**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

## **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

###### МУНИЦИПАЛЬНОЕТ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКИЙ РАЙОН**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

15 октября 2020 год р.п. Куйтун №13

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район Иркутской области

В соответствии со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», руководствуясь решением Думы муниципального образования Куйтунский район от 25 сентября 2012 № 223 «Об утверждении положения «О порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район», решением Думы муниципального образования Куйтунский район от 27.02.2018г. № 225 «Об утверждении положения «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район», Уставом муниципального казенного учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куйтунский район»,

1. Провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды следующего муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район:

ЛОТ № 1:

1. Здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 108,4кв.м., инв.№22308, лит А, год постройки – 1998г, кадастровый номер: 38:10:120111:91, место нахождение (адрес): Иркутская область, Куйтунский р-н, р.п. Куйтун, ул. Коммунальная, д. 2А.
2. Утвердить документацию об открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район Иркутской области (Приложение 1).
3. Установить целевое назначение объекта торгов: нежилое здание, административно-офисного назначения.
4. Начальная стоимость арендной платы в месяц за пользование имуществом: 7840,00 рублей (Семь тысяч восемьсот сорок рублей 00 копеек) без учета НДС, устанавливается на основании отчета ООО «Центр экспертизы и управления собственностью» №53/2020 «Об оценке объекта оценки,» дата оценки: 04 августа 2020 год.

# Шаг аукциона: 5 % от начальной цены.

1. Установить срок действия договора аренды: 5 (Пять) лет.
2. Назначить рассмотрение и определение участников открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район на 10 ноября 2020 г. в 15 часов 00 минут (время Иркутское) по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 19, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж.
3. Назначить проведение торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район Иркутской области на 12 ноября 2020 г. в 15 час. 00 мин. (время Иркутское) по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 19, каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж.
4. Разместить извещение о проведении торгов в виде открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район на официальных сайтах в сети "Интернет": сайт администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области http://kuitun.irkobl.ru/, сайт торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не менее, чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Председатель

МКУ «КУМИ по Куйтунскому району» С.В. Натальченко