

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки
Андрюшинского сельского поселения

п.Березовский, ул.Школьная, №3
(здание Дома досуга)

01 февраля 2018г. «13 часов 00 минут»

Место проведения

Дата, время проведения

Организатор публичных слушаний – Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки сельских поселений.

Оповещение о назначении публичных слушаний и информация о местах размещения проекта и территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- Газета «Отчий край» от 29 ноября 2017г.;

- Объявление на официальном сайте муниципального образования Куйтунский район в сети «Интернет»: <http://kuitun.irkobl.ru/> с 29 ноября 2017г.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания заинтересованных лиц была опубликована в газете «Отчий край» от 25 октября 2017г.

Срок приема предложений и замечаний определен с 27 октября 2017г. по 27 ноября 2017г.

Заместитель председателя публичных слушаний: начальник отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – Путова О.В.

Секретарь публичных слушаний: консультант по архитектуре отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – Сеницына Ольга Владимировна.

Докладчики:

1) Глава Андрюшинского муниципального образования – Лавшук А.П.

2) Консультант по архитектуре отдела архитектуры, строительства администрации муниципального образования Куйтунский район – Сеницына О. В.

Присутствовали:

11 участников публичных слушаний, зарегистрированных в установленном законодательством порядке.

Тема публичных слушаний:

Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюшинского сельского поселения.

Заместитель председателя публичных слушаний, Путова О.В. представила краткую информацию о вопросах, подлежащих обсуждению на публичных слушаниях, о порядке и последовательности проведения публичных слушаний, об условиях участия в публичных слушаниях, представила докладчика.

Докладчики:

1) Лавшук А.П. представил доклад о необходимости внесения изменений в действующие Правила землепользования и застройки Андрюшинского сельского поселения. Обозначил возникшие проблемы землепользования и акцентировала проектные изменения.

2) Сеницына О.В. представила доклад по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюшинского сельского поселения (далее – Правила), рассказала о целях внесения изменений в действующие Правила, о вносимых изменениях. Подробно рассмотрены изменения в раздел III ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ.

Председатель публичных слушаний предоставил возможность участникам публичных слушаний задать интересующие вопросы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюшинского сельского поселения муниципального образования, подать свои замечания и предложения.

От участника публичных слушаний – Афанасьевой Д.В., действующей по доверенности от 09 января 2018г. от МКУ «КУМИ администрации МО Куйтунский район», поступило предложение о рассмотрении вопроса о получении условно разрешенного вида использования земельного участка:

1) Иркутская область, Куйтунский район, п.Березовский, ул.Школьная, 5 «а», площадью 4362 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, виды разрешенного использования – для размещения здания школы, правообладатель – муниципальное образование Куйтунский район Иркутской области. Участок расположен в зоне объектов общественно-делового назначения ОД-1. Кадастровый № 38:10:090701:372.

Это прилегающий земельный участок к существующему зданию школы и используемый для выращивания овощей. Испрашиваемый вид разрешенного использования данного земельного участка предусмотрен рассматриваемым проектом внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюшинского муниципального образования в числе условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства – ОВОЩЕВОДСТВО (код 1.3).

От участников публичных слушаний возражений не поступило.

Синицына О.В. – в соответствии с п.11 ст. 39 Градостроительного кодекса, данный вид условно разрешенного использования земельного участка включен в рассматриваемый проект. От участников публичных слушаний возражения не поступили. Решение о получении условно разрешенного вида использования озвученных земельных участках будет принято на заседании комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселения муниципального образования Куйтунский район.

Заключительное слово заместителя председателя публичных слушаний:

Путова О.В.: Поблагодарила всех за участие в публичных слушаниях по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Андрюшинского муниципального образования и объявил о том, что публичные слушания признаются состоявшимися и о том, что публичные слушания завершены.

Приложения:

Список участников публичных слушаний.

Заместитель председателя публичных слушаний

О.В. Путова

Секретарь публичных слушаний

О.В. Синицына

Приложение
к протоколу публичных слушаний
по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки
Андрюшинского муниципального образования
от 01 февраля 2018 г.

**Список участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила
землепользования и застройки Андрюшинского муниципального образования: п.Березовский**

№	ФИО
1.	Степанов Александр Владимирович
2.	Стреленко Алексей Владимирович
3.	Бобрышев Андрей Александрович
4.	Степанова Раиса Ивановна
5.	Лещенко Анна Михайловна
6.	Сафронов Анатолий Петрович
7.	Степанов Артем Андреевич
8.	Беляева Татьяна Владимировна
9.	Мищук Ирина Юрьевна
10.	Мазур Оксана Викторовна
11.	Афанасьева Дарья Васильевна (по доверенности от МКУ «КУМИ администрации МО Куйтунский район»)

Заместитель председателя публичных слушаний

О.В. Путова

Секретарь публичных слушаний

О.В. Сеницына