хозяйствами и АО «Куйтунская Нива».

Одной из значимых экономических составляющих являются также личные подсобные хозяйства населения, в которых занимаются выращиванием картофеля, овощей и животноводством. Так на 01.01.2022 в с. Харик насчитывалось 246 ЛПХ, в д. Аршан – 21, в д. Ханхатуй - 2.

Население также работает в сфере торговли, обслуживания и бюджетных организациях, расположенных на территории муниципального образования.

3.2. Основные направления развития

Стратегия социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года, утвержденная областным законом от 10.01.2022 № 15-ОЗ представляет 2 наиболее вероятных сценария социально-экономического развития области:

- консервативный (индустриальный) сценарий, который основывается на консервации существующей модели развития, базирующейся на экстенсивном росте отраслей устаревших технологических укладов, преимущественно добывающей промышленности и металлургии;
- инновационный (постиндустриальный) сценарий, который предусматривает создание и приоритетное развитие высокотехнологичных и наукоемких отраслей новых технологических укладов - газохимии, фармацевтики, авиационной промышленности.

Стратегия также выделяет перспективную экономическую специализацию территории Куйтунского района - обработка древесины и производство изделий из дерева (кроме мебели), производство изделий из соломки и материалов для плетения; деятельность в области спорта, отдыха и развлечений; сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство.

Территория Харикского муниципального образования пригодна для дальнейшего развития лесного хозяйства, деревообработки. Представляется перспективным развитие хозяйств, специализирующихся на растениеводстве и молочном животноводстве.

4. НАСЕЛЕНИЕ. ЗАНЯТОСТЬ. ДЕМОГРАФИЧЕСКИЙ ПРОГНОЗ

4.1. Современная демографическая ситуация

Оценка текущей демографической ситуации муниципального образования и прогнозирование ее изменения проведены на основе данных Базы данных показателей муниципальных образований Росстата и информации, полученной от администрации Куйтунского муниципального района.

В состав Харикского муниципального образования входят 3 населенных пункта (численность населения на 1 января 2022 года):

- с. Харик - 581 человек;
- д. Аршан - 65 человек;
- д. Ханхатуй – 6 человек.

С 2014 г. по 2022 г. население Харикского муниципального образования сократилось на 16%, на 01.01.2022 в нем проживало 652 человека. Для сельского поселения, как и для всего района в целом, характерна естественная убыль населения. Однако, в 2016 г. и 2020 г. коэффициент естественного прироста населения был положительным, а значит, сокращение населения в эти годы вызвано миграционным оттоком (таблица 4.1).

В 2021 г. общий коэффициент рождаемости составил 16,2‰, коэффициент смертности – 25,9‰, а общий коэффициент естественного прироста -9,7‰.

Изменение численности населения Харикского муниципального образования за 2014 - 2022 гг. представлено на рисунке 4.1.1.

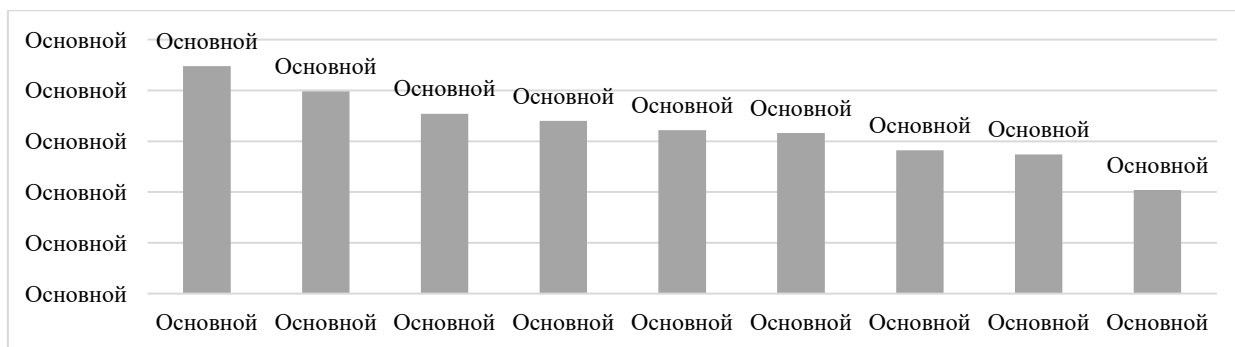


Рисунок 4.1.1. Динамика численности населения в Харикском муниципальном образовании, 2014-2022 гг.

Таблица 4.1.1

Динамика численности населения и естественное движение населения в Харикском муниципальном образовании

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
|---|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Всего | 774 | 749 | 727 | 720 | 711 | 708 | 691 | 687 |
| Число родившихся | 11 | 16 | 17 | 14 | 20 | 7 | 16 | 6 |
| Число умерших | 16 | 19 | 9 | 15 | 10 | 13 | 13 | 9 |
| Естественный прирост | -5 | -3 | 8 | -1 | 10 | -6 | 3 | -3 |
| Общий коэффициент рождаемости, ‰ | 14,2 | 21,4 | 23,4 | 19,4 | 28,1 | 9,9 | 23,2 | 8,7 |
| Общий коэффициент смертности, ‰ | 20,7 | 25,4 | 12,4 | 20,8 | 14,1 | 18,4 | 18,8 | 13,1 |
| Общий коэффициент естественного прироста, ‰ | -6,5 | -4,0 | 11,0 | -1,4 | 14,1 | -8,5 | 4,3 | -4,4 |

Источник: База данных показателей муниципальных образований

Для Харикского муниципального образования характерна миграционная убыль населения. Этот миграционный отток не компенсирован естественным приростом. В 2021 году число приехавших составило 10 человек, выехавших – 42 человека, миграционная убыль 32 человека. Это самый существенный миграционный отток с 2014 года.

Основной миграционный обмен осуществляется внутри региона. В 2021 году на долю внутрирегиональной миграции приходилось 50% прибывших и 79% выбывших. Более подробные данные по направлениям миграционного движения представлены в таблице 4.1.2.

Таблица 4.1.2

Основные направления миграционного движения в Харикском муниципальном образовании

| Годы | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого за 2014-2021 |
|----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------------|
| Миграция - всего | | | | | | | | | |
| Число прибывших | 11 | 10 | 17 | 21 | 28 | 21 | 17 | 10 | 135 |
| Число выбывших | 31 | 29 | 32 | 29 | 41 | 32 | 24 | 42 | 260 |
| Миграционный прирост | -20 | -19 | -15 | -8 | -13 | -11 | -7 | -32 | -125 |
| В пределах России | | | | | | | | | |
| Число прибывших | 11 | 10 | 17 | 21 | 28 | 21 | 17 | 10 | 135 |

| Годы | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого за 2014-2021 |
|----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|--------------------|
| Число выбывших | 31 | 29 | 32 | 29 | 41 | 32 | 24 | 42 | 260 |
| Миграционный прирост | -20 | -19 | -15 | -8 | -13 | -11 | -7 | -32 | -135 |
| внутрирегиональная | | | | | | | | | |
| Число прибывших | 10 | 7 | 14 | 14 | 19 | 15 | 12 | 5 | 96 |
| Число выбывших | 24 | 24 | 25 | 25 | 29 | 21 | 20 | 33 | 201 |
| Миграционный прирост | -14 | -17 | -11 | -11 | -10 | -6 | -8 | -28 | -105 |
| межрегиональная | | | | | | | | | |
| Число прибывших | 1 | 3 | 3 | 7 | 9 | 6 | 5 | 5 | 39 |
| Число выбывших | 7 | 5 | 7 | 4 | 12 | 11 | 4 | 9 | 59 |
| Миграционный прирост | -6 | -2 | -4 | 3 | -3 | -5 | 1 | -4 | -20 |

Источник: База данных показателей муниципальных образований

Наибольшей активностью обладают мужчины и женщины в трудоспособном возрасте. Так суммарно за период с 2016 по 2021 год на долю трудоспособного населения приходилось 73% прибывших, 67,5% выбывших. Среди мужчин 65% прибывших, 68,5% выбывших относились к трудоспособному населению, а среди женщин 79% прибывших и 67% выбывших. Более подробная структура миграции по полу и возрасту представлена в таблице 4.1.3.

Таблица 4.1.3

Половозрастная структура миграционного движения в Харикском муниципальном образовании

| | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | Итого за 2016-2021 |
|---------------------------------|------|------|------|------|------|------|--------------------|
| Все население | | | | | | | |
| Число прибывших, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | 3 | 5 | 7 | 3 | 3 | 1 | 22 |
| трудоспособного возраста | 12 | 15 | 21 | 15 | 12 | 8 | 83 |
| старше трудоспособного возраста | 2 | 1 | 0 | 3 | 2 | 1 | 9 |
| Число выбывших, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | 6 | 7 | 5 | 6 | 6 | 9 | 39 |
| трудоспособного возраста | 21 | 18 | 30 | 24 | 14 | 28 | 135 |
| старше трудоспособного возраста | 5 | 4 | 6 | 2 | 4 | 5 | 26 |
| Миграционный прирост, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | -3 | -2 | 2 | -3 | -3 | -8 | -17 |
| трудоспособного возраста | -9 | -3 | -9 | -9 | -2 | -20 | -52 |
| старше трудоспособного возраста | -3 | -3 | -6 | 1 | -2 | -4 | -17 |
| Женщины | | | | | | | |
| Число прибывших, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 0 | 8 |
| трудоспособного возраста | 8 | 8 | 17 | 9 | 4 | 3 | 49 |
| старше трудоспособного возраста | 1 | 0 | 0 | 2 | 1 | 1 | 5 |
| Число выбывших, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | 4 | 3 | 3 | 1 | 5 | 4 | 20 |
| трудоспособного возраста | 13 | 9 | 18 | 12 | 8 | 14 | 74 |

| | | | | | | | |
|---------------------------------|----|----|----|----|----|-----|-----|
| старше трудоспособного возраста | 3 | 3 | 4 | 1 | 2 | 4 | 17 |
| Миграционный прирост, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | -2 | -1 | -1 | 0 | -4 | -4 | -12 |
| трудоспособного возраста | -5 | -1 | -1 | -3 | -4 | -11 | -25 |
| старше трудоспособного возраста | -2 | -3 | -4 | 1 | -1 | -3 | -12 |
| Мужчины | | | | | | | |
| Число прибывших, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | 1 | 3 | 5 | 2 | 2 | 1 | 14 |
| трудоспособного возраст | 4 | 7 | 4 | 6 | 8 | 5 | 34 |
| старше трудоспособного возраста | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 4 |
| Число выбывших, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | 2 | 4 | 2 | 5 | 1 | 5 | 19 |
| трудоспособного возраста | 8 | 9 | 12 | 12 | 6 | 14 | 61 |
| старше трудоспособного возраста | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 9 |
| Миграционный прирост, человек | | | | | | | |
| младше трудоспособного возраста | -1 | -1 | 3 | -3 | 1 | -4 | -5 |
| трудоспособного возраста | -4 | -2 | -8 | -6 | 2 | -9 | -27 |
| старше трудоспособного возраста | -1 | 0 | -2 | 0 | -1 | -1 | -5 |

Источник: База данных показателей муниципальных образований

На рисунке 4.1.2. видно, что показатели естественной и миграционной убыли неравномерны, не имеют выраженного тренда, но в большей степени на снижение численности населения сельского поселения влияет миграция.

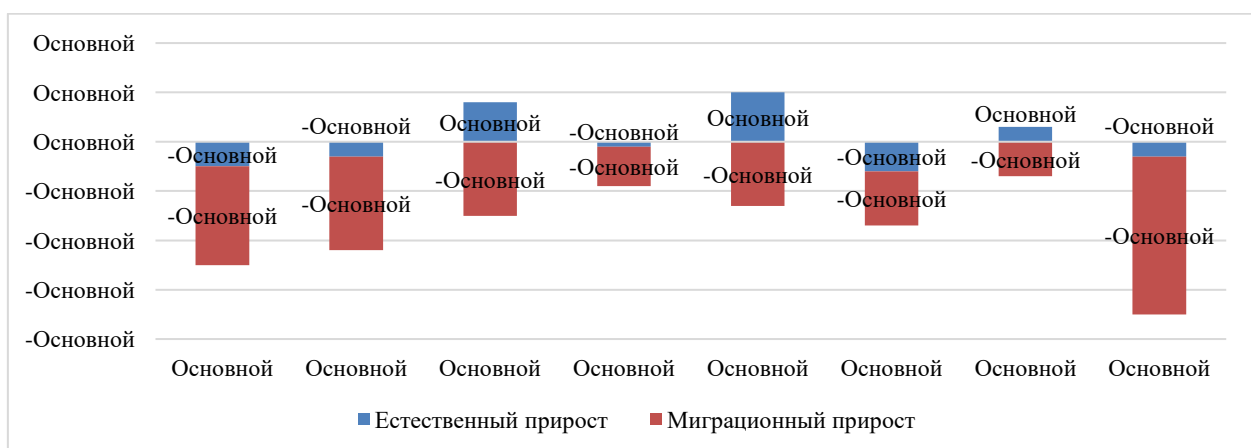


Рисунок 4.1.2. Динамика естественного и миграционного движения населения в Харикском муниципальном образовании

Таким образом, в сельском поселении наблюдается сокращение населения, связанное с миграционным оттоком, а также с отрицательным естественным приростом за последние годы. Старение возрастной структуры населения приводит к увеличению демографической нагрузки на трудоспособных жителей.

4.2. Демографический прогноз

Для разработки проектных решений необходимо учитывать перспективную численность жителей муниципального образования. Исходя из численности населения, производится расчёт потребности в объектах образования, здравоохранения, культуры, спорта, определяется потребность в новом жилищном строительстве, инженерной и транспортной инфраструктуре.

Перспективная численность населения определяется с учетом таких факторов, как сложившийся уровень рождаемости и смертности, величина миграционного сальдо и ожидаемые тренды изменения этих параметров. Кроме демографических тенденций последнего времени, учитывается также совокупность факторов, оказывающих влияние на уровень перспективного социально-экономического развития территории.

Сформировавшиеся тенденции в области естественного и миграционного движения населения предопределяют дальнейшее сокращение численности населения Харикского муниципального образования.

Демографический прогноз для Харикского муниципального образования основан на прогнозе, представленном в Схеме территориального планирования муниципального образования Куйтунский район (в редакции 2019 г.) на период с 2019 г. по 2039 г. В указанной Схеме прогнозируется уменьшение численности населения района с 27,8 тыс. человек до 23,4 тыс. человек (в том числе в сельских поселениях с 18,4 тыс. человек до 14,9 тыс. человек), в том числе ожидается уменьшение численности населения Харикского муниципального образования с 0,7 тыс. человек до 0,5 тыс. человек.

В таблице 4.2.1 представлена проектная численность населения Харикского муниципального образования на 2033 и 2043 годы. Расчет проведен с учетом естественного и миграционного движения населения и путем интерполяции тенденций, определенных прогнозом схемы территориального планирования, на последующие годы до 2043 года.

Таблица 4.2.1

Проектная численность населения Харикского муниципального образования

| Население | Современное состояние, 2022 год (оценка) | Первая очередь, 2033 год | Расчётный срок, 2043 год |
|--|--|--------------------------|--------------------------|
| в возрасте моложе трудоспособного, человек | 167 | 140 | 120 |
| в трудоспособном возрасте, человек | 340 | 290 | 270 |
| в возрасте старше трудоспособного, человек | 145 | 120 | 110 |
| Всего населения, человек | 652 | 550 | 500 |

Реализация государственных, региональных и муниципальных программ и стратегий окажет положительное влияние на экономическое и социальное развитие территории. В результате можно ожидать преломление тенденции миграционного оттока, при более благоприятном варианте прогноза – стабилизацию численности населения.

Таким образом, к окончанию первой очереди и расчетного срока генерального плана предполагается сокращение численности населения Харикского муниципального образования ввиду миграционной убыли. Для улучшения существующей и прогнозируемой демографической ситуации необходимо проведение мероприятий, направленных на создание новых рабочих мест для лиц всех возрастов, повышение рождаемости и улучшение демографической обстановки.

5. ЖИЛИЩНАЯ СФЕРА

5.1. Современное состояние

По данным формы № 1-жилфонд на 31.12.2021 общая площадь жилищного фонда в муниципальном образовании составила 23,9 тыс. кв. м, всего имеются 368 жилых

(индивидуально-определенных) домов, из них 335 домов деревянные, 32 панельных и 1 кирпичный. Только малоэтажная застройка. Большинство домов трехкомнатные (272 дома). В основном жилые дома были построены в 1946 - 1995 гг., имеется 90 домов еще довоенной постройки и после 1995 г. построены только 3 дома. Общая площадь с износом свыше 66 % имеют 3,3 тыс. кв. м жилых помещений.

Средний показатель современной жилищной обеспеченности муниципального образования составляет 36,7 кв. м на человека. Жилищное строительство в муниципальном образовании осуществляется за счет индивидуальных застройщиков.

5.2. Перспективы развития

Дальнейшее развитие жилищной сферы Харикского муниципального образования будет в большей степени направлено на улучшение жилищных условий. Предлагается увеличение средней жилищной обеспеченности населения площадью жилищного фонда. Ожидается, что часть жилищного фонда будет обновлена (реконструирована) ввиду высокого износа зданий. Обеспеченность в расчете на душу населения поднимется до 43 кв. м на человека. Новое жилищное строительство будет вестись в пределах уже сформированных функциональных зон и преимущественно на ранее выделенных земельных участках путем замещения выбывающих домов более комфортными для проживания домами с большей полезной площадью. Некоторая часть выбывающего жилищного фонда, вероятно, будет отремонтирована и использована в качестве сезонного жилья для рекреантов (агорорекреация), такие дома не считаются жилищным фондом.

Таблица 5.2.

Движение жилищного фонда в Харикском муниципальном образовании на расчетный срок до 2043 г.

| Показатели | Единица измерения | Значение показателя |
|---|-----------------------------|---------------------|
| Существующий жилищный фонд | тыс. кв. м общей площади | 23,9 |
| Убыль жилищного фонда | | 3,3 |
| Существующий сохраняемый жилищный фонд | | 20,6 |
| Объем нового жилищного строительства к концу расчетного срока | | 0,9 |
| Жилищный фонд на расчетный срок | | 21,5 |
| Средняя жилищная обеспеченность населения на конец расчетного срока | кв. м /чел. | 43,0 |

6. ПЛАНИРОВОЧНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ТЕРРИТОРИИ И ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ

6.1. Планировочная организация территории

Планировочный каркас Харикского муниципального образования представлен сложившейся структурой поселения и существующей природной основой. Населенные пункты расположились равномерно: на севере муниципального образования на берегу реки Аршан – деревня Аршан; в восточной части вдоль реки Харик – село Харик; а в юго-западной части – деревня Ханхатуй.

Сформировалась свободная (иррегулярная) планировочная структура. Главной планировочной осью выступает автомобильная дорога регионального значения

«Ханхатуй – Большой Кашелак – Апраксина», являющаяся связующим звеном Харикского муниципального образования с соседними муниципальными образованиями, а также обеспечивающая транспортную доступность от административного центра – с. Харик до населенных пунктов д. Аршан и д. Ханхатуй.

Вне границ населенных пунктов сформированы зона транспортной инфраструктуры, зона складирования и захоронения отходов, а также зона лесов и зоны сельскохозяйственного назначения.

Село Харик является административным центром Харикского муниципального образования. Река Харик на берегу которой расположилось село делит населенный пункт на две части. Северная часть включает в себя большее разнообразие инфраструктур, в то время как южная часть в большей степени состоит из индивидуальной жилой застройки. Обеспечена удобная связь между различными функциональными зонами села: индивидуальной жилой застройкой, общественно-делового и производственного назначений. Объекты производственного назначения распределились в юго-восточной части и северных частях населенного пункта.

Деревня Аршан окружена землями лесного фонда и водными объектами, что ограничивает территории населенного пункта к расширению. Однако в границах населенного пункта имеются свободные территории для застройки и развития различных инфраструктур. Планировочная структура деревни характеризуется как линейная регулярная система. Жилая застройка населенного пункта представлена индивидуальными жилыми домами, общественная застройка сформировалась в центральной части населенного пункта. А в северо-восточной части – производственная зона сельскохозяйственных предприятий. Остальные территории, свободные от застройки, представляют земли сельскохозяйственного назначения и территории сохранения природного ландшафта.

Деревня Ханхатуй расположилась в юго-западной части муниципального образования и граничит с Большекашелакским муниципальным образованием. Территория населенного пункта небольшая, планировочная структура характеризуется, как линейная регулярная система. Основная и единственная улица деревни Ханхатуй – улица Центральная, выступает в качестве планировочной оси, вдоль которой распределилась индивидуальная жилая застройка. Свободные от застройки, представляют земли сельскохозяйственного назначения и территории сохранения природного ландшафта.

На расчетный срок генерального плана изменение сложившейся планировочной структуры муниципального образования не предусматривается, в основном сохраняется планировочная структура населенных пунктов в его составе. Проектные решения актуализируются с учетом данных Единого государственного реестра недвижимости, а также зон с особыми условиями использования территории и других планировочных ограничений.

6.2. Перечень функциональных зон и их параметры

Генеральным планом в границах Харикского муниципального образования предусматривается упорядочение функционального зонирования в целях эффективного развития каждой зоны и улучшения проживания, основываясь на фактическом использовании территории.

Предложения генерального плана выполнены с учётом сложившихся земельно-имущественных отношений, синхронизации с правилами землепользования и застройки, предложений заинтересованных физических и юридических лиц.

В целях оптимизации классификации зонирования, с учётом требований приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального

планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793», корректируются наименования и перечень функциональных зон. В таблице 6.1 представлены функциональные зоны, установленные настоящим генеральным планом и их характеристики.

Таблица 6.1

Характеристика функциональных зон

| № п/п | Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны | |
|-------|--|-------------------------------|--|
| | | площадь зоны, га | иные параметры |
| 1 | Жилые зоны | | |
| 1.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | 241,9 | <p>Зона предназначена для размещения индивидуальных жилых домов с придомовыми земельными участками, а также малоэтажных многоквартирных жилых домов с придомовыми участками, сопутствующих им объектов социальной инфраструктуры и коммунально-бытового обслуживания.</p> <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 0,2; Плотность застройки – 0,8; Плотность населения – 70 чел/км²; Предельное количество этажей – 3.</p> |
| 2 | Общественно-деловые зоны | | |
| 2.1 | Многофункциональная общественно-деловая зона | 5,16 | <p>Зона предназначена преимущественно для размещения объектов торговли, делового, общественного и коммерческого назначения с возможностью размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, улично-дорожной сети, проездов.</p> <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 1,0; Плотность застройки – 3,0; Предельное количество этажей – 3.</p> |

| № п/п | Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны | |
|-------|--|-------------------------------|--|
| | | площадь зоны, га | иные параметры |
| 2.2 | Зона специализированной общественной застройки | 6.46 | <p>Зона предназначена преимущественно для размещения объектов социальной инфраструктуры: дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, объектов культуры и искусства, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культовых зданий и сооружений с возможностью размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства, улично-дорожной сети, проездов.</p> <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – 0,8; Плотность застройки – 2,4; Предельное количество этажей – 3.</p> |
| 3 | Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры и транспортной инфраструктур | | |
| 3.1 | Производственная зона | 1,15 | <p>Зона предназначена для размещения производственных объектов, а также территорий для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 0,8; Предельное количество этажей – 1; Класс опасности – I-V.</p> |
| 3.2 | Коммунально-складская зона | 5,92 | <p>Зона предназначена для размещения коммунально-складских объектов, а также территорий для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.</p> <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 0,6 Предельное количество этажей – 1 Класс опасности – IV-V</p> |
| 3.4 | Зона транспортной инфраструктуры | 98,83 | <p>Зона предназначена для размещения линейных объектов и обслуживающей инфраструктуры внешнего транспорта, а также элементов улично-дорожной сети (дорожного покрытия, тротуаров, озеленения, стоянок)</p> |

| № п/п | Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны | |
|-------|---|-------------------------------|---|
| | | площадь зоны, га | иные параметры |
| 4 | Зона сельскохозяйственного использования | 8720,93 | <p>Зона сельскохозяйственного использования включает в себя несколько зон различного функционального назначения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – зону сельскохозяйственных угодий; – зону садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ – производственную зону сельскохозяйственных предприятий; – иные зоны сельскохозяйственного назначения. |
| 4.1 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | 183,13 | <p>Зона предназначена для размещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> – территорий, занятых зданиями, строениями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной обработки сельскохозяйственной продукции; – территории, занятых внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, древесно-кустарниковой растительностью, предназначенной для обеспечения защиты земель от воздействия негативных природных, антропогенных и техногенных воздействий, замкнутыми водоемами; – резервных земель для развития объектов сельскохозяйственного назначения. <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны - 0,8; Предельное количество этажей – 1; Класс опасности – I-III.</p> |
| 5 | Зоны рекреационного назначения | | |
| 5.1 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары) | 0,11 | <p>Зона предназначена для размещения парков, садов, скверов, рекреационных зон прибрежных территорий, естественных незастроенных природных территорий.</p> <p>Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – не устанавливается. Минимально допустимая доля зелёных насаждений в площади озеленённых территорий общего пользования населённых пунктов – 70%.</p> |

| № п/п | Наименование функциональной зоны | Параметры функциональной зоны | |
|--|--|-------------------------------|---|
| | | площадь зоны, га | иные параметры |
| 5.2 | Зона лесов | 4968,66 | Зона предназначена для размещения защитных и эксплуатационных лесов земель лесного фонда в целях сохранения природного ландшафта территории. |
| 6 | Зоны специального назначения | | |
| 6.1 | Зона кладбищ | 2,8 | Зона предназначена для размещения объектов погребения. Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – не устанавливается; Предельное количество этажей – 1. |
| 6.2 | Зона складирования и захоронения отходов | 1,0 | Зона предназначена для размещения объектов захоронения и утилизации отходов, мусоросортировочных объектов, а также сопутствующей инфраструктуры. Максимально допустимый коэффициент застройки зоны – не устанавливается; Предельное количество этажей – не устанавливается. |
| 7 | Иные зоны | 8,11 | Зона предназначена для выделения территорий общего пользования, природно-рекреационного ландшафта, не вовлеченных в градостроительную деятельность. |
| Всего в границах Харикского муниципального образования | | 14244,16 | |

6.3. Земельный фонд. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

Существующие границы территории Харикского муниципального образования установлены Законом Иркутской области от 16.12.2004 № 92-оз «О статусе и границах муниципальных образований Куйтунского района Иркутской области».

Сведения о границе Харикского муниципального образования содержатся в Едином государственном реестре недвижимости под реестровым номером 38:10-3.20. Таким образом, общая площадь земель в границах муниципального образования составляет 14244,16 га.

Сведения о существующих границах населённых пунктов муниципального образования в ЕГРН отсутствуют и учитываются в соответствии с утверждённым ранее генеральным планом. Земли населённых пунктов представлены территориями п. Харик, д. Аршан, д. Ханхатуй.

Генеральным планом уточняются границы населённых пунктов в связи с:

- их пересечением с землями лесного фонда;

- их пересечением земельными участками с категорией земель населённых пунктов;
- наличием в установленных границах населённых пунктов земельных участков с категорией, отличной от земель населённых пунктов.

Земли лесного фонда в границах муниципального образования представлены землями Куйтунского лесничества. При подготовке генерального плана были выявлены многочисленные пересечения земель лесного фонда с землями различных категорий, в том числе с землями населённых пунктов. В соответствии со статьёй 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», принадлежность земельных участков, права на которые возникли до 01.01.2016 и имеющих двойной учёт, определяется в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, либо в соответствии со сведениями, указанными в правоустанавливающих или правоудостоверяющих документах на земельные участки, при отсутствии таких сведений в Едином государственном реестре недвижимости. В соответствии с п. 20 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации вопросы двойного учёта регулируются межведомственной рабочей группой по рассмотрению вопросов, связанных с приведением в соответствие сведений Единого государственного реестра недвижимости и государственного лесного реестра.

Граница деревни Аршан устанавливается с учётом 5 и 3 кварталов технического участка № 13 «совхоз Харикский» Куйтунского участкового лесничества Куйтунского лесничества по черте существующих земельных участков и застройки.

Деревня Ханхатуй имеет наложение с участками 23 квартала технического участка №13 «совхоз Харикский» Куйтунского участкового лесничества Куйтунского лесничества. Граница посёлка устанавливается по черте существующих земельных участков и застройки.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения представлены объектами инженерной и транспортной инфраструктуры, кладбищами и объектами размещения отходов.

Земли сельскохозяйственного назначения представлены территориями муниципального образования, предназначенные под угодья и пастбища, производство сельскохозяйственной продукции.

Земли особо охраняемых территорий представлены территориями кладбищ.

Распределение земель муниципального образования по категориям представлено в таблице 6.3.1

Таблица 6.3.1

Распределение земельного фонда Харикского муниципального образования по категориям

| Категория земель | Площадь, га (существующая) | Площадь, га (планируемая) | Доля категории земель в земельном балансе сельского поселения, % (планируемая) |
|--|-------------------------------|------------------------------|---|
| Земли населенных пунктов | 370,68 | 307,39 | 2,16 % |
| Земли сельскохозяйственного назначения | 8901,02 | 8720,93 | 61,22 % |
| Земли промышленности, энергетики, | 243,38 | 243,38 | 1,71 % |

| Категория земель | Площадь, га (существующая) | Площадь, га (планируемая) | Доля категории земель в земельном балансе сельского поселения, % (планируемая) |
|--|-------------------------------|------------------------------|---|
| транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | | |
| Земли особо охраняемых территорий | 3,8 | 3,8 | 0,03 % |
| Земли лесного фонда | 4968,66 | 4968,66 | 34,88 % |
| Общая площадь земель в границах муниципального образования | 14244,16 | 14244,16 | 100 % |

Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границ населённых пунктов представлен в таблице 6.3.2 Перечень земельных участков, в отношении которых предусмотрен перевод из одной категории земель в другую представлен в таблице 6.3.3

Таблица 6.3.2

Перечень участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

| № п/п | Кадастровый номер участка | Категория земель | Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок | Площадь участка, подлежащего включению или исключению, га | Цель планируемого использования земельного участка |
|----------|---------------------------|--|---|---|--|
| п. Харик | | | | | |
| 1 | 38:10:000000:1275 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | 27,05 | Производство сельскохозяйственной продукции. |
| 2 | 38:10:000000:1379 | Земли особо охраняемых территорий | Земли особо охраняемых территорий | 0,12 | Размещение кладбищ и мест захоронения |
| 3 | 38:10:180501:1380 | Земли сельскохозяйственного назначения | Земли сельскохозяйственного назначения | 8,04 | Для складирования сельскохозяйственной продукции |

| № п/п | Кадастровый номер участка | Категория земель | Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок | Площадь участка, подлежащего включению или исключению, га | Цель планируемого использования земельного участка |
|-------|----------------------------------|--|--|---|--|
| 4 | 38:10:180501:1379 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,8 | Для эксплуатации автозаправочной станции |
| 5 | 38:10:000000:1188 /1 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | 0,31 | Для эксплуатации дороги |
| 6 | 38:10:180102:48 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | 0,003 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 7 | 38:10:180201:135 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | 0,04 | Для ведения личного подсобного хозяйства |
| 8 | 38:10:000000:1196 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,41 | Для эксплуатации дороги |
| 9 | Земельный участок не сформирован | Земли населенных пунктов | Земли сельскохозяйственного назначения | 25,37 | Сельскохозяйственное использование |

| № п/п | Кадастровый номер участка | Категория земель | Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок | Площадь участка, подлежащего включению или исключению, га | Цель планируемого использования земельного участка |
|-------------|----------------------------------|--|--|---|--|
| 10 | 38:10:000000:1188/2 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | 0,48 | Для эксплуатации дороги |
| 11 | Земельный участок не сформирован | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | 1,92 | Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах. Эксплуатационные леса |
| д. Ханхатуй | | | | | |
| 1 | 38:10:000000:1199 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,18 | Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства |
| д. Аршан | | | | | |
| 1 | Земельный участок не сформирован | Земли лесного фонда | Земли лесного фонда | 4,10 | Леса, расположенные в пустынных, полупустынных, лесостепных, лесотундровых зонах, степях, горах. Эксплуатационные леса |

| № п/п | Кадастровый номер участка | Категория земель | Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок | Площадь участка, подлежащего включению или исключению, га | Цель планируемого использования земельного участка |
|-------|---------------------------|--|--|---|--|
| 2 | 38:10:000000:1196 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | 0,02 | Для эксплуатации дороги |
| 3 | 38:10:000000:1189 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | 0,06 | Для эксплуатации дороги |
| 4 | 38:10:180301:125 | Земли населенных пунктов | Земли населенных пунктов | 0,01 | Для размещения нежилого здания водонапорной башни |

Перечень участков, в отношении которых предусмотрен перевод из одной категории земель в другую

| № п/п | Кадастровый номер участка | Категория земель | Категория земель, к которой планируется отнести земельный участок | Площадь участка, подлежащего включению или исключению, га | Цель планируемого использования земельного участка |
|-------|---------------------------|--|---|---|---|
| 1 | 38:10:180501:1563 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Земли населенных пунктов | 0,01 | Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства |

7. ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ, КОММУНАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ И ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

К объектам местного значения, которые подлежат отображению на генеральном плане, областным законом от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области» в числе прочих объектов и территорий отнесены

- объекты физической культуры и массового спорта, в том числе: а) спортивные комплексы; б) плавательные бассейны; в) стадионы;
- объекты образования, в том числе объекты капитального строительства муниципальных образовательных организаций;
- объекты культуры, в том числе: а) муниципальные архивы; б) муниципальные библиотеки; в) муниципальные музеи;
- объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;
- места массового отдыха населения.

7.1. Расчет обеспеченности учреждениями обслуживания

Оценка социальной сферы Харикского муниципального образования приведена в разрезе социально значимых объектов образования, здравоохранения, социального обеспечения, культуры и спорта.

Для расчета использованы региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденные постановлением Правительства Иркутской области от 30 декабря 2014 года № 712, местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования Куйтунский район, утвержденные решением Думы муниципального образования Куйтунский район от 23 мая 2017 г. № 181 и местные нормативы градостроительного проектирования Харикского

муниципального образования, утвержденные решением Думы Харикского муниципального образования от 26 сентября 2017 года № 197. Показатели нормативов представлены в таблицах 7.1, 7.2, 7.3.

Таблица 7.1.

Расчетные показатели, устанавливаемые региональными нормативами градостроительного проектирования Иркутской области для сельских поселений

| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|---|----------|--|----------|
| | Единица измерения | Величина | Нормируемый показатель, единица измерения | Величина |
| Обеспеченность медицинскими организациями, оказывающими медицинскую помощь в амбулаторно-поликлинических условиях | количество посещений в смену на 10000 жителей | 181,5 | В соответствии с показателями территориальной доступности отдельных объектов | - |
| Усредненный норматив единовременной пропускной способности объектов физкультуры и спорта к 2030 г. | чел. на 1000 жителей | 122 | не нормируется | - |

Таблица 7.2

Расчетные показатели, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования Куйтунский район

| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|---|--|--|--|---|
| | Единица измерения | Величина | Нормируемый показатель, единица измерения | Величина |
| Дошкольные образовательные организации | мест на 1 тыс. чел. | 91 | м. | 500 |
| Общеобразовательные организации | мест на 1 тыс. чел. | 160 | транспортная доступность, мин. | 30 (4 км.) - учащиеся II и III ступени 15 (2 км.) - учащиеся I ступени |
| Образовательные организации дополнительного образования детей | мест на 1 тыс. чел. | 10% от численности учащихся 1-8 класс (16) | транспортная доступность, мин. | 60 |

Таблица 7.3

Расчетные показатели, устанавливаемые местными нормативами градостроительного проектирования Харикского муниципального образования.

| № п/п | Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Максимально допустимый уровень территориальной доступности | |
|-------|--------------------------------------|--|----------|--|----------------|
| | | Единица измерения | Величина | Единица измерения | Величина |
| 1. | Плоскостные сооружения | кв. м на 1 тыс. чел | 1950 | транспортная доступность, м | 1500 |
| 2. | Спортивные залы | кв. м площади пола на тыс. чел | 70 | транспортная доступность, мин. | 30 |
| 3. | Плавательный бассейн | кв. м зеркала воды на тыс. чел. | 22.5 | транспортная доступность, час. | 2 |
| 4. | Муниципальные архивы | объект на поселение | 1 | транспортная доступность, час | 3 |
| 5. | Муниципальные библиотеки | тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел. | 7,5 | транспортная доступность, мин | 30 |
| 6. | Учреждения культурно-досугового типа | место на 1 тыс. чел. | 500-300 | транспортная доступность, мин | 30 |
| 7. | Зона массового отдыха населения | кв. м на посетителя | 100 | транспортная доступность, км | 10 |
| 8. | Кладбища традиционного захоронения | га на 1 тыс. чел. | 0,26 | транспортная доступность | не нормируется |
| 9. | Бюро похоронного обслуживания | объект | 1 | транспортная доступность | не нормируется |

*в составе монофункционального спортивно-досугового комплекса с бассейном (1 объект на поселение, размещаемый в административном центре)

**размещение при общеобразовательных школах, учреждениях культурно-досугового или спортивно-досугового типа

Современная потребность и обеспеченность населения социально-значимыми объектами рассчитана в соответствии с нормативами градостроительного проектирования в таблице 7.4.

Таблица 7.4

Результаты расчета обеспеченности социально значимыми объектами для Харикского муниципального образования

| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Единица измерения | Необходимо по норме на 2022 год | Необходимо по норме на расчетный срок | Существующие объекты | Нормативная обеспеченность на 2022 год |
|---|--|--|----------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--|
| | Единица измерения | Величина | | | | | |
| Дошкольные образовательные организации | мест на 1 тыс. чел. | 91 | мест | 59 | 45 | - | - |
| Общеобразовательные организации | мест на 1 тыс. чел. | 160 | мест | 104 | 80 | 350 | 336,5% |
| Медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в амбулаторных условиях | посещений в смену на тыс. чел. | 18,15 | посещений в смену | 12 | 9 | 10 | 83% |
| Образовательные организации дополнительного образования детей | мест на 1 тыс. чел. | 10% от численности учащихся 1-8 класс (16) | мест | - | - | _* | - |
| Плоскостные сооружения | кв. м на 1 тыс. чел | 1950 | кв. м | 1271,4 | 975 | н/д | н/д |
| Спортивные залы | кв. м площади пола на 1 тыс. чел | 70 | кв. м площади пола | 45,6 | 35 | 0 | 0% |
| Плавательный бассейн | кв. м зеркала воды на 1 тыс. чел. | 22,5 | кв. м зеркала воды | 14,7 | 11,3 | 0 | 0% |
| Муниципальные библиотеки | тыс. единиц хранения на 1 тыс. чел. | 7,5 | тыс. единиц хранения | 4,9 | 3,8 | 3,6 | 73.5% |

| Наименование объекта | Минимально допустимый уровень обеспеченности | | Единица измерения | Необходимо по норме на 2022 год | Необходимо по норме на расчетный срок | Существующие объекты | Нормативная обеспеченность на 2022 год |
|--------------------------------------|--|----------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------------|----------------------|--|
| | Единица измерения | Величина | | | | | |
| Учреждения культурно-досугового типа | место на 1 тыс. чел. | 500 | мест | 326 | 250 | н/д | н/д |
| Кладбища традиционного захоронения | га на 1 тыс. чел. | 0,26 | га | 0,17 | 0,13 | 2,4 | - |
| Бюро похоронного обслуживания | объект | 1 | объект | 1 | 1 | 0 | 100% |

*обслуживание населения производится на территории других муниципальных образований Куйтунского района

7.2. Образовательные организации

Существующее состояние

В Харикском муниципальном образовании Куйтунского района функционирует одно образовательное учреждение – муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Харикская средняя общеобразовательная школа №2». На базе МКОУ «Харикская СОШ №2» работает дошкольная группа «Буратино».

Информация об образовательном учреждении представлена в таблице 7.5.

Таблица 7.5.

Образовательные организации Харикского муниципального образования

| Наименование | Местоположение | Вместимость, мест | | Зона обслуживания | Год постройки |
|--------------------------|----------------------------|-------------------|--------------|-------------------------------------|---------------|
| | | Проектная | Фактическая* | | |
| МКОУ «Харикская СОШ № 2» | с. Харик, ул. Орзерная, 17 | 350 | 132 | с. Харик д. Аршан д. Ханхатуй | 1987 |
| Дошкольн «Буратино» | - | н/д | н/д | | |

**по состоянию на 20.09.2022*

По состоянию на сентябрь 2022 г. в школе обучалось 49 человек по программам начального общего образования, 63 по программам основного общего образования, 6 по программам среднего общего образования и 14 человек по программам для обучающихся с умственной отсталостью.

Программы дошкольного образования реализует детский сад «Буратино», входящий в состав «Харикская СОШ № 2»

Организации дополнительного образования в сельском поселении отсутствуют. Ближайшие центры дополнительного образования детей расположены в поселке Куйтун (МКУ ДО «Межпоселенческая детская школа искусств», МУ ДО «Дом детского творчества – Город мастеров» и МБУ ДО «Куйтунская районная детская юношеская спортивная школа») и в поселке Кундуй (МКОУ ДО «Детский ООЛ «Орленок»). Программы дополнительного образования реализуют образовательные организации Харикского муниципального образования на базе кружков.

Проектные решения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" объекты дошкольного образования и общего образования не являются объектами местного значения сельского поселения и должны планироваться к размещению или реконструкции в схеме территориального планирования муниципального образования Куйтунский район. На территории Куйтунского района действует муниципальная программа «Образование» на 2019 – 2023 годы», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район от 15.06.2018 № 329-п. Основной целью программы является повышение доступности качественного образования в муниципальном образовании Куйтунский район. Программой были выделены средства на капитальный ремонт МКОУ «Харикская СОШ № 2» в 2022 г.

7.3. Организация здравоохранения

Существующее состояние

На территории Харикского муниципального образования расположен один фельдшерско-акушерский пункт (далее — ФАП) в с. Харик, который является структурным подразделением ОГБУЗ «Куйтунская районная больница». Более подробная информация об учреждениях здравоохранения представлена в таблице 7.6.

Таблица 7.6.

Учреждения здравоохранения Харикского муниципального образования

| Наименование | Местоположение, кадастровый номер | Проектная мощность | Прикреплено жителей | Год постройки |
|--------------|--|--------------------|---------------------|---------------|
| ФАП с. Харик | с. Харик, ул. Юбилейная, 25 (38:10:180102:375) | 10 | 625 | 1959 |

Деревни Аршан и Ханхатуй обслуживаются передвижным медицинским комплексом ОГБУЗ «Куйтунская районная больница».

Проектные решения

Объекты здравоохранения являются объектами регионального (областного) значения, вопросы их развития рассматриваются в схеме территориального планирования Иркутской области и региональных программах в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

На территории Иркутской области действует региональная программа «Модернизация первичного звена здравоохранения» на 2021 – 2025 годы», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 15 декабря 2020 года №1053-п. Целями данной программы являются:

- обеспечение доступности и качества первичной медико-санитарной помощи и медицинской помощи, оказываемой в сельской местности, рабочих поселках, поселках городского типа и малых городах с численностью населения до 50 тыс. человек;
- обеспечение приоритета интересов пациента при оказании первичной медико-санитарной помощи;
- обеспечение соблюдения прав граждан при оказании первичной медико-санитарной помощи и обеспечение связанных с этими правами государственных гарантий;
- обеспечение приоритета профилактики при оказании первичной медико-санитарной помощи.

Схемой территориального планирования Иркутской области предусмотрено строительство новых фельдшерско-акушерских пунктов в д. Аршан (30 посещений в смену) на первую очередь (2025 год), а также в д. Ханхатуй (20 посещений в смену) на расчетный срок (2035 год). Строительство ФАП в деревнях Аршан и Ханхатуй нецелесообразно в связи с тем, что численность населения составляет менее 100 человек (61 и 6 соответственно).

7.4. Объекты физической культуры и массового спорта

Существующее состояние

В Харикском муниципальном образовании существует спортивный стадион и спортивный зал при школе. При школе проводятся игры и соревнования по волейболу, баскетболу, футболу и т.д.

Проектные решения

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения сельского поселения относится обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения. Согласно местным нормативам градостроительного проектирования в Харикском муниципальном образовании необходимо наличие открытого спортивного сооружения, спортивного комплекса, плавательного бассейна и стадиона. Ввиду малой численности населения и ее прогнозируемого сокращения строительство всех указанных спортивных объектов нецелесообразно. На расчетный срок предлагается осуществить капитальный ремонт существующих спортивных сооружений.

7.5. Объекты культуры и досуга

Существующее состояние

Предоставление услуг в сфере культуры на территории Харикского муниципального образования оказывает Муниципальное казенное учреждение культуры «Харикский социально-культурный центр», расположенный по адресу с. Харик, ул. Озерная, 10. К МКУК «Харикский социально-культурный центр» также относится дом досуга д. Аршан. В домах культуры поселения созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений

Кроме того, в п. Харикский функционирует Харикская сельская библиотека, также входящая в состав МКУК «Харикский социально-культурный центр». Более подробные характеристики библиотеки представлены в таблице 7.7.

Таблица 7.7.

Библиотеки Харикского муниципального образования

| Название | Адрес | Площадь | Объем фонда | Число пользователей | Сотрудники библиотеки |
|-------------------------------|---------------------------|---------|-------------|---------------------|-----------------------|
| Харикская сельская библиотека | с. Харик, ул. Озерная, 10 | 59 | 3610 | 259 | 1 |

Проектные решения

На территории Куйтунского района действует муниципальная программа «Развитие культуры муниципального образования Куйтунский район» на 2022 - 2024 годы, целью которой является создание условий для организации досуга и обеспечения жителей услугами культуры, поддержка и развитие творческой деятельности населения.

Уровень обеспеченности домами культуры соответствует нормативам. На расчетный срок предлагается капитальный ремонт всех существующих объектов культуры, расположенных в Харикском муниципальном образовании. Харикской сельской библиотеке требуется пополнение библиотечного фонда до 5000 единиц хранения. Мероприятия не будут включены в положение о территориальном планировании генерального плана, так как не относятся к реконструкции объектов и не предполагают изменений параметров существующих объектов.

7.6. Социальная защита населения

На территории муниципального образования нет существующих объектов социальной защиты населения. Схемой территориального планирования Иркутской области размещение объектов социальной защиты населения (являются объектами регионального значения) не предусмотрено.

7.7. Предприятия сферы услуг и объекты розничной торговли и общественного питания, некоммерческие организации

Существующее состояние

В Харикском муниципальном образовании расположено 12 торговых объектов, общей площадью 133,9 кв. м. Более подробная информация представлена в таблице 7.8.

Таблица 7.8.

Объекты розничной торговли Харикского муниципального образования

| № | Название | Местоположение | Торговая площадь, кв. м |
|----|-----------|--------------------------------|----------------------------|
| 1. | «Михалыч» | с. Харик, ул. Молодежная, 18/1 | 32,9 |
| 2. | «Березка» | с. Харик, ул. Молодежная, 18/2 | 11 |
| 3. | «Березка» | с. Харик, ул. Юбилейная, 22 | 24 |
| 4. | «Березка» | с. Харик, ул. Озерная, 18 | 20 |
| 5. | «Елочка» | с. Харик, ул. Тракторная, 6 | 18 |
| 6. | «Саяны» | с. Харик, ул. Юбилейная, 6 | 28 |

Из учреждений предприятий и организаций связи на территории муниципального образования функционируют отделения почтовой связи – структурного подразделения ФГУП «Почта России» по адресу с Харик, ул. Озерная, д. 10. На территории также работают такие операторы сотовой связи и телевидения, как ПАО «МТС», ПАО «Мегафон», ПАО «Ростелеком», ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть».

Здание администрации Харикского сельского поселения размещается по адресу с. Харик, ул. Озерная, д. 10.

На территории Харикского муниципального образования отсутствуют предприятия по бытовому обслуживанию населения (парикмахерская, ателье по ремонту и пошиву одежды и обуви, мастерская по ремонту бытовой техники и автотранспорта), а также предприятия общественного питания.

Проектные решения

Основная задача органов местного самоуправления — обеспечить благоприятные условия для создания и развития предприятий сферы услуг посредством градостроительного регулирования и предоставления земельных участков и аренды муниципального имущества для размещения предприятий торговли, общественного питания, бытового обслуживания и др.

С учетом обеспеченности учреждениями обслуживания, рекомендуется размещение предприятия бытового обслуживания. Таким образом, в сельском поселении будет не только обеспечена нормативная потребность в данных услугах, но и увеличено количество рабочих мест в сфере бытового обслуживания.

7.8. Объекты ритуальных услуг

Существующее состояние

На территории Харикского муниципального образования расположено два кладбища общей площадью 2,4 га. Их характеристики представлены в таблице 7.9.

Таблица 7.9.

Объекты ритуальных услуг на территории Харикского муниципального образования

| Наименование | Местоположение (кадастровый номер) | Территория, тыс. кв. м | | Состояние |
|--------------------------|--|------------------------|--|-------------|
| | | всего | в т.ч. имеющийся резерв для захоронений | |
| Харикское кладбище | 38:10:000000:1379 | 20,098 | н/д | Действующее |
| Ханхатуйское кладбище | 38:10:180501:1431 | 4,243 | н/д | Действующее |

Проектные решения

Создание новых объектов ритуальных услуг, расширение или реконструкция существующих объектов не предусматривается, так как показатель обеспеченности кладбищами соответствует местным нормативам градостроительного проектирования, существующий резерв достаточен на расчетный срок. Размещение похоронного бюро в Харикском муниципальном образовании нецелесообразно ввиду небольшой численности населения.

8. ТРАНСПОРТНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ

8.1. Внешний транспорт

Существующее состояние

Внешние транспортно-экономические связи муниципального образования осуществляются автомобильным транспортом.

Автомобильный транспорт

В границах Харикского муниципального образования проходят дороги регионального или межмуниципального значения. Перечень автодорог представлен в таблице 8.1.1.

Таблица 8.1.1

Перечень автомобильных дорог общего пользования, проходящих по территории Харикского муниципального образования

| Название дороги | Идентификационный номер | Общая протяженность, км | Протяженность в границах муниципального образования, км | Категория дороги |
|---|-------------------------|-------------------------|---|------------------|
| Дороги регионального или межмуниципального значения | | | | |
| Харик - Аршан | 25 ОП МЗ 25Н-322 | 10,34 | 10,34 | IV |
| Харик - Большой Кашелак | 25 ОП МЗ 25Н-324 | 11,78 | 5,29 | IV |
| «Куйтун-Уян-Новая Када»- | 25 ОП МЗ 25Н-206 | 57,63 | 41,36 | IV |

| | | | | |
|---|--|--|--|--|
| Харик-Карымск- «Новосибирск- Иркутск» | | | | |
|---|--|--|--|--|

Общая протяженность автомобильных дорог в границах муниципального образования составляет 15,63 км.

Общественный пассажирский транспорт

Автостанции и автовокзалы на территории Харикского муниципального образования отсутствуют. Транспортное сообщение с соседними территориями и районным центром производится муниципальным и частным автотранспортом.

Проектные решения

Схемой территориального планирования Иркутской области, утвержденной постановлением Правительства Иркутской области от 06.03.2019 № 203-пп запланировано проведение реконструкции на автомобильных дорогах «Харик - Аршан», «Харик - Большой Кашелак».

8.2. Улично-дорожная сеть

Существующее состояние

Перечень улиц и автомобильных дорог в разрезе населенных пунктов приведен в таблице 8.2.1

Таблица 8.2.1

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах Харикского муниципального образования

| № п/п | Наименование дороги | Протяженность, км | Покрытие |
|--------------------|---------------------|-------------------|-----------|
| <i>С. Харик</i> | | | |
| 1 | Ул. Сибирская | 2,0 | Грунтовое |
| 2 | Ул. Тракторная | 0,5 | Грунтовое |
| 3 | Ул. Юбилейная | 1,2 | Грунтовое |
| 4 | Ул. Нагорная | 1,3 | Грунтовое |
| 5 | Ул. Молодежная | 2,3 | Грунтовое |
| 6 | Ул. Новая | 0,1 | Грунтовое |
| 7 | Ул. Озерная | 2,0 | Грунтовое |
| 8 | Ул. Солнечная | 1,2 | Грунтовое |
| 9 | Ул. Октябрьская | 2,5 | Грунтовое |
| <i>д. Аршан</i> | | | |
| 10 | Ул. Лесная | 1,5 | Грунтовое |
| 11 | Ул. Дачная | 0,3 | Грунтовое |
| <i>д. Ханхатуй</i> | | | |
| 12 | Ул. Центральная | 1,0 | Грунтовое |

Улично-дорожная сеть Харикского муниципального образования имеет протяженность 15,9 км. Дороги имеют грунтовое и асфальтовое покрытия.

Хранение личного транспорта на территории Харикского муниципального образования осуществляется на территории усадебной застройки.

На территории Харикского муниципального образования отсутствуют объекты дорожного сервиса: автозаправочные станции, станции технического обслуживания, стоянки транспортных средств.

Проектные решения

Планируемая потребность объектов транспортной инфраструктуры в Харикского муниципальном образовании определена исходя из обеспеченности населения легковыми автомобилями на расчетный срок согласно п. 11.3. СП 42.13330.2011 - 350 единиц на 1000 человек, и численности жителей - 500 человека. Расчетное количество автомобилей составит 175 единиц.

Требования к обеспеченности легкового автотранспорта станциями технического обслуживания (СТО), автозаправочными станциями (АЗС) и местами постоянного хранения обозначены в СП 42.13330.2016:

– согласно п. 11.41 потребность в АЗС составляет: 1 топливо-раздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

– согласно п. 11.40 потребность в СТО составляет: 1 пост на 200 легковых автомобилей.

– общая обеспеченность закрытыми и открытыми автостоянками для постоянного хранения автомобилей должна быть не менее 90 % расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей (п. 9.7.2).

В соответствии с нормативными требованиями для обеспечения легкового автотранспорта жителей населенных пунктов Харикского муниципального образования в новой редакции генерального плана предусматривается возможность использование АЗС, СТО, расположенных на территории Иркутского муниципального образования.

9. ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

9.1. Водоснабжение

Существующее состояние

В Харикском муниципальном образовании централизованная система водоснабжения отсутствует. Источником водоснабжения муниципального образования являются подземные воды. В д. Аршан имеется одна водонапорная башня.

Зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения не установлены.

Очистка и обеззараживание воды не производится, система водоподготовки отсутствует. В настоящее время водоснабжение населенных пунктов муниципального образования осуществляется путем подвоза воды.

Проектные решения

Расчетные расходы воды

Удельная среднесуточная норма хозяйственно-питьевого водопотребления на одного жителя принята в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и на расчетный срок составит 150 л/сут. на человека для индивидуальной жилой застройки. Норма водопотребления выбрана для застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, с ванными и местными водонагревателями. Данный расчет прогнозного водопотребления является укрупненным на основании нормативным требований.

Расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения определены на основании демографического прогноза (раздел 4.3).

Коэффициент суточной неравномерности для определения расходов воды в сутки наибольшего водопотребления принят 1,2; неучтенные расходы воды – 10 %.

Удельное среднесуточное за поливочный сезон потребление воды на поливку в расчете на одного жителя принято в соответствии с СП 31.13330.2021 и составит 60 л/сут.

Таблица 9.1.

Прогнозные расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды населения

| Наименование | Население, чел. | Норма водопотребления, л/сут. | Среднесуточный расход, м ³ /сут. | Максимальный расход, м ³ /сут. |
|---------------------------|-----------------|-------------------------------|---|---|
| с. Харик | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 450 | 150 | 67,5 | 81,0 |
| Неучтенные расходы 10 % | | | 6,75 | 8,1 |
| Поливочные нужды | 450 | 60 | 27,0 | 27,0 |
| Итого | 450 | | 101,25 | 116,1 |
| д. Аршан | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 50 | 150 | 7,50 | 9,0 |
| Неучтенные расходы 10 % | | | 0,75 | 0,9 |
| Поливочные нужды | 50 | 60 | 3,0 | 3,0 |
| Итого | 50 | | 11,25 | 12,9 |
| д. Ханхатуй | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 0 | 150 | 0 | 0 |
| Неучтенные расходы 10 % | | | 0 | 0 |
| Поливочные нужды | 0 | 60 | 0 | 0 |
| Итого | 0 | | 0 | 0 |
| Всего | 500 | | 112,5 | 129,0 |

Пожарные расходы воды

Расход воды на пожаротушение принимается в соответствии с СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», СП 10.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Нормы и правила проектирования».

Расход воды на пожаротушение для каждого населенного пункта муниципального образования:

- расчетное количество одновременных наружных пожаров – 1;
- расход воды на наружное пожаротушение - 5 л/с;
- расчетное количество одновременных внутренних пожаров – 1;
- расход воды на внутреннее пожаротушение – 2,5 л/с;
- продолжительность тушения пожара – 3 ч;
- пожарный запас воды: $(1*5+1*2,5)*3,6*3 = 81 \text{ м}^3$.

Максимальный срок восстановления пожарного объема воды - не более 24 ч.

Пополнение пожарного запаса осуществляется за счет сокращения расхода воды на другие нужды.

Пожаротушение предусматривается из пожарных резервуаров и пожарных гидрантов, устанавливаемых на водопроводных сетях.

Схема водоснабжения

Водоснабжение муниципального образования будет и дальше базироваться на использовании подземных вод.

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водозаборов хозяйственно-питьевого назначения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», необходимо обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе трех поясов и соблюдение на их территории всех нормативных регламентов хозяйственной деятельности.

Генеральным планом предусматривается реконструкция водонапорной башни д. Аршан, а также обустройство новых водозаборных скважин в с. Харик и д. Аршан.

Мероприятия по развитию системы водоснабжения:

- обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе трех поясов и соблюдение на их территории всех нормативных регламентов хозяйственной деятельности;
- строительство водозаборных скважин – с. Харик (1 шт.), д. Аршан (1 шт.);
- реконструкция водонапорной башни д. Аршан.

9.2. Водоотведение

Существующее состояние

На территории Харикского муниципального образования централизованная система водоотведения отсутствуют. Отвод стоков осуществляется в септики, выгребные ямы, надворные туалеты.

Проектные решения

Расчетные расходы сточных вод

На основании СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» удельное среднесуточное водоотведение хозяйственно-бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным удельному среднесуточному водопотреблению без учета расходов на полив территорий и зеленых насаждений.

Коэффициент суточной неравномерности для определения расходов сточных вод в сутки наибольшего водопотребления принят 1,2; неучтенные расходы воды – 5 %.

Таблица 9.2.1

Прогнозные расходы хозяйственно-бытовых сточных вод

| Наименование | Население, чел. | Норма водоотведения, л/сут. | Среднесуточный расход, м ³ /сут. | Максимальный расход, м ³ /сут. |
|---------------------------|-----------------|-----------------------------|---|---|
| с. Харик | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 450 | 150 | 67,5 | 81,0 |
| Неучтенные расходы 5 % | | | 3,38 | 4,05 |
| Итого | 450 | | 70,88 | 85,1 |
| д. Аршан | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 50 | 150 | 7,50 | 9,0 |
| Неучтенные расходы 5 % | | | 0,38 | 0,45 |
| Итого | 50 | | 7,88 | 9,5 |
| д. Ханхатуй | | | | |
| Индивидуальные жилые дома | 0 | 150 | 0 | 0 |
| Неучтенные расходы 5 % | | | 0 | 0 |
| Итого | 0 | | 0 | 0 |
| Всего | 500 | | 78,8 | 94,5 |

Схема водоотведения

В целях соблюдения норм действующего природоохранного законодательства генеральным планом предлагается строительство канализационных очистных сооружений в юго-восточной части с. Харик. Проектная производительность планируемых канализационных очистных сооружений с учетом приема сточных вод с. Харик, д. Аршан, д. Ханхатуй составит 0,1 тыс. м³/сут.

Очистку хозяйственно-бытовых сточных вод населенных пунктов муниципального образования предполагается осуществлять путем вывоза стоков на планируемые очистные сооружения. Ввиду сокращения численности населения на расчетный срок генерального плана, а также отсутствия многоквартирного жилого фонда, организация централизованной систем водоотведения (строительство канализационных сетей и канализационных насосных станций) в населенных пунктах муниципального образования нецелесообразна.

Мероприятия по развитию системы водоотведения:

- строительство канализационных очистных сооружений в юго-восточной части с. Харик, проектной производительностью 0,1 тыс. м³/сут.

9.3. Теплоснабжение

Существующее состояние

На территории Харикского муниципального образования находится одна котельная, отапливающая здание МКОУ «Харикская средняя общеобразовательная школа». Котельная отдельно стоящая. В качестве топлива в теплоисточнике используется уголь. Резервного топлива в котельной нет, для растопки котлов и поддержания более устойчивого горения используются дрова. В котельной топливоподача осуществляется ручным способом: ручная тачка, лопата.

В настоящее время ее общая установленная тепловая мощность составляет 1,2 Гкал/ч. Производительность котлов 0,3 Гкал/ч.

Суммарная протяжённость участков тепловых сетей в рассматриваемой системе теплоснабжения в границах территории с. Харик составляет 280 м.

Теплоснабжение объектов МКУК Социально-культурный центр, администрации Харикского сельского поселения и ФАП с. Харик обеспечивается от электродкотельных.

В индивидуальных жилых домах и нежилых зданиях, не подключенных к сетям централизованного теплоснабжения, источниками тепла являются электроустановки и печи, работающие на твёрдом топливе (в основном, на дровах).

Проектные решения

Программа комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Харикского сельского поселения Куйтунского района Иркутской области предусматривала капитальный ремонт котельной Харикской СОШ.

9.4. Газоснабжение

Существующее состояние

В настоящее время газоснабжение Харикского муниципального образования природным сетевым газом не осуществляется. Объекты газоснабжения и газопроводы на территории отсутствуют.

Для нужд населения используется сжиженный газ в баллонах, доставляемы в Харикское муниципальное образование автомобильным транспортом.

Проектные решения

Схемой территориального планирования Иркутской области, утверждённой от ноября 2012 года №607-пп, и изменениями, внесёнными в Схему территориального планирования Иркутской области, утверждёнными 29 декабря 2022 г. № 1096-пп, планируется прокладка магистрального газопровода регионального значения «Тайшет–Саянск – Ангарск – Иркутск». Генеральной схемой газоснабжения и газификации Иркутской области, скорректированной в 2014 году ОАО «Газпром промгаз» и согласованной 26 декабря 2015 года губернатором Иркутской области С.Г. Левченко, потребителям муниципального образования Куйтунский район планируется подача природного сетевого газа от Чиканского и Ковыктинского газоконденсатных месторождений, расположенных на севере Иркутской области на территории Жигаловского и Казачинско - Ленского районов. Газоснабжение посёлков муниципального образования Куйтунский район предусматривается от планируемого магистрального газопровода «Тайшет – Саянск – Ангарск – Иркутск».

Магистральный газопровод проходит по территории Куйтунского района. Источниками газоснабжения населённых пунктов Куйтунского района являются планируемые ГРС «Куйтун» и ГРС «Тулюшка».

Генеральной схемой газоснабжения и газификации Иркутской области, разработанной на период до 2030 года, планируется газифицировать 53 посёлка Куйтунского района.

Перспективные объёмы потребления газа, планируемые в схеме, составляют 20700,0 м³/час, в том числе: от ГРС «Куйтун» - 13500,0 м³/час; от ГРС «Тулюшка» - 7200,0 м³/час. Годовое потребление газа составит 51,85 млн. м³/год, в том числе от ГРС «Куйтун» - 34,05 млн. м³/год; от ГРС «Тулюшка» - 17,8 млн. м³/год. Расчетная потребность в природном газе в Генеральной схеме газоснабжения и газификации Иркутской области определена:

- на индивидуально-бытовые и коммунальные нужды, исходя из количества квартир и укрупнённых норм расхода газа на эти нужды;
- на отопление и вентиляцию жилых и общественных зданий исходя из количества газифицируемых квартир, величины отапливаемой площади и укрупнённого расчета объёмов газа на нужды отопления и вентиляции;
- на модульные газовые котельные, предлагаемые взамен мелких угольных котельных с низким КПД использования угля;
- для перевода на газ отопительных котельных коммунально-бытовых и промышленных предприятий;
- на производственные нужды сельского хозяйства.

Для передачи газа от ГРС до поселений района планируется строительство межпоселковых газопроводов высокого давления I категории Pp=1,2 МПа. Общая протяжённость межпоселковых газопроводов диаметрами от 225 до 110 мм составит 382,6 км, в том числе от ГРС «Куйтун» - 193,1 км, от ГРС «Тулюшка» - 189,5 км.

Кроме того, для газификации поселений Куйтунского района необходимо строительство магистральных газопроводов регионального значения и планируемых ГРС Куйтунского района. Перспективные объёмы потребления газа, диаметры газопроводов и их протяжённость, планируемые в схеме, будут уточняться при разработке схем газификации поселений.

На территории Харикского муниципального образования Схемой территориального планирования Куйтунского района запланировано строительство межпоселкового газопровода. Газопроводы d=110 - 160, протяжённостью 11,1 км.

Генеральным планом предусматривается размещение пунктов редуцирования газа в Кундуйском муниципальном образовании.

9.5. Электроснабжение

Существующее состояние

Электроснабжение потребителей Харикского муниципального образования производится от энергоснабжающих организаций: «Облкоммунэнерго» ОАО «Иркутскэнерго». Электроснабжение обеспечивается от понизительной подстанции «Харик» 35/10 кВ, расположенной в Иркутском муниципальном образовании. Все населенные пункты муниципального образования электрифицированы. На территории муниципального образования проходят воздушные линии 35, 10 кВ, 0,4 кВ.

В муниципальном образовании расположены 18 трансформаторных подстанций. От ТП 10/0,4 кВ осуществляется передача электрической энергии по распределительным сетям напряжением 0,4 кВ различным потребителям. Основными потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются объекты социального, культурного и бытового назначения, жилищный сектор. По степени обеспечения надежности электроснабжения данные электроприемники относятся к третьей категории.

По территории муниципального образования проходят:

- Сооружение ВЛ-35 кВ Харик – Куйтун;
- Сооружение ВЛ-10 кВ Харик - Аршан одноцепная, трехпроводная, тип проводов А-35, А-50, А-70;
- Сооружение ВЛ-10 кВ Харик - Садовое одноцепная, трехпроводная, тип проводов А-35, А-50, А-70;
- Сооружение ВЛ-10 кВ Харик – Березовка одноцепная, трехпроводная, тип проводов А-50, А-70;
- Сооружение ВЛ-10 кВ Харик – Харик одноцепная, трехпроводная, тип проводов А-35, А-50.

Расчет электрических нагрузок

Расчет электрических нагрузок потребителей жилищно-коммунального сектора следует выполнять в соответствии с РД.34.20.185-94 «Инструкция по проектированию электрических сетей» и местных нормативов градостроительного проектирования.

Укрупненный показатель расхода электроэнергии составляет 1350 кВт·ч/ человека в год. Годовое число часов использования максимума электрической нагрузки на расчетный срок – 4400 ч.

Таким образом, прогнозируемая на расчетный срок электрическая нагрузка по муниципальному образованию составит 1,35 МВт, электропотребление 5940 тыс.кВт·ч.

Проектные решения

Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Харикского муниципального образования на 2022-2024 годы» предлагала реконструкцию уличного освещения с. Харик, д. Аршан, д. Ханхатуй.

Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Харикского сельского поселения Куйтунского района Иркутской области на 2014-2022 годы было запланировано строительство воздушной линии электроснабжения электробойлерной администрации Харикского сельского поселения.

9.6. Связь и информация

Существующее состояние

Основным оператором, предоставляющим услуги фиксированной телефонной связи в Харикском муниципальном образовании, является ОАО «Ростелеком».

В муниципальном образовании также есть устойчивая сотовая связь. Услуги сотовой связи и беспроводного интернета в цифровом и аналоговом стандартах предоставляют крупнейшие операторы сотовой связи «МТС», «Мегафон».

Из учреждений предприятий и организаций связи на территории муниципального образования функционирует одно отделение почтовой связи – структурного подразделения ФГУП «Почта России» в с. Харик.

В настоящее время населению и организациям поселения представляется большой перечень новых услуг связи - доступ к сети Интернет, работа на компьютере, получение доступа к порталам «Госуслуги» и «Регистратура 44», услуги электронной почты.

Телевидение на территории Харикского муниципального образования представляет Федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть».

Проектные решения

Схемой территориального планирования Иркутской области определены основные направления развития систем связи. Основными направлениями дальнейшего развития телефонной связи являются:

- развитие сетей 3G, 4G сетей, с расширением предоставления услуг связи конечным абонентам;
- телефонизация удаленных и малонаселенных районов с помощью системы малых цифровых АТС, а также с помощью технологий спутниковой связи;
- развитие и модернизация линий связи; для телефонизации удаленных населенных пунктов в качестве систем передачи использовать цифровые станции;

Развитие отрасли радиофикации связано с постепенным переходом на цифровое радиовещание в ДВ-, СВ- и КВ-диапазонах. Основными перспективами развития эфирного радиовещания является постепенный переход на цифровые стандарты DAB и DRM.

Основным направлением развития проводного вещания предлагается модернизация и сохранение проводного для своевременного оповещения населения в случае чрезвычайных ситуаций и полный переход на УКВ ЧМ вещания в селах и небольших городах.

Основными перспективами развития телевидения является постепенный переход на цифровое вещание, расширение абонентской базы и спектра предоставляемых услуг.

Стратегией социально-экономического развития Иркутской области на период до 2036 года, утвержденной Законом Иркутской области от 10.01.2022 №15-03, предложены мероприятия направленные на повышение доступности и качества предоставляемых услуг связи и телерадиовещания:

- внедрение цифрового телерадиовещания, сохранение и поддержка существующей сети распространения телевизионных и радиовещательных программ, обеспечение широкой доступности телевидения с учетом новых технических возможностей, постепенный перевод проводного радиовещания в сельской местности на эфирное;
- развитие мобильного широкополосного доступа к сети «Интернет», услуг высокоскоростной передачи данных;

- совершенствование качества предоставления почтовых услуг путем развития системы логистики, модернизации почтовых отделений, расширения почтовой инфраструктуры, повышения эффективности работы сети почтовой связи, внедрения новых, в том числе, высокотехнологичных услуг;
- повышение доступности для населения услуг связи, в том числе в сельской местности;
- подключение социально значимых объектов Иркутской Области к сети передачи данных, обеспечивающей.

9.7. Инженерная подготовка и защита территории

Для дальнейшего развития населенных пунктов проектом не предусматривается освоение особо неблагоприятных по инженерно-строительным условиям территорий.

Основные мероприятия инженерной подготовки направлены на улучшение обстановки по зонам затопления, подтопления и организацию отвода поверхностных вод.

Инженерная подготовка территории представляет собой комплекс инженерных мероприятий для обеспечения пригодности территории для строительства, создания оптимальных санитарно-гигиенических условий и улучшения природной среды.

В целях создания благоприятных условий необходимо выполнение следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

- комплекс мероприятий на территориях, подверженных подтоплению;
- организация отвода поверхностных вод.

Сооружения и мероприятия для защиты от затопления и подтопления

Для защиты населенных пунктов предусматривается подсыпка территорий нового строительства.

Характеристики сооружений уточняются в ходе проектирования, в том числе при разработке проектов планировки территории.

Рекомендуемые предложения по защите от подтопления:

- самотечная открытая сеть канав, кюветов, которые могут обеспечить водоотведение и значительное регулирование поверхностного стока,
- локальные подсыпки на новых площадках застройки и размещения объектов капитального строительства.

Организация поверхностного стока

В процессе застройки и благоустройства территории естественная система водоотвода нарушается. Взамен ее создают организованную закрытую систему водоотвода. Для отвода поверхностного стока с боковых склонов в соответствии с планировкой улиц проектируют боковую сеть водостоков.

Проектные предложения по организации водоотведения поверхностного стока будут предусматривать организацию сети самотечных открытых лотков (как вариант – трапецидального сечения с шириной по дну 0,6 - 0,8 м, глубиной заложения до 1 м) вдоль основных проездов.

Для населенных пунктов с площадью застройки более 10 га рекомендуются локальные очистные сооружения (ЛОС) типа прудов-отстойников.

Размещение ЛОС предусмотрено с возможностью выпуска в естественные водоприемники и организацией санитарно-защитных зон размером 50 м.

При правильной организации самотечной сети водоотведения поверхностного стока и обеспечения беспрепятственного их сброса возможно обеспечить и нормативный уровень осушения территории населенного пункта, что будет препятствовать

подтоплению территории, а также опосредованно затоплению при высоких уровнях паводковых вод.

10. ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ

По состоянию на 01.11.2022 на учете государственного органа по охране объектов культурного наследия Иркутской области на территории Харикского муниципального образования состоят 7 выявленных объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры).

Выявленные объекты культурного наследия включены в перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Иркутской области, утвержденный приказом службы 14.02.2017 № 18-спр. Характеристика объектов представлена в таблице 10.1.

Объекты археологического наследия на территории муниципального образования на учете в службе не состоят. Плановое археологическое обследование территории Куйтунского района в целом не производилось.

Таблица 10.1.

Перечень выявленных объектов культурного наследия (памятников истории, архитектуры), расположенных на территории Харикского муниципального образования

| № регистр. | Наименование объекта | Датировка объекта | Сведения о местонахождении объекта (в соответствии с приказом) | Иные сведения и документы (в том числе основания для включения в перечень) |
|------------|----------------------|-------------------|--|--|
| 19.1.80 | Дом жилой | нач. XX в. | п. Харик, ул. Колхозная, 7 | п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 |
| 19.1.81 | Здание школы | 1918 г. | п. Харик, ул. Мира, 3 (Мира, 73) | п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 |
| 19.1.82 | Дом жилой* | кон. XIX в. | п. Харик, ул. Солнечная, 107 (Солнечная, 26) | п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 |
| 19.1.83 | Дом жилой* | кон. XIX в. | п. Харик, ул. Тракторная, 54 | п.1 ст. 17 ФЗ-315 от 22.10.2014 |

*Объект утрачен.

Для определения наличия или отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия п.3 ст.31 Федерального закона № 73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, определенном ст. 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Границы территорий объектов культурного наследия

Границы территории объектов культурного наследия в пределах Харикского муниципального образования не устанавливались.

Охрана объектов культурного наследия

В соответствии со ст. 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» объекты культурного, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия подлежат государственной охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера (в случае, если интерьер объекта культурного наследия относится к его предмету охраны), нарушения установленного порядка их использования, незаконного перемещения и предотвращения других действий,

могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

На основании ст. 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства, а также проведение земляных, строительных, мелиоративных и других видов работ, за исключением работ по сохранению объектов культурного наследия, либо вышеназванные работы могут проводиться при условии обеспечения сохранности объектов культурного наследия. На территории памятника, ансамбля разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Строительные и иные работы на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при наличии в проектной документации разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

На основании ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

Для определения наличия либо отсутствия объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия п.3 ст.31 Федерального закона №73-ФЗ предусмотрено проведение историко-культурной экспертизы на земельных участках, участках лесного фонда либо водных объектах или их частях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в ст. 30 Федерального закона №73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, определенном ст. 45.1 Федерального закона №73-ФЗ.

11. ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

11.1. Особо охраняемые природные территории

На территории муниципального образования отсутствуют существующие особо охраняемые природные территории местного, регионального, федерального значения. Организация особо охраняемых природных территорий местного, регионального, федерального значения не предусматривается.

11.2. Охрана окружающей среды

Раздел составлен на основании государственных докладов «О состоянии санитарно-эпидемиологического благополучия населения в Иркутской области в 2021 году», «О состоянии и об охране окружающей среды в Иркутской области в 2021 году».

Состояние атмосферного воздуха

Атмосферный воздух является одним из основных факторов среды обитания человека, оказывающим влияние на состояние здоровья населения. Проблема его загрязнения продолжает оставаться актуальной, т.к. является важнейшим приоритетным фактором, связанным с риском для здоровья населения.

На территории Иркутской области контроль за загрязнением атмосферного воздуха осуществляется ФГБУ «Иркутское УГМС». Основными загрязнителями атмосферного воздуха Иркутской области в 2021 году являлись: азота диоксид, сера диоксид, взвешенные вещества, фтористые газообразные соединения, фториды неорганические хорошо растворимые формальдегид, углерода оксид, гидроксibenзол.

Воздействие на уровень загрязнения атмосферного воздуха на территории Харикского муниципального образования оказывает деятельность производственных и коммунально-складских объектов, автомобильный транспорт, а также выбросы централизованных и индивидуальных источников тепловой энергии.

Численность автомобильного транспорта за последние 5 лет имеет стойкую тенденцию к увеличению. При этом проблема надлежащего содержания автомобильных дорог на территории муниципального образования остается актуальной, что в свою очередь косвенно влияет на увеличение негативного воздействия транспорта на среду обитания человека. Наряду с химическим воздействием на атмосферный воздух, посредством выбросов отработанных газов двигателей внутреннего сгорания, автомобильный транспорт является источником шумового воздействия на окружающую среду.

На территории Харикского муниципального образования находится одна котельная Харикской СОШ в с. Харик, работающая на угле, дровах. В индивидуальных жилых домах и нежилых зданиях, не подключенных к сетям централизованного теплоснабжения, источниками тепла являются электроустановки и печи, работающие на твёрдом топливе (в основном, на дровах).

В процессе сжигания твердого топлива в атмосферу выделяется дым, содержащий продукты полного (диоксид углерода и пары воды) и неполного (оксиды углерода, серы, азота, углеводороды и др.) сгорания.

Состояние водных ресурсов

Источниками загрязнения поверхностных и подземных вод на рассматриваемой территории являются неочищенные хозяйственно-бытовые и дождевые стоки.

Водоснабжение Харикского муниципального образования, в основном, осуществляется от подземных источников водоснабжения, централизованное водоснабжение отсутствует.

В целом по качеству подземные воды защищенных водоносных горизонтов удовлетворяют санитарным требованиям и нормам и являются кондиционными.

Централизованная канализация в Харикском муниципальном образовании отсутствует. Население использует ёмкости-накопители, что создает опасность загрязнения подземных вод.

Мероприятия по охране окружающей среды

На территории Иркутской области реализуется государственная программа Иркутской области «Охрана окружающей среды», утвержденная постановлением Правительства Иркутской области от 29.10.2018 № 776-п (с последующими изменениями и дополнениями). Целью указанной программы является сохранение и защита окружающей среды. Задачи государственной программы:

– Повышение уровня экологической безопасности и сохранение природных экосистем.

- Предотвращение вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду на территории Иркутской области.
- Обеспечение защищенности населения и объектов экономики от наводнений и иного негативного воздействия вод и восстановление водных объектов до состояния, обеспечивающего экологически благоприятные условия жизни населения.
- Обеспечение сохранения и использования объектов животного мира, в том числе в сфере охоты, сохранения охотничьих ресурсов и среды их обитания в Иркутской области.
- Повышение эффективности государственного управления в сфере охраны окружающей среды.
- Организация охраны атмосферного воздуха.
- Развитие и рациональное использование минерально-сырьевой базы общераспространенных полезных ископаемых и подземных вод в Иркутской области.
- Качество окружающей среды.

Мероприятия по охране атмосферного воздуха

Генеральным планом предусматривается комплекс мероприятий по охране атмосферного воздуха.

- размещение объектов жилищного и промышленного строительства с учетом господствующих направлений ветров;
- озеленение производственных территорий, территорий коммунально-складских объектов и их санитарно-защитных зон пыле-, газоустойчивыми породами зелёных насаждений;
- реконструкция, капитальный ремонт дорог;
- создание зелёных защитных полос из пыле- и газоустойчивых зелёных насаждений вдоль транспортных магистралей и улично-дорожной сети;
- капитальный ремонт котельной Харикской СОШ в с. Харик;
- газификация территории муниципального образования;
- проведение инвентаризации стационарных и передвижных источников загрязнения воздушного бассейна;
- обеспечение выполнения режима санитарно-защитных зон.

В соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ при планировке и застройке городских и сельских поселений должно предусматриваться создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения путём комплексного благоустройства городских и сельских поселений и реализации иных мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания. В целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. Размер санитарно-защитной зоны должен обеспечивать снижение загрязнения атмосферного воздуха до уровня не выше предельно допустимых концентраций и уровней физического воздействия (ПДУ) на границе СЗЗ и за ее пределами; отсутствие негативного воздействия объекта на состояние здоровья населения, проживающего за пределами СЗЗ, устанавливаемого современными методами исследований.

В соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации № 222 от 03.03.2018, санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства,

являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

С 1 января 2025 года СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», регламентирующий установление санитарно-защитных зон, утрачивает свое действие. Согласно п. 13 ст. 26 Федерального закона 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2025 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

Сведения о создании санитарно-защитной зоны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН), а сама санитарно-защитная зона считается установленной со дня внесения соответствующих сведений в ЕГРН.

В настоящее время в ЕГРН сведения об установленных санитарно-защитных зонах в границах Харикского муниципального образования отсутствуют. До момента установления размеров окончательных санитарно-защитных зон, в границах нормативных санитарно-защитных зон рекомендуется соблюдать режимы использования территорий, установленные СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Расположенные в настоящее время на территории муниципального образования объекты, требующие организации санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, представлены в таблице 11.1.

Таблица 11.1

Размеры санитарно-защитных зон на территории Харикского муниципального образования⁴

| № п/п | Наименование объекта | Местоположение | Размер СЗЗ, м |
|-------|--|-----------------------|---------------|
| 1 | Отделение «Харикское» ОАО Куйтунская Нива | с. Харик | 100 |
| 2 | Крестьянско-фермерское хозяйство | с. Харик | 50 |
| 3 | Кладбище | с. Харик, д. Ханхатуй | 50 |

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод

Актуальность проблемы охраны водных ресурсов продиктована техногенной нагрузкой, как на поверхностные водные источники, так и на подземные водоносные горизонты, являющиеся источником питьевого водоснабжения, и включает следующие аспекты:

- обеспечение населения качественной водой в необходимых количествах;
- рациональное использование водных ресурсов;

⁴ в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

- предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод.

С целью улучшения качества поверхностных и подземных вод настоящим проектом предусматривается выполнение следующих природоохранных мероприятий:

- установление границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос и закрепление их на местности специальными информационными знаками;
- благоустройство территорий вдоль водоемов и водотоков, расположенных на территории муниципального образования, расчистка русел и водоохранных зон;
- недопущение образования участков несанкционированного размещения отходов;
- бурение скважин на воду д. Аршан и с. Харик, обустройство зон санитарной охраны источников водоснабжения в составе трех поясов и соблюдение на их территории всех нормативных регламентов хозяйственной деятельности;
- реконструкция водозаборных сооружений в д. Аршан;
- строительство канализационных очистных сооружений в п. Харик с целью приема хозяйственно-бытовых сточных вод.

Санитарная очистка территории

Федеральным проектом «Комплексная система обращения с твердыми коммунальными отходами» для Иркутской области к 2030 году установлены следующие целевые показатели:

- доля ТКО, направленных на обработку (сортировку), в общей массе образованных ТКО - 100 %;
- доля направленных на захоронение ТКО, в том числе прошедших обработку (сортировку), в общей массе образованных ТКО – 50 %;
- доля направленных на утилизацию отходов, выделенных в результате раздельного накопления и обработки (сортировки) ТКО, в общей массе образованных ТКО - 50 %.

Приказом министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 06.10.2023 № 66-51/1-мпр «О внесении изменений в приказ министерства природных ресурсов и экологии Иркутской области от 29 декабря 2017 года № 43-мпр» территориальная схема обращения с отходами в Иркутской области изложена в новой редакции.

Основное количество отходов, образованных на территории муниципального образования, составляют твёрдые коммунальные отходы (ТКО).

Согласно Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» накопление отходов допускается только в местах (на площадках) накопления отходов, соответствующих требованиям законодательства в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и иного законодательства Российской Федерации. Обращение с твёрдыми коммунальными отходами осуществляется в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 № 641» и постановлением Правительства Иркутской области от 12.12.2016 № 780-пп «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории Иркутской области.

Согласно статье 24.6 Федерального Закона № 89-ФЗ сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются одним или несколькими региональными операторами в соответствии с региональной программой в области обращения с отходами, в том числе с ТКО, и территориальной схемой обращения с отходами. Территория Куйтунского района входит в зону деятельности регионального оператора 2, «Зона Юг».

В границах Харикского муниципального образования отсутствуют действующие объекты размещения, обработки, утилизации, обезвреживания отходов. Территория

Харикского муниципального образования относится к труднодоступным территориям с отсутствием соответствующей инфраструктуры по обращению с отходами.

По итогам обустройства соответствующей инфраструктуры по обращению с ТКО: сбор, транспортирование, захоронение будет осуществляться в соответствии с территориальной схемой по обращению с отходами в Иркутской области.

Обращение с биологическими отходами регулируется Ветеринарными правилами перемещения, хранения, переработки и утилизации биологических отходов, утвержденными приказом Минсельхоза России № 626 от 26.10.2020.

Правила обращения с отходами производства и потребления в части осветительных устройств, электрических ламп, ненадлежащие сбор, накопление, использование, обезвреживание, транспортирование и размещение которых может повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан, вреда животным, растениям и окружающей среде утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2020 № 2314.

Муниципальная программа муниципального образования Куйтунский район «Охрана окружающей среды», утвержденная постановлением администрации муниципального образования Куйтунский район от 13.07.2018 года № 377-п (с последующими изменениями и дополнениями), нацелена на улучшение экологической обстановки и размещение отходов экологически и санитарно-эпидемиологически безопасным способом. Поставленную цель планируется осуществить посредством реализации следующих задач:

- ликвидация несанкционированных свалок на территории Куйтунского района;
- организация площадок временного накопления отходов;
- разработка проекта рекультивации несанкционированного объекта размещения отходов;
- прохождение государственной экологической экспертизы по объекту «Разработка проекта рекультивации несанкционированного объекта размещения отходов»;
- разработка проектно- сметной документации в целях реализации мероприятий, направленных на рекультивацию объектов размещения отходов и прохождения государственной экспертизы в отношении сметной стоимости;
- рекультивация несанкционированного объекта размещения отходов;
- проведение работы по пропаганде защиты окружающей среды путем проведения тематических акций среди населения, издание статей в средствах массовой информации.

Некоторыми из основных мероприятий в рамках реализации указанной муниципальной программы являются:

- ликвидация несанкционированных свалок на территории Куйтунского района;
- организация площадок временного накопления отходов на территории Куйтунского района;
- разработка проектно-сметной документации в целях реализации мероприятий, направленных на рекультивацию объектов размещения отходов и прохождения государственной экспертизы в отношении сметной стоимости;
- проведение работы по пропаганде защиты окружающей среды путем проведения тематических акций среди населения, издание статей в средствах массовой информации.

Кроме того, в Харикском муниципальном образовании реализуется муниципальная программа по использованию и охране земель на территории Харикского муниципального образования на 2022-2024 годы, утвержденная постановлением администрации Харикского муниципального образования от 30.06.2022 № 15. Целью программы является повышение эффективности использования и охраны земель на территории Харикского муниципального образования, в том числе:

- обеспечение рационального использования земель;

- обеспечение охраны и восстановление плодородия земель;
- предотвращение загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- обеспечение улучшения земель, подвергшихся деградации загрязнению, захламлению, нарушению земель, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности.

В рамках реализации указанной программы планируется выполнение следующих мероприятий:

- организация регулярных мероприятий по очистке территории муниципального образования от мусора;
- посадка кустарников и деревьев на участках, подверженных ветровой эрозии, в черте населенных пунктов;
- разъяснение гражданам земельного законодательства РФ путем размещения информации на информационных стендах, на официальном сайте администрации; размещение на информационных стендах, на официальном сайте администрации информационных материалов по благоустройству территории;
- выявление нерационально используемых земель на территории муниципального образования.

12. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Одним из основных мероприятий по охране окружающей среды и поддержанию благоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки планируемой территории является установление зон с особыми условиями использования территории. Наличие тех или иных зон определяет систему градостроительных ограничений территории, от которых зависит планировочная структура и условия развития жилых территорий.

Установление зон с особыми условиями использования территории осуществляется в целях:

- обеспечения устойчивого развития территории;
- сбалансированного учёта экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;
- соблюдения требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечения предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятия мер по противодействию террористическим актам.

В соответствии со ст. 105 Земельного кодекса Российской Федерации, а также Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 07.12.2016 № 793» к зонам с особыми условиями использования территорий, определяющим ограничения использования территории в границах Харикского муниципального образования, относятся следующие:

- охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- придорожные полосы автомобильных дорог;
- охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов);
- охранная зона линий и сооружений связи;

- водоохранная зона;
- прибрежная защитная полоса;
- зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения;
- охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети;
- санитарно-защитная зона.
- В пределах рассматриваемых зон хозяйственная деятельность ограничена или запрещена.

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства устанавливаются согласно Приложению к постановлению Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

а) вдоль воздушных линий электропередачи – в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии:

- 10 м – для линий электропередачи 1-20 кВ;
- 15 м – для линий электропередачи 35 кВ;
- 20 м – для линий электропередачи 110 кВ;

б) вдоль подземных кабельных линий – в виде части поверхности участка земли, расположенного под ней участка недр (на глубину, соответствующую глубине прокладки кабельных линий электропередачи), ограниченного параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних кабелей на расстоянии 1 м (при прохождении кабельных линий напряжением до 1 кВ в городах под тротуарами – на 0,6 м в сторону зданий и сооружений и на 1 м в сторону проезжей части улицы);

в) вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и др.) – в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов на расстоянии 100 м, для несудоходных водоемов – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль воздушных линий электропередачи;

г) охранные зоны вокруг подстанций устанавливаются в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии, применительно к высшему классу напряжения подстанции.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории охранных зон объектов электроэнергетики устанавливаются в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства.

На территории охранных зон объектов электросетевого хозяйства:

а) Запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их

повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

- набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

- размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

- находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;

- устраивать объекты размещения отходов;

- производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).

б) Без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

- строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

- горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

- посадка и вырубка деревьев и кустарников;

- дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

- проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- земляные работы на глубине более 0,3 м (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

- полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 м (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

В таблице 12.1 приведена информация об охранных зонах объектов электроэнергетики, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Таблица 12.1

Охранные зоны объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии) на территории Харикского муниципального образования, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

| № п/п | Номер зоны в ЕГРН | Наименование |
|-------|-------------------|--|
| 1 | 38:10-6.144 | Охранная зона «Сооружение Электрические сети 0,4 кВ д. Ханхатуй» |
| 2 | 38:10-6.108 | Охранная зона «ВЛ-10 кВ Игнино-Ленинский» |
| 3 | 38:10-6.66 | Охранная зона «Сооружение Электрические сети 0,4 кВ д. Аршан» |
| 4 | 38:10-6.21 | Охранная зона «ВЛ-35 кВ Харик-Или» |
| 5 | 38:10-6.36 | Охранная зона «ВЛ-10 кВ Харик-Аршан» |
| 6 | 38:10-6.103 | Охранная зона «ВЛ-10 кВ Игнино – Тихорут» |
| 7 | 38:10-6.102 | Охранная зона «Сооружение ВЛ-10 кВ Или – Апракино» |
| 8 | 38:10-6.29 | Охранная зона «Сооружение Электрические сети 0,4 кВ с. Харик» |
| 9 | 38:10-6.142 | Охранная зона «ВЛ-10 кВ Харик – Садовое» |

Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранные зоны систем газоснабжения

Для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения устанавливаются охранные зоны. В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, устанавливаются следующие размеры охранных зон:

- вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;
- вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 м от газопровода со стороны провода и 2 м – с противоположной стороны;
- вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 м от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;
- вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода для однопроводных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов – для многопроводных.

На земельные участки, расположенные в охранных зонах газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения, которыми запрещается:

- строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

- сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- разводить огонь и размещать источники огня;
- рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
- открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 м, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не подпадающая под ограничения, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 м, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Придорожные полосы автомобильных дорог

Для автомобильных дорог, за исключением автомобильных дорог, расположенных в границах населенных пунктов, устанавливаются придорожные полосы. Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории придорожных полос устанавливаются в целях обеспечения требований безопасности дорожного движения, а также нормальных условий реконструкции, капитального ремонта, ремонта, содержания автомобильной дороги, ее сохранности с учетом перспектив развития автомобильной дороги.

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13.01.2010 № 4 «Об установлении и использовании придорожных полос автомобильных дорог федерального значения».

В границах придорожных полос автомобильной дороги допускается строительство, реконструкция объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 75 м – для автомобильных дорог I и II категорий;
- 50 м – для автомобильных дорог III и IV категорий;
- 25 м – для автомобильных дорог V категорий.

В Иркутской области, в том числе в Харикском муниципальном образовании действует постановление Администрации Иркутской области от 05.06.2008 № 145-па «Об утверждении положения о порядке установления и использования придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения».

Размеры придорожных полос для автомобильных дорог, расположенных в пределах Харикского муниципального образования приведены в таблице 12.2.

Таблица 12.2

| Наименование автомобильной дороги | Категория | Ширина придорожной полосы, м |
|-----------------------------------|-----------|------------------------------|
| Харик - Аршан | IV | 50 |
| Харик - Большой Кашелак | IV | 50 |

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

Зоны санитарной охраны (ЗСО) – территории, прилегающие к водопроводам хозяйственно-питьевого назначения, включая источник водоснабжения, водозаборные, водопроводные сооружения и водоводы в целях их санитарно-эпидемиологической надежности.

Зоны санитарной охраны организуются в составе трех поясов. Назначение первого пояса (пояс строгого режима) – защита места водозабора от загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения источников водоснабжения.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно-защитной полосой.

Размеры и режимы использования зон санитарной охраны источников водоснабжения устанавливаются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Подземные источники водоснабжения

Границы первого пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения устанавливаются на расстояниях:

- 30 м при использовании защищенных подземных вод;

- 50 м при использовании недостаточно защищенных подземных вод.

Границы второго пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения устанавливаются гидродинамическим расчетом, учитывающим время продвижения микробного загрязнения воды до водозабора, принимаемое в зависимости от климатических районов и защищенности подземных вод от 100 до 400 сут.

Граница третьего пояса зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения определяется гидродинамическим расчетом, учитывающим время продвижения химического загрязнения воды до водозабора, которое должно быть больше принятой продолжительности эксплуатации водозабора, но не менее 25 лет.

На территории первого пояса ЗСО (строгого режима):

1. Предусматривается планировка, ограждение и озеленение территории, отвод поверхностного стока за ее пределы, ограждение, сторожевая сигнализация. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие;

2. Запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопровода, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений, посадка высокоствольных деревьев;

3. Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему либо на местные станции очистных сооружений, располагаемые за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса. При отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и хозяйственно-бытовых сточных вод, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

4. Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

На территории второго и третьего пояса ЗСО:

1. Необходимо выявление, тампонирование или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин, представляющих опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов;

2. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, производится при обязательном согласовании с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора;

3. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземного складирования твердых отходов и разработки недр земли;

4. Запрещается размещения складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод.

Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса ЗСО только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения центра государственного санитарно-эпидемиологического надзора, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

Помимо указанных выше требований на территории второго пояса ЗСО:

5. Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубка леса главного пользования и реконструкции.

6. Необходимо проведение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока и др.).

В пределах санитарно-защитной полосы водоводов не допускается:

1. Наличие источников загрязнения почвы и грунтовых вод;
2. Прокладка водоводов по территории объектов размещения отходов, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

Зоне санитарной охраны, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости, отсутствуют.

Водопроводные сооружения и водоводы

Зона санитарной охраны водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов - санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м;
- от водонапорных башен - не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1 000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1 000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

При наличии расходного склада хлора на территории расположения водопроводных сооружений размеры санитарно-защитной зоны до жилых и общественных зданий устанавливаются с учетом правил безопасности при производстве, хранении, транспортировании и применении хлора.

Санитарно-защитные зоны

В соответствии с Федеральным законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ при планировке и застройке городских и сельских поселений должно предусматриваться создание благоприятных условий для жизни и здоровья населения путём комплексного благоустройства городских и сельских поселений и реализации иных мер по предупреждению и устранению вредного воздействия на человека факторов среды обитания. В целях обеспечения безопасности населения вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду

обитания и здоровье человека, устанавливается санитарно-защитная зона (СЗЗ), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) как до значений, установленных гигиеническими нормативами, так и до величин приемлемого риска для здоровья населения. Размер санитарно-защитной зоны должен обеспечивать снижение загрязнения атмосферного воздуха до уровня не выше предельно допустимых концентраций и уровней физического воздействия (ПДУ) на границе СЗЗ и за ее пределами; отсутствие негативного воздействия объекта на состояние здоровья населения, проживающего за пределами СЗЗ, устанавливаемого современными методами исследований.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства на территории санитарно-защитных зон определяются режимами использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемыми в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

С 1 января 2025 года СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», регламентирующий установление санитарно-защитных зон, утрачивает свое действие. Согласно п. 13 ст. 26 Федерального закона 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 1 января 2025 года определенные в соответствии с требованиями законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны прекращают существование, а ограничения использования земельных участков в них не действуют. Собственники зданий, сооружений, в отношении которых были определены ориентировочные, расчетные (предварительные) санитарно-защитные зоны, до 1 октября 2024 года обязаны обратиться в органы государственной власти, уполномоченные на принятие решений об установлении санитарно-защитных зон, с заявлениями об установлении санитарно-защитных зон или о прекращении существования ориентировочных, расчетных (предварительных) санитарно-защитных зон с приложением документов, предусмотренных положением о санитарно-защитной зоне.

В соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утверждёнными Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 санитарно-защитные зоны устанавливаются в отношении действующих, планируемых к строительству, реконструируемых объектов капитального строительства, являющихся источниками химического, физического, биологического воздействия на среду обитания человека, в случае формирования за контурами объектов химического, физического и (или) биологического воздействия, превышающего санитарно-эпидемиологические требования.

Согласно указанному выше Постановлению Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 решение об установлении (изменении, прекращении существования) санитарно-защитной зоны принимается в зависимости от санитарной классификации объекта Федеральной службой по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека (Роспотребнадзор) или ее территориальными органами.

В соответствии со ст. 12 Федерального закона «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

В решении об установлении (изменении) санитарно-защитной зоны указываются сведения о границах зоны, сведения об ограничениях использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны. В решении о прекращении существования санитарно-защитной зоны указываются сведения о прекращении

существования такой зоны и прекращении действия ограничений использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитной зоны.

Сведения о создании санитарно-защитной зоны вносятся в Единый государственный реестр недвижимости, а сама санитарно-защитная зона считается установленной со дня внесения соответствующих сведений в ЕГРН. По состоянию на 2022 год сведения о санитарно-защитных зонах на территории Харикского муниципального образования в ЕГРН отсутствуют. До момента установления размеров окончательных санитарно-защитных зон, в границах нормативных санитарно-защитных зон необходимо соблюдать режимы использования территорий, установленные СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Размеры санитарно-защитных зон в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» на территории муниципального образования приведены в разделе «Мероприятия по охране атмосферного воздуха», отображены на карте современного использования территории.

Режим санитарно-защитных зон определяется в соответствии с п. 5 Постановления Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон», СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Ограничения использования территории санитарно-защитных зон представлены в таблице 12.3.

Таблица 12.3

Ограничения использования территории санитарно-защитных зон

| Запрещается | Допускается * |
|---|---|
| <p>Размещать жилую застройку, объекты образовательного и медицинского назначения, спортивные сооружения открытого типа, организации отдыха детей и их оздоровления, зоны рекреационного назначения и для ведения садоводства.</p> <p>Размещать объекты для производства и хранения лекарственных средств, объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использование земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями</p> | <p>Размещать нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.</p> <p>В санитарно-защитной зоне</p> |

| Запрещается | Допускается * |
|--|---|
| | <p>объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека</p> |
| <p><i>Примечание:</i> * В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> | |

Охранная зона линий и сооружений связи

Устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.

На трассах кабельных и воздушных связи и линий радиоразвязки:

а) устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования:

- для подземных кабельных и для воздушных линий связи и линий радиоразвязки, расположенных вне населенных пунктов на безлесных участках, – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиоразвязки не менее чем на 2 м с каждой стороны;
- для кабельных линий связи при переходах через р. Волга – в виде участков водного пространства по всей глубине от водной поверхности до дна, определяемых параллельными плоскостями, отстоящими от трассы кабеля при переходах через реку на 100 м с каждой стороны;

б) создаются просеки в лесных массивах и зеленых насаждениях:

- при высоте насаждений не менее 4 м – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиоразвязки плюс 4 м (по 2 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- при высоте насаждений более 4 м – шириной не менее расстояния между крайними проводами воздушных линий связи и линий радиоразвязки плюс 6 м (по 3 м с каждой стороны от крайних проводов до ветвей деревьев);
- вдоль трассы кабеля связи – шириной не менее 6 м (по 3 м с каждой стороны от кабеля связи);

в) все работы в охранных зонах линий и сооружений связи, линий и сооружений радиоразвязки выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиоразвязки, юридическим и физическим лицам запрещается:

- осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 м);
- производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием,

взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;

- производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;
- устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радификации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;
- устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;
- производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радификации;
- производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радификации, в частности:

- производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радификации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радификации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;
- производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и объекты размещения отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;
- открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);
- огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;
- самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радификации в целях пользования услугами связи;
- совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радификации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).

Предприятиям, в ведении которых находятся линии связи и линии радификации, в охранных зонах разрешается:

- устройство за свой счёт дорог, подъездов, мостов и других сооружений, необходимых для эксплуатационного обслуживания линий связи и линий радификации на условиях, согласованных с собственниками земли (землевладельцами, землепользователями, арендаторами), которые не вправе отказать этим предприятиям в обеспечении условий для эксплуатационного

обслуживания сооружений связи;

- разрытие ям, траншей и котлованов для ремонта линий связи и линий радификации с последующей их засыпкой;
- вырубка отдельных деревьев при авариях на линиях связи и линиях радификации, проходящих через лесные массивы, в местах, прилегающих к трассам этих линий, с последующей выдачей в установленном порядке лесорубочных билетов (ордеров) и очисткой мест рубки от порубочных остатков.

По состоянию на 2022 год на территории Харикского муниципального образования в Единый государственный реестр недвижимости внесены сведения об охранной зоне волоконно-оптической линии связи (ВОЛС) Харик - Ленинский - Большой Кашелак, расположенной по адресу: Иркутская область, Куйтунский район, п. Харик, п. Ленинский, с. Большой Кашелак, реестровый номер зоны 38:10-6.538.

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы, береговые полосы

В целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира Водным кодексом Российской Федерации» от 03.03.2006 № 74-ФЗ устанавливаются водоохранные зоны – территории, примыкающие к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ, имеющие особый режим хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- до 10 км – в размере 50 м;
- от 10 до 50 км – в размере 100 м;
- от 50 км и более – в размере 200 м.
- для реки, ручья протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км², устанавливается в размере 50 м. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного или нулевого уклона, 40 м для уклона до трех градусов и 50 м для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере 200 м независимо от уклона берега.

На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

Закрепление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос специальными информационными знаками осуществляется в соответствии с Правилами установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, утвержденными постановлением Правительства РФ от 10.01.2009 № 17.

В границах водоохранных зон запрещается:

- использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены;
- осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19_1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и

микроорганизмов. Под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.

В отношении территорий ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, размещенных в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным выше, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.

На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, описанными выше, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.

Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.

В соответствии с ч. 6 ст. 6 Водного кодекса Российской Федерации от 03.03.2006 № 74-ФЗ ширина береговой полосы водотоков общего пользования составляет 20 метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров, составляет пять метров.

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и причаливания плавучих средств.

Охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Устанавливаются в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети,

государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети», Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с последующими изменениями).

Охранной зоной геодезического пункта является земельный участок, на котором расположен геодезический пункт, и полоса земли шириной 1 м, примыкающая с внешней стороны к границе пункта

В пределах охранной зоны геодезического пункта запрещается без разрешения территориальных органов Федеральной службы геодезии и картографии России осуществлять виды деятельности и производить работы, которые могут повлечь повреждение или уничтожение наружного знака, нарушить неизменность местоположения специального центра или создать затруднения для использования геодезического пункта по прямому назначению и свободного доступа к нему.

В таблице 12.4 приведена информация об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Таблица 12.4

Охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети на территории Харикского муниципального образования, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости

| № п/п | Номер зоны в ЕГРН | Наименование |
|-------|-------------------|---|
| 1 | 38:10-6.286 | Охранная зона пункта государственной геодезической сети |
| 2 | 38:10-6.616 | Охранная зона пункта государственной геодезической сети |
| 3 | 38:10-6.315 | Охранная зона пункта государственной геодезической сети |
| 4 | 38:10-6.284 | Охранная зона пункта государственной геодезической сети |
| 5 | 38:10-6.611 | Охранная зона пункта государственной геодезической сети |
| 6 | 38:10-6.600 | Охранная зона пункта государственной геодезической сети |

РАЗДЕЛ 3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ

Комплексное развитие территорий достигается путем сбалансированного многофункционального территориального развития и за счет обеспеченности проживающего на территории Харикского муниципального образования населения всеми необходимыми объектами социальной, транспортной и коммунальной инфраструктуры регионального и местного значения.

Влияние планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории муниципального образования оценивалось по показателям обеспеченности населения объектами местного значения в соответствии с действующими нормативами градостроительного проектирования. Показатели обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения в области социальной инфраструктуры представлены в разделе 7. Показатели обеспеченности населения муниципального образования объектами местного значения в области инженерной инфраструктуры рассмотрены в разделе 9. Транспортное обслуживание и улично-дорожная сеть в 8.

Полный перечень планируемых объектов местного значения поселения с оценкой возможного влияния объектов на комплексное развитие территории приведён в таблице 3.1 настоящего раздела.

Таблица 3.1

Перечень планируемых для размещения объектов местного значения поселения с оценкой возможного влияния объектов на комплексное развитие территории

| № п/п | Наименование планируемого объекта | Возможное влияние объектов на комплексное развитие территории |
|-------|--|---|
| 1 | Очистные сооружения (КОС) – 1 ед. | Сокращение негативного воздействия на окружающую среду; улучшение бытовых условий проживания. |
| 2 | Артезианские скважины (с. Харик – 1 ед.; д. Аршан – 1 ед.) | Обеспечение потребителей бесперебойным водоснабжением; улучшение бытовых условий проживания |
| 3 | Пункты редуцирования газа – 2 ед. | Обеспечение потребителей централизованным газоснабжением; улучшение бытовых условий проживания. |

Ожидается, что жилищный фонд Харикского муниципального образования к расчетному сроку (2043 г.) достигнет 21,5 тыс. кв. м, а жилищная обеспеченность составит 43,0 кв. м на человека. Ожидаемая численность населения по муниципальному образованию в целом 500 чел.

Мероприятия в части развития транспортной и инженерной инфраструктуры обеспечат потребности прогнозного населения в новых жилых зонах в соответствующих объектах местного значения и позволят повысить показатели обеспеченности населения, проживающего в существующем сохраняемом жилищном фонде.

Кроме того, ожидается развитие обслуживания населения, в результате реализации мероприятий по развитию сети объектов социальной инфраструктуры, запланированных в схеме территориального планирования Иркутской области и схеме территориального планирования Куйтунского муниципального района, что положительно повлияет на качество жизни в муниципальном образовании, на качество среды жизнедеятельности.

Для реализации этих мероприятий и размещения запланированных объектов в генеральном плане предусмотрены соответствующие функциональные зоны.

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКИ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Согласно ГОСТ Р 22.0.02-2016 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Термины и определения основных понятий", чрезвычайная ситуация (ЧС) - это обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биолого-социальные и военные) и по масштабам (локальные, местные, территориальные, региональные, федеральные и трансграничные).

Источниками чрезвычайных ситуаций являются: опасное природное явление, авария или опасное техногенное происшествие, широко распространенная инфекционная болезнь людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также применение современных средств поражения, в результате чего произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера" мероприятия, направленные на предупреждение чрезвычайных ситуаций, а также на максимально возможное снижение размеров ущерба и потерь в случае их возникновения, проводятся заблаговременно. Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Меры по уменьшению риска могут носить технический и (или) организационный характер. В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности, как правило, являются меры предупреждения аварии.

Оценка вероятности неблагоприятного события:

- вероятность воздействия внешних опасностей, таких как террористический акт, диверсия может быть порядка $1,0 \cdot 10^{-6}$ - $1,0 \cdot 10^{-5}$ в год.
- вероятность проявления природных явлений лежит в пределах $1,0 \cdot 10^{-8}$ - $1,0 \cdot 10^{-7}$ в год.

Наибольшую опасность возникновения чрезвычайной ситуации создаёт изношенность технологического оборудования, зданий и сооружений, а также персонал организаций и учреждений нарушениями технологического процесса и правил техники безопасности.

1. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ПРИРОДНОГО ХАРАКТЕРА

На территории муниципального образования наиболее вероятны такие чрезвычайные ситуации природного характера, как лесные пожары, опасные метеорологические явления.

Таблица 1.

Общая характеристика территории

| | |
|-------------------------------------|-----|
| Среднегодовые: | |
| - направление ветра, румбы; | С-З |
| - скорость ветра, км/ч: | 33 |
| - относительная влажность | 76% |
| Максимальные значения (по сезонам): | |

| | |
|------------------------------------|----------|
| - скорость ветра, км/ч: | |
| • Зима | 28 |
| • Весна | 38 |
| • Лето | 31 |
| • Осень | 33 |
| Количество атмосферных осадков, мм | 386 |
| - среднегодовое; | 32,1 |
| - максимальное (по сезонам): | |
| • Зима | 76,8 мм |
| • Весна | 46,2 мм |
| • Лето | 187,6 мм |
| • Осень | 75,4 мм |
| Температура, °С | |
| - среднегодовая; | - 4,2 |
| • Зима | -23 |
| • Весна | +5 |
| • Лето | +17 |
| • Осень | -13 |
| - максимальная (по сезонам): | |
| • Зима | -43,5 |
| • Весна | -23,6 |
| • Лето | +14 |
| • Осень | +5 |

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, воздействия молний, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с «Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах», утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

- профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада, чтобы предотвратить образование снежного наката;
- ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;
- обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

Искусственные сооружения (мосты) на автомобильных дорогах являются одними из наиболее гололедоопасных участков. Поэтому работы по профилактической обработке, ликвидации зимней скользкости и снегоудалению на них должны проводиться в первую очередь.

Для защиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций от воздействия молний применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться «Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций», утвержденной приказом Минэнерго России от 30.06.2003 № 280, которая

распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

Тип и размещение устройств молниезащиты выбираются на стадии проектирования нового объекта, чтобы иметь возможность максимально использовать проводящие элементы последнего. Это облегчит разработку и исполнение устройств молниезащиты, совмещенных с самим зданием, позволит улучшить его эстетический вид, повысить эффективность молниезащиты, минимизировать ее стоимость и трудозатраты.

Соблюдение норм при выборе молниезащиты существенно снижает риск ущерба от удара молнии.

В целях защиты проектируемой территории от подтопления в соответствии с СП 104.13330.2016 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» необходимо осуществлять:

Мероприятия для защиты от затопления и подтопления

Для защиты населенных пунктов предусматривается подсыпка территорий нового строительства.

Характеристики сооружений уточняются в ходе проектирования, в том числе при разработке проектов планировки территории.

Рекомендуемые предложения по защите от подтопления:

- самотечная открытая сеть канав, кюветов, которые могут обеспечить водоотведение и значительное регулирование поверхностного стока,
- локальные подсыпки на новых площадках застройки и размещения объектов капитального строительства.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы Номенклатура параметров поражающих воздействий» на рассматриваемой территории возможны следующие чрезвычайные ситуации, представлены ниже (таблица 2).

Таблица 2.

Источники природных чрезвычайных ситуаций

| № п/п | Источник ЧС природного характера | Наименование поражающего фактора | Характер действия, проявления поражающего фактора источника ЧС природного характера |
|-------|--|----------------------------------|---|
| 1 | Опасные геологические процессы | | |
| 1.1 | Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар; деформация горных пород; взрывная волна; гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников; затопление поверхностными водами; деформация речных русел |
| | | Физический | Электромагнитное поле |
| 1.2 | Оползень. Обвал | Динамический | Смещение (движение) горных пород |
| | | Гравитационный | Сотрясение земной поверхности; динамическое, механическое давление смещенных масс; удар |
| 2 | Опасные метеорологические явления и процессы | | |
| 2.1 | Сильный ветер (шторм, шквал, ураган) | Аэродинамический | Ветровой поток; ветровая нагрузка; аэродинамическое давление; вибрация |
| 2.2 | Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды; затопление территории |

| № п/п | Источник ЧС природного характера | Наименование поражающего фактора | Характер действия, проявления поражающего фактора источника ЧС природного характера |
|-------|--------------------------------------|----------------------------------|---|
| 2.3 | Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка; снежные заносы |
| 2.4 | Сильная метель | Гидродинамический | Снеговая нагрузка; снежные заносы; ветровая нагрузка |
| 2.5 | Гололед | Гравитационный | Гололедная нагрузка |
| 2.6 | Град | Динамический | Удар |
| 2.7 | Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха) |
| 2.8 | Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |
| 2.9 | Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| 2.10 | Суховей | Аэродинамический | Иссушение почвы |
| | | Тепловой | |
| 2.11 | Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| 3 | Природные пожары | | |
| 3.1 | Пожар (ландшафтный, степной, лесной) | Теплофизический | Пламя; нагрев теплым потоком; тепловой удар |
| | | Химический | Помутнение воздуха; загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы; опасные дымы |

В соответствии со СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории.

Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Климатические условия способствуют возникновению на территории муниципального образования стихийных метеорологических явлений, и в совокупности с особенностями рельефа местности, возникновению опасных метеорологических явлений. Существует вероятность возникновения природных пожаров (под лесами занято 83 тыс. км², или 74% от общей площади Куйтунского района);

Сейсмичность

Для сейсмически опасных районов нормативный уровень сейсмической опасности (исходная или фоновая сейсмичность) для целей проектирования и строительства принимается по официально действующим нормативным документам – СП 14.13330.2018 «Строительство в сейсмических районах», актуализированная редакция СНиП II-7-81*, и в соответствии с картами общего сейсмического районирования ОСР - 2015 - А, ОСР - 2015 - В, ОСР - 2015 — С для трех степеней сейсмической опасности — А (10 %), В (5 %), С (1 %).

На территории в соответствии с картами ОСР - 2015 сейсмичность составляет 6, 7, 8 баллов соответственно. Сейсмичность конкретной площадки строительства, следует

уточнять в соответствии с данными микросейсмораионирования и результатами инженерных изысканий, проводимых специализированными организациями – ПНИИС с привлечением территориальных изыскательных организаций.

Мероприятия по предупреждению опасных природных явлений

Мероприятия по защите населения и производства от воздействия чрезвычайных природных ситуаций сводятся к своевременному оповещению населения, руководителей предприятий и соответствующих служб о надвигающейся угрозе и проведении заблаговременных и оперативных мер по снижению ущерба от опасных природных явлений.

Выбор оптимальных вариантов защиты проводится на основе прогноза ожидаемых событий. Первоочередные мероприятия должны быть направлены на предотвращение тех последствий, которые могут привести к возникновению вторичных поражающих факторов (в хранилищах нефтепродуктов, газов и других), превышающих по тяжести последствий воздействие самого стихийного бедствия, а именно, на усиление устойчивости линий связи, сетей электроснабжения, городского и междугородного транспорта и так далее.

2. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Техногенные чрезвычайные ситуации могут возникать на основе событий техногенного характера вследствие конструктивных недостатков объекта (сооружения, комплекса, системы, агрегата и т.д.), изношенности оборудования, низкой квалификации персонала, нарушения техники безопасности в ходе эксплуатации объекта.

Чрезвычайные ситуации техногенного характера на территории муниципального образования классифицируются в соответствии с ГОСТ Р 22.0.07-95 «Источники техногенных чрезвычайных ситуаций. Классификация и номенклатура поражающих факторов и их параметров», принятым и введенным в действие Постановлением Госстандарта России от 02. 11.1995 № 561.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС классифицируют по генезису (происхождению) и механизму воздействия.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по генезису подразделяют на факторы: прямого действия или первичные; побочного действия или вторичные. Первичные поражающие факторы непосредственно вызываются возникновением источника техногенной ЧС. Вторичные поражающие факторы вызываются изменением объектов окружающей среды первичными поражающими факторами.

Поражающие факторы источников техногенных ЧС по механизму действия подразделяют на факторы: физического действия; химического действия.

К поражающим факторам физического действия относят: воздушную ударную волну, волну сжатия в грунте, сейсмозрывную волну, волну прорыва гидротехнических сооружений, обломки или осколки; экстремальный нагрев среды, тепловое излучение, ионизирующее излучение.

К поражающим факторам химического действия относят токсическое действие опасных химических веществ.

На территории муниципального образования возможны следующие чрезвычайные ситуации техногенного характера:

- аварии на взрыво- и пожароопасных объектах (ВПО);

- аварии на электроэнергетических системах;
- аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения;
- аварии на автомобильном транспорте;

На рассматриваемой территории потенциально опасным объектом является Харикский цех АО «Иркутскнефтепродукт».

Территория муниципального образования не относится к группе по ГО, также отсутствуют организации, отнесенные к категории по ГО.

Взрывопожароопасные объекты

К числу взрывопожароопасных объектов на территории муниципального образования относятся все виды транспорта, перевозящего взрывопожароопасные вещества.

Аварии на взрывопожароопасных объектах сопровождаются выбросом в атмосферу, на грунт и в водоемы пожароопасных и токсических продуктов. Вторичными негативными факторами аварий являются пожар, взрыв.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ВПО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей емкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

За наиболее опасный и наиболее вероятный сценарий развития ЧС примем вариант возникновения ЧС на одном из пожароопасных объектов.

Наиболее опасным сценарием из пожароопасных объектов района, осуществляющих деятельность с нефтепродуктами, является сценарий образования огненного шара в случае аварии при транспортировке нефтепродуктов на федеральной трассе Р-255 «Сибирь».

За основу взят сценарий для всех пожароопасных объектов на примере данных по расчету АЗС ПАО «НК «Роснефть»

Любой сценарий, описывающий аварию, начинается с иницирующего события (разгерметизации технологического аппарата, ёмкости, участка трубопровода, содержащего взрывопожароопасное вещество и утечки различной интенсивности), которое может возникнуть с некоторой частотой.

При оценке частот иницирующих событий рассматриваемого объекта:

- учитывались частные коэффициенты опасности, определение которых дано в ПБ 09-170-97;
- проводилась статистическая оценка неполадок и аварийных случаев по видам оборудования для аналогичных объектов;
- рассматривались материалы деклараций безопасности промышленных объектов с аналогичной технологией;
- использовался метод экспертных оценок.

Частоты иницирующих событий для резервуаров и емкостей хранения опасных веществ определялись на основе данных статистики и условий функционирования данных производств.

Для определения частот иницирующих событий технологических трубопроводов обобщенные статистические данные по оценке отказов оборудования. (Подробнее читай в паспорте безопасности Куйтунского района.)

Аварии на электроэнергетических системах

Аварии на электросистемах могут привести к перерывам электроснабжения потребителей, выходу из строя установок, обеспечивающих жизнедеятельность населенного пункта, создать пожароопасную ситуацию.

Опасными стихийными бедствиями для объектов энергетики являются сильный порывистый ветер, гололед (снижается надежность работы энергосистемы в районах гололеда из-за "пляски" и обрыва проводов ЛЭП), продолжительные ливневые дожди.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжелые аварии из-за выхода из строя трансформаторных и понизительных подстанций.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения

Объекты, на которых возможно возникновение аварий: водопроводные сети, канализационные сети, водоочистные сооружения, канализационные очистные сооружения, понизительная подстанция.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования более чем на 60 %;
- ветхости коммунальных сетей (износ от 60 до 90 %);
- халатности персонала, обслуживающего коммунальные сети;
- недостаточное финансирование и низкое качество ремонтных работ.

Выход из строя объектов жилищно-коммунального хозяйства может привести к сбою в системе водоснабжения, электроснабжения, что значительно ухудшает условия жизнедеятельности особенно в зимний период.

Надежность водоснабжения населенного пункта обеспечивается при проведении следующих мероприятий:

- защита водоисточников и резервуаров чистой воды от радиационного, химического и бактериологического заражения;
- усиление охраны водоочистных сооружений, котельных и др. жизнеобеспечивающих объектов;
- наличие резервного электроснабжения;
- замена устаревшего оборудования на новое, применение новых технологий производства;
- обучение и повышение квалификации работников предприятий;
- создание аварийного запаса материалов.

С целью предотвращения ЧС на канализационных сооружениях необходимо проведение следующих мероприятий:

- планово-предупредительные ремонты оборудования и сетей;
- замена и модернизация морально устаревшего технологического оборудования;
- установка дополнительной запорной арматуры.

Аварии на автомобильном транспорте

Основными причинами возникновения аварий на автомобильных дорогах являются: нарушение правил дорожного движения, превышение скорости, неисправность транспортных средств, неудовлетворительное техническое состояние автомобильных дорог.

К серьезным дорожно-транспортным происшествиям приводят невыполнение правил перевозки опасных грузов и несоблюдение при этом необходимых требований безопасности.

Аварии на автомобильном транспорте сопровождаются повреждением автотранспортных средств и, как следствие, прекращением движения на участках. Данные

аварии часто сопровождаются разливом на грунт и в водоемы опасных веществ (химических, пожароопасных).

Мероприятия по спасению пострадавших в таких чрезвычайных ситуациях определяются характером поражения людей, размером повреждения технических средств, наличием вторичных поражающих факторов.

Для обеспечения нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

3. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ СИТУАЦИИ БИОЛОГО-СОЦИАЛЬНОГО ХАРАКТЕРА

Предпосылками к возникновению биолого-социальных ЧС на территории поселения могут являться эпизоотии, паразитарные и зоонозные заболевания животных, эпифитотии и вспышки массового размножения наиболее опасных болезней.

На территории муниципального образования возможны единичные (малочисленные) заболевания людей клещевым энцефалитом, ОРВИ, гриппом.

Для предотвращения биолого-социальных чрезвычайных ситуаций необходимо проведение мероприятий по следующим направлениям:

- внедрение комплексного подхода к реализации мер по предупреждению распространения инфекций, включающего надзор, профилактику и лечение инфекционных болезней;
- профилактика инфекционных болезней путем расширения программ иммунизации населения, проведения информационно-просветительской работы и социальной поддержки групп населения, наиболее уязвимых к инфекционным болезням.

Мероприятия по профилактике бешенства животных и человека, мероприятия при заболевании животных бешенством, противоэпидемические мероприятия следует проводить в соответствии с Санитарными правилами СП 3.1.096-96. Ветеринарными правилами ВП 13.3.1103-96 «Профилактика и борьба с заразными болезнями, общими для человека и животных. Бешенство».

В случае вспышки инфекции биологические отходы, зараженные или контаминированные возбудителями бешенства, сжигают на месте, а также в трупосжигательных печах или на специально отведенных площадках.

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ. СИЛЫ И СРЕДСТВА ЛИКВИДАЦИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ

Чрезвычайные ситуации, связанные с возникновением пожаров на территории, чаще всего возникают на объектах социально-бытового назначения, причинами которых в основном являются нарушения правил пожарной безопасности, правил эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» к опасным факторам пожара, воздействующим на людей и имущество, относятся:

- пламя и искры;
- тепловой поток;
- повышенная температура окружающей среды;
- повышенная концентрация токсичных продуктов горения и термического разложения;

- пониженная концентрация кислорода;
- снижение видимости в дыму.

К сопутствующим проявлениям опасных факторов пожара относятся:

- осколки, части разрушившихся зданий, сооружений, строений, транспортных средств, технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- радиоактивные и токсичные вещества и материалы, попавшие в окружающую среду из разрушенных технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- вынос высокого напряжения на токопроводящие части технологических установок, оборудования, агрегатов, изделий и иного имущества;
- опасные факторы взрыва, происшедшего вследствие пожара;
- воздействие огнетушащих веществ.

Основная часть территории муниципального образования занята таежными лесами, которые характеризуются высокой горимостью. Пожароопасный период начинается в начале мая и заканчивается в августе месяце. В отдельные, наиболее засушливые годы, лесные пожары возникают в сентябре. Высокая горимость лесов создает предпосылки для возникновения угрозы населенным пунктам, как непосредственно пожаром, так и высокой задымленностью.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются одним или несколькими из следующих способов:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Здания, сооружения и строения должны быть обеспечены первичными средствами пожаротушения лицами, уполномоченными владеть, пользоваться или распоряжаться зданиями, сооружениями и строениями.

В соответствии с «Правил пожарной безопасности в лесах», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 07.10.2020 № 1614, меры пожарной безопасности в лесах включают в себя:

- предупреждение лесных пожаров (противопожарное обустройство лесов и обеспечение средствами предупреждения и тушения лесных пожаров);
- мониторинг пожарной опасности в лесах и лесных пожарах;
- разработку и утверждение планов тушения лесных пожаров;
- иные меры пожарной безопасности в лесах

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» планировка и застройка территорий поселений должны осуществляться в соответствии с генеральными планами поселений,

учитывающими требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом.

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в сельских поселениях не должно превышать 20 минут. Подразделения пожарной охраны должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Оценка обеспеченности территории объектами пожарной охраны проводится в соответствии с НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны», а также с Федеральным законом от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Большинство населенных пунктов района расположены в пределах дальности зоны обслуживания пожарных частей, дислоцированных в селе Тулюшка.

Схемой территориального планирования Иркутской области предусмотрено мероприятие в отношении объекта капитального строительства межмуниципального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий: в Куйтунском районе запланировано к размещению пожарное депо. Краткая характеристика объекта: объект пожарной охраны, с набором помещений, необходимых для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану. Зона с особыми условиями использования территории: санитарно-защитная зона - 50 м.

В соответствии с проектом «Внесение изменений в схему территориального планирования Иркутской области» местоположение и характеристики пожарного депо уточнены. Местоположение объекта - Харикское муниципальное образование, с. Харик, краткая характеристика объекта: «Бескаркасное быстровозводимое здание пожарного депо арочного типа с помещением для стоянки 2-х пожарных машин и вспомогательными помещениями (производственные, складские, административно-бытовые). Здание прямоугольное в плане с осевыми размерами ширина 14 м, длина 21 м».

Сведения о ближайших к населенному пункту подразделениях пожарной охраны

1. Подразделения пожарной охраны (наименование, вид), дислоцированные на территории населенного пункта, адрес: Администрация Мингатуйского сельского поселения, добровольная пожарная команда, с. Мингатуй, ул. Мира, 14.

2. Ближайшее к населенному пункту подразделение пожарной охраны (наименование, вид), адрес: ПЧ-115 с. Тулюшка, ул. Ленина, 40 А ОГБУ «ППС Иркутской области» (областная противопожарная служба).

**РАЗДЕЛ 5. УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО
ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И
НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ
ФЕДЕРАЛЬНОГО И РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

1. Схемы территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р в ред. 30.07.2021 № 2105-р), в области здравоохранения (распоряжение Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р), в области энергетики (распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.08.2022 № 2441-р), в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта) (распоряжение Правительства Российской Федерации от 24.08.2022 № 2418-р), в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р), в области обороны страны и безопасности государства (указ Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс) не предусматривают мероприятий по размещению объектов или реконструкции объектов на территории Харикского муниципального образования.

2. Схемой территориального планирования Иркутской области предусмотрены мероприятия в отношении следующих объектов капитального строительства межмуниципального значения в области автомобильного транспорта - строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения на первую очередь (до 2025 г.) с указанием конкретных реконструируемых участков автомобильных дорог и их протяженности:

- «Куйтун – Уян – Новая Када» – Харик – Карымск – Р-255 «Сибирь» Новосибирск – Кемерово – Красноярск – Иркутск, краткая характеристика объекта: протяженность 18,9 км⁵ (местоположение: Куйтунский район: Подъезд к п. Ленинский, Харик – Аршан, Харик – Большой Кашелак, Харик – Садовый, Большой Кашелак – Апраксина, Харик – Ахтинский – «Куйтун – Лермонтовский – п.ж.д.ст. Мингатуй» – Каранцай, Ханхатуй – «Большой Кашелак – Апраксина») – в том числе по территории Харикского муниципального образования проходят участки: Харик – Аршан, Харик – Большой Кашелак, Ханхатуй – «Большой Кашелак – Апраксина».

Зоны с особыми условиями использования территории для всех автомобильных дорог определены следующим образом: «Расстояние от бровки земляного полотна до застройки не менее, м: до жилой застройки - 100; садово-дачной застройки – 50. Со стороны жилой и общественной застройки поселений, садоводческих товариществ следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м в соответствии с пунктами 8.21 и 14.28 Свода правил СП 42.13330.2011».

Проект «Внесение изменений в Схему территориального планирования Иркутской области» предусматривает следующую корректировку мероприятий в отношении объектов на территории Харикского муниципального образования. В отношении всех автомобильных дорог предусматривается только реконструкция, для всех планируемых к

5 В проекте новой редакции документа территориального планирования – Внесение изменений в схему территориального планирования Иркутской области, опубликованном на ФГИС ТП 03.10.2022 (УИН 25000000020202202210031), в перечень участков, планируемых к реконструкции, добавлена «ул. Чехова р.п. Куйтун», в связи с этим протяженность реконструируемых участков составила 20,0 км.

реконструкции автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения определена характеристика: категория автомобильной дороги – IV.

Зоны с особыми условиями использования территории для всех автомобильных дорог определены следующим образом: «Придорожные полосы автомобильных дорог устанавливаются в соответствии с п.2 ст.26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ (ред. от 14.07.2022) «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Схемой территориального планирования Иркутской области предусмотрено мероприятие в отношении объекта капитального строительства межмуниципального значения в области предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидации их последствий: в Куйтунском районе запланировано к размещению пожарное депо. Краткая характеристика объекта: объект пожарной охраны, с набором помещений, необходимых для выполнения задач, возложенных на пожарную охрану. Зона с особыми условиями использования территории: санитарно-защитная зона - 50 м.

В соответствии с проектом «Внесение изменений в схему территориального планирования Иркутской области» местоположение и характеристики пожарного депо уточнены. Местоположение объекта - Харикское муниципальное образование, с. Харик, краткая характеристика объекта: «Бескаркасное быстровозводимое здание пожарного депо арочного типа с помещением для стоянки 2-х пожарных машин и вспомогательными помещениями (производственные, складские, административно-бытовые). Здание прямоугольное в плане с осевыми размерами ширина 14 м, длина 21 м».

4. Схемой территориального планирования Иркутской области предусмотрено мероприятие в отношении объектов капитального строительства регионального значения в области здравоохранения: строительство фельдшерско-акушерских пунктов в населенных пунктах:

- а) на первую очередь (2025 г.): д. Аршан, мощность – 30 посещений в смену;
- б) на расчетный срок (2035 г.): д. Ханхатуй, мощность – 20 посещений в смену.

5. Схемой территориального планирования Куйтунского муниципального района на территории Харикского муниципального образования предусмотрены

1) реконструкция объекта капитального строительства в области энергетики на первую очередь (2029 г.)⁶:

- наименование планируемого объекта: ПС 35/10кВ Харик,
- вид объекта: сооружение,
- основные характеристики объекта: 35/10кВ,
- местоположение: село Харик,
- характеристики зон с особыми условиями использования территории: охранный зона – 15 м;

2) размещение (строительство) объекта капитального строительства в области газоснабжения на расчетный срок (2039 г.):

- наименование планируемого объекта: межпоселковый газопровод,
- вид объекта: линейный объект,
- основные характеристики объекта: газопровод $d = 110 - 160$, протяжённость 11,1

км,

⁶ Объект ПС 35/10 кВ Харик территориально располагается в Иркутском муниципальном образовании. В связи с этим в схему территориального планирования Куйтунского муниципального района необходимо внести изменение в части исправления местоположения объекта.

- характеристики зон с особыми условиями использования территории: охранная зона 3 м с каждой стороны газопровода.

**РАЗДЕЛ 6. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ
ПРОЕКТА**

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние (2022 год) | Расчетный срок (2043 год) |
|-------|--|-------------------|----------------------------------|---------------------------|
| 1 | Общая площадь земель в границах Харикского муниципального образования | га | 14244,16 | 14244,16 |
| 2 | Земли по категориям | | | |
| 2.1 | Земли населенных пунктов | га | 370,68 | 307,39 |
| 2.2 | Земли сельскохозяйственного назначения | га | 8901,02 | 8720,93 |
| 2.3 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | га | 243,38 | 243,38 |
| 2.4 | Земли особо охраняемых территорий | га | 3,8 | 3,8 |
| 2.5 | Земли лесного фонда | га | 4968,66 | 4968,66 |
| 3 | Функциональные зоны | | | |
| 3.1 | Жилые зоны | га | | |
| 3.1.1 | Зона застройки индивидуальными жилыми домами | га | 197,65 | 241,9 |
| 3.2 | Общественно-деловые зоны | га | | |
| 3.2.1 | Многофункциональная общественно-деловая зона | га | 3,01 | 5,16 |
| 3.2.2 | Зона специализированной общественной застройки | га | 5,09 | 6,46 |
| 3.3 | Производственные зоны, зоны инженерной инфраструктуры и транспортной инфраструктур | га | | |
| 3.3.1 | Производственная зона | га | 0,86 | 1,15 |
| 3.3.2 | Коммунально-складская зона | га | 5,92 | 5,92 |
| 3.3.3 | Зона транспортной инфраструктуры | га | 98,83 | 98,83 |
| 3.4 | Зона сельскохозяйственного использования | га | 8768,99 | 8720,93 |
| 3.4.1 | Производственная зона сельскохозяйственных предприятий | га | 183,13 | 183,13 |
| 3.5 | Зоны рекреационного назначения | га | | |
| 3.5.1 | Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары) | га | 0,11 | 0,11 |
| 3.5.2 | Зона лесов | га | 4968,66 | 4968,66 |
| 3.6 | Зоны специального назначения | га | | |
| 3.6.1 | Зона кладбищ | га | 2,8 | 2,8 |
| 3.6.2 | Зона складирования и | га | 1,0 | 1,0 |

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние (2022 год) | Расчетный срок (2043 год) |
|-------|---|--|----------------------------------|---------------------------|
| | захоронения отходов | | | |
| 3.7 | Иные зоны | га | 8,11 | 8,11 |
| 4 | Население | | | |
| 4.1 | Общая численность населения поселения | чел. | 652 | 500 |
| 4.2 | Плотность населения | чел./кв. км | 4,6 | 3,5 |
| 5 | Жилищный фонд | | | |
| 5.1 | Средняя обеспеченность населения | м ² /чел. | 36,7 | 43,0 |
| 5.2 | Общий объем жилищного фонда | м ² | 23,9 | 21,5 |
| 6 | Объекты социального и культурно-бытового обслуживания | | | |
| 6.1 | Плоскостные спортивные сооружения | га | - | - |
| 6.2 | Спортивные залы (без учета залов образовательных организаций) | м ² площади пола | - | - |
| 6.3 | Культурно-досуговые учреждения клубного типа | объект (самостоятельная организация и филиал) | 2 | 2 |
| 6.4 | Библиотека | объект | 1 | 1 |
| 7 | Транспортная инфраструктура | | | |
| 7.1 | Протяженность автомобильных дорог регионального значения | км | 15,63 | 15,63 |
| 7.2 | Протяженность улично-дорожной сети | км | 16,5 | 16,5 |
| 8 | Инженерная инфраструктура | | | |
| 8.1 | <u>Водоснабжение</u> | | | |
| 8.1.1 | Расход воды | тыс. м ³ /сут | Нет сведений | 0,14 |
| 8.2 | <u>Водоотведение</u> | | | |
| 8.2.1 | Расход сточных вод | тыс. м ³ /сут | Нет сведений | 0,10 |
| 8.3 | <u>Теплоснабжение</u> | | | |
| 8.3.1 | Протяженность магистральных сетей (двухтрубная) | км | 0,2 | 0,2 |
| 8.4 | <u>Газоснабжение</u> | | | |
| 8.4.1 | Пункты редуцирования газа | единиц | - | 2 |
| 8.5 | <u>Электроснабжение</u> | | | |
| 8.5.1 | Потребность электроэнергии | млн кВт*ч/год | 6,9 | 6,9 |
| 8.5.2 | Трансформаторные подстанции | единиц | 18 | 18 |
| 8.6 | <u>Связь</u> | | | |
| 8.6.1 | Охват населения телевизионным вещанием | % от населения | 100 | 100 |
| 9 | Объекты специального назначения | | | |
| 9.1 | Кладбища | объект/общая | 2,4 | 2,4 |

| № п/п | Показатели | Единица измерения | Современное состояние (2022 год) | Расчетный срок (2043 год) |
|----------|------------|----------------------|--|---------------------------------|
| | | площадь, га | | |

ПРИЛОЖЕНИЕ


Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Иркутской области
полное наименование органа регистрации прав
 Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.09.2023, поступившего на рассмотрение 29.09.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок вид объекта недвижимости | |
|--|--|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| Всего разделов: 5 | |
| Всего листов выписки: 7 | |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | |
| Кадастровый номер: | 38:10:180301:125 |
| Номер кадастрового квартала: | 38:10:180301 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 10.08.2009 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Иркутская область, Куйтунский район, д. Аршан, ул. Дачная, 12 а. |
| Площадь: | 121 +/- 8 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 33402.05 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 38:10:180301:127 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образовавшихся объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для размещения нежилого здания водонапорной башни |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0080066b7401c3b3023376ac5c8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | 1 | |

Лист 2

| Земельный участок вид объекта недвижимости | |
|---|--|
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 |
| Всего разделов: 5 | |
| Всего листов выписки: 7 | |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | |
| Кадастровый номер: | 38:10:180301:125 |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. |
| Получатель выписки: | БЛЕДНОВА ТАТЬЯНА АНДРЕЕВНА |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0080066b7401c3b3023376ac5c8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | 1 | |

Сведения о зарегистрированных правах

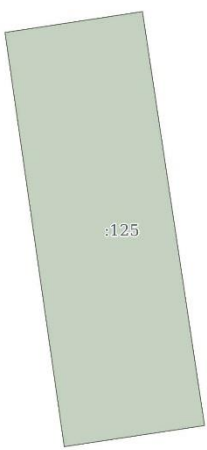

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|---|-------------------------------------|---|
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | | Кадастровый номер: 38:10:180301:125 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Харикское муниципальное образование |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 38-38-11/010/2013-574 31.05.2013 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопризвания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 90BB056B7101CEB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФГ ДРА ЛЫЛАЯ С ЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
|---|--|-------------------------------------|-------------------------|
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | | Кадастровый номер: 38:10:180301:125 | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют | |

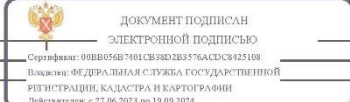
| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 90BB056B7101CEB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФГ ДРА ЛЫЛАЯ С ЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | инициалы, фамилия |
| | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|---|-------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | | | |
| Кадастровый номер: | | 38:10:180301:125 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
|  | | | |
| Масштаб 1:200 | Условные обозначения: | | |
| полное наименование должности | |  | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | | | | | |
|---|-------------|-----------------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| Лист № 1 раздела 3.1 | | Всего листов раздела 3.1: 1 | | Всего разделов: 5 | | Всего листов выписки: 7 | |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 38:10:180301:125 | | | |
| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 81°20.6' | 6.31 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 171°28.7' | 19.03 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 261°25.8' | 6.44 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.1 | 351°52.2' | 19.02 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|--|--|-------------------|
| полное наименование должности | |  | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|--|-------------------|

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 7 |
| 29.09.2023г. № КУВИ-001/2023-221444290 | | | |
| Кадастровый номер: | | 38:10:180301:125 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|
| Система координат МСК-38, зона 3 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 597806.37 | 3149688.38 | Временный межевой знак | 0.2 |
| 2 | 597807.32 | 3149694.62 | Временный межевой знак | 0.2 |
| 3 | 597788.5 | 3149697.44 | Временный межевой знак | 0.2 |
| 4 | 597787.54 | 3149691.07 | Временный межевой знак | 0.2 |
| 1 | 597806.37 | 3149688.38 | Временный межевой знак | 0.2 |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| Полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 8988694870015238828257645059423108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | Инициалы, фамилия |
| | | |