

ПРОТОКОЛ №2
ОБ ИТОГАХ ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ КУЙТУНСКИЙ РАЙОН ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО
ПРЕДЛОЖЕНИЯ

Р.п. Куйтун
2014 г.

«07» октября

1. Аукционная (конкурсная) комиссия Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования Куйтунский район» провела процедуру подведения аукциона в 12:00 07 октября 2014 года по адресу: 665302, Иркутская область, Куйтунский район, р.п. Куйтун, ул. Карла Маркса, 18 каб. МКУ «КУМИ по Куйтунскому району», 1-й этаж.

2. Подведение итогов продажи муниципального имущества муниципального образования Куйтунский район посредством публичного предложения проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Подъячих Юрий Павлович

Секретарь

2. Богданова Ольга Георгиевна

Член комиссии

3. Дыня Александр Анатольевич

Член комиссии

4. Умнова Ирина Анатольевна

Отсутствуют:

Член комиссии

1. Кадоркин Виктор Иванович – находится в отпуске

Член комиссии

2. Столбов Геннадий Георгиевич – находится в отпуске

Член комиссии

3. Бубнов Валерий Анатольевич – находится в командировке

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составило 57,14 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении продаже муниципального имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район посредством публичного предложения и документация о продаже были размещены в сети «Интернет»: на сайте администрации муниципального образования Куйтунский район Иркутской области <http://kuitun.irkobl.ru/>, официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru/>, а так же извещение о проведении настоящего аукциона опубликовано в газете «Отчий край» 28.08.2014г.

I. Повестка дня:

На торги, выставлено, следующие муниципальное имущество, находящееся в муниципальной собственности муниципального образования Куйтунский район:

Лот № 1

Наименование и характеристика имущества: Нежилое здание общежития, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 331,4 кв.м., инв. №17733, лит.

А, кадастровый (условный) номер: 38:10:150103:223:14 с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения здания общежития, общая площадь 1541 кв.м., кадастровый (условный) номер: 38:10:150103:223

Место нахождения имущества: Иркутская обл., Куйтунский р-н, Каразей с., Зеленая ул., 1 д.

Первоначальная (минимальная) цена продажи: 149000 (сто сорок девять тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №576-Б/2014 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости

Размер задатка в валюте лота: 14900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") составляет 10% от начальной цены: 14900 (четырнадцать тысяч девятьсот) рублей

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом ("шаг аукциона"): 7450,00 (семь тысяч четыреста пятьдесят) рублей

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) составляет 50% от начальной цены: 74500 (семьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей

Лот № 2

Наименование и характеристика имущества: Транспортное средство ГАЗ-3110: Идентификационный номер (VIN) – ХТН311000У0900090; марка, модель ТС – ГАЗ-3110; наименование ТС – легковой; год выпуска - 2000; модель, № двигателя - 47122974; кузов (кабина, прицеп) №311000У0313115; цвет - белый; тип двигателя - бензиновый; государственный номерной знак – В001КА38; паспорт ТС – 52 ЕР 297190

Место нахождения имущества: Иркутская обл., Куйтунский р-н, Куйтун р.п, Карла Маркса ул., 18д.

Первоначальная (минимальная) цена продажи: 25000 (двадцать пять тысяч) рублей

Начальная (минимальная) цена продажи устанавливается на основании отчета №1022-Б/14 об оценке рыночной стоимости объектов недвижимости

Размер задатка в валюте лота: 2500,00 (две тысячи пятьсот) рублей

Величина снижения цены первоначального предложения ("шаг понижения") составляет 10% от начальной цены - 2500,00 (две тысячи пятьсот) рублей.

Величина повышения цены в случае, предусмотренном Федеральным законом ("шаг аукциона"): 1250,00 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения) составляет 50% от начальной цены: 12500 (двенадцать тысяч пятьсот) рублей.

Ранее процедура по продаже данного имущества проводилась на аукционе с открытой формой подачи предложения о цене муниципального имущества – аукцион не состоялся.

Способ продажи – посредством публичного предложения.

Проведение торгов по лоту №1:

Комиссия решила:

Торги посредством продажи муниципального имущества муниципального образования посредством публичного предложения в отношении ЛОТ №1 в связи с отсутствием заявок признать не состоявшимися.

Проведение торгов по лоту №2:

В соответствии с протоколом признания претендентов торгов посредством продажи муниципального имущества муниципального образования посредством публичного предложения №1 от 22 сентября 2014 к участию в торгах допущены и признаны участниками торгов следующие претенденты:

- Тюшкевич Наталья Николаевна 09.06.1957 года рождения - физическое лицо (регистрационный №1);
- Работько Любовь Николаевна 21.10.1957 года рождения - физическое лицо (регистрационный №2).

На торги прибыли и зарегистрированы:

Карточка № 1 — Тюшкевич Наталья Николаевна

Карточка № 2 — Работько Любовь Николаевна

В ходе торгов посредством продажи муниципального имущества муниципального образования посредством публичного предложения были сделаны следующие предложения:

№ предложений	№ карточки участника продажи	Предложенная цена продажи
Первоначальная цена предложения - 25000 руб.		
1		предложений нет
2		предложений нет
Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 2500 руб. Цена предложения - 22500 руб.		
1		предложений нет
2		предложений нет
Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 2500 руб. Цена предложения - 20000 руб.		
1		предложений нет
2		предложений нет
Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 2500 руб. Цена предложения - 17500 руб.		
1		предложений нет
2		предложений нет
Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 2500 руб. Цена предложения - 15000 руб.		
1		предложений нет
2		предложений нет
Шаг понижения (величина снижения цены первоначального предложения) – 2500 руб. Цена предложения - 12500 руб.		
1	2	12500 руб.

Последнее предложение о цене продажи 12500 руб., карточка под №2 – Работько Любовь Николаевна.

Победителем торгов выигравшего право на приобретение муниципального имущества по лоту №2 признается участник торгов №2 – Работько Любовь Николаевна.

Голосование членов аукционной (конкурсной) комиссии:

"За" – 4, "Против" – 0, "Воздержались" - 0

Комиссия решила:

1. Торги посредством продажи муниципального имущества муниципального образования посредством публичного предложения в отношении ЛОТ №2 признать состоявшимися.

2. В течение пятнадцати рабочих дней с даты подведения итогов продажи заключить договор купли продажи муниципального имущества с победителем торгов – Работько Любовью Николаевной.
3. Передачу имущества и оформление права собственности на него осуществить в соответствии с договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты и после подписания сторонами Акта приема-передачи.
4. Засчитать сумму задатка Победителю торгов в стоимость проданного муниципального имущества.
5. Возвратить задаток участнику торгов Тюшкевич Наталье Николаевне в течение 5 дней, со дня подведения итогов аукциона.

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и подписывается в день подведения итогов продажи.

Заседание аукционной (конкурсной) комиссии окончено в 12 часов 14 минут (время местное) 07 октября 2014 года.

Председатель комиссии

1. Подъячих Юрий Павлович

Секретарь

2. Богданова Ольга Георгиевна

Член комиссии

3. Дыня Александр Анатольевич

Член комиссии

4 Умнова Ирина Анатольевна

Победитель продажи 1 экземпляр протокола
получил _____